

Maîtrise d'ouvrage :

Ministère de la Justice

SG / DIRSG Sud

Département Immobilier Toulouse



Projet du Palais de justice d'Agen par architecte Juste Lish. 1864.

RESTAURATION DES FAÇADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

PHASE PRO - DOCUMENTS GRAPHIQUES

1. REPÉRAGE DES PATHOLOGIES

Cour d'honneur

- 01EA - Façade ouest
- 02EA - Façade nord 1
- 03EA - Façade nord 2
- 04EA - Façade nord 3
- 05EA - Corps central
- 06EA - Façade est

Avenue de l'attre de Tassigny

- 07EA - Façade nord 1
- 08EA - Façade nord 2

Chemin de ronde

- 09EA - Façade ouest 1
- 10EA - Façade ouest 2
- 11EA - Façade sud 1
- 12EA - Façade sud 2
- 13EA - Façade sud 3

Rue montaigne

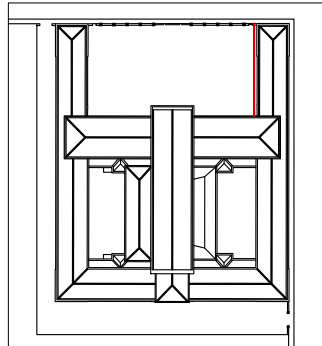
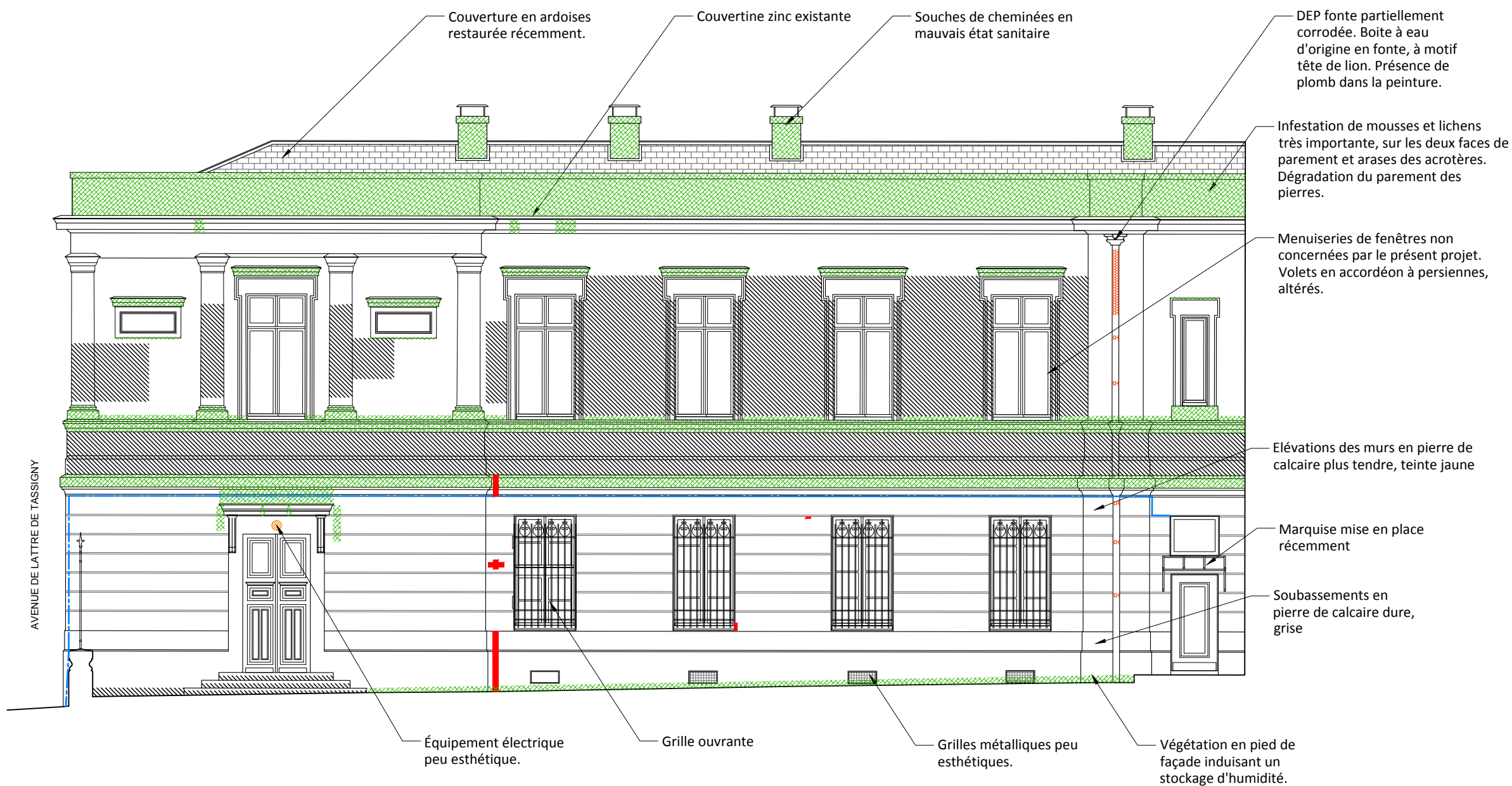
- 14EA - Façade est 1
- 15EA - Façade est 2
- 16EA - Façade est 3

Cours intérieures

- 17EA - Cour est façade est
- 18EA - Cour est façade nord
- 19EA - Cour est façade ouest
- 20EA - Cour est façade sud
- 21EA - Cour ouest façade est
- 22EA - Cour ouest façade nord
- 23EA - Cour ouest façade ouest
- 24EA - Cour ouest façade sud

Salle des pas perdus

- 25EA - Façade est partie centrale
- 26EA - Façade est parties latérales
- 27EA - Façade ouest partie centrale
- 28EA - Façade ouest parties latérales



Légende des pathologies

- Lacune sur pierre de taille
- Ragrèages au mortier de ciment gris
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Salissures superficielles
- Humidité
- Fissure
- Traces de rouille
- Réseaux apparents



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR D'HONNEUR
Façade Ouest

0 1 5m
ECH 1/100

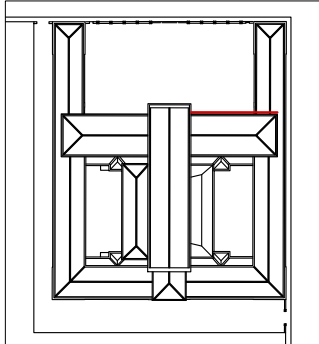
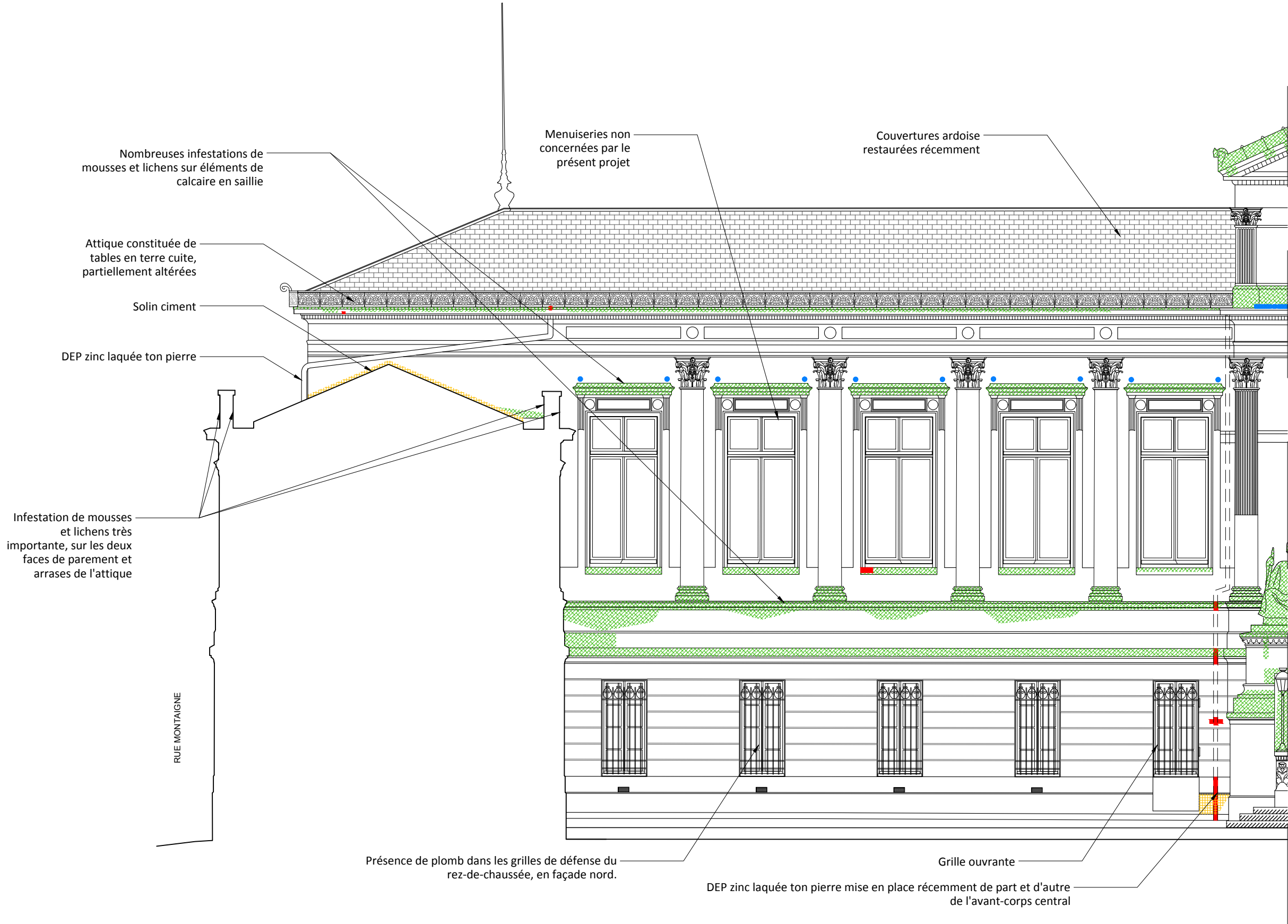
PHASE PRO

ÉTAT ACTUEL

AVRIL 2025

PL- 01EA

Ind. 0



Légende des pathologies

- Lacune sur pierre de taille
- Ragréages au mortier de ciment gris
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Salissures superficielles
- Humidité
- Fissure
- Réseaux et équipements électriques apparents



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR D'HONNEUR
Façade Nord - Partie 1

0 1 5m
ECH 1/100

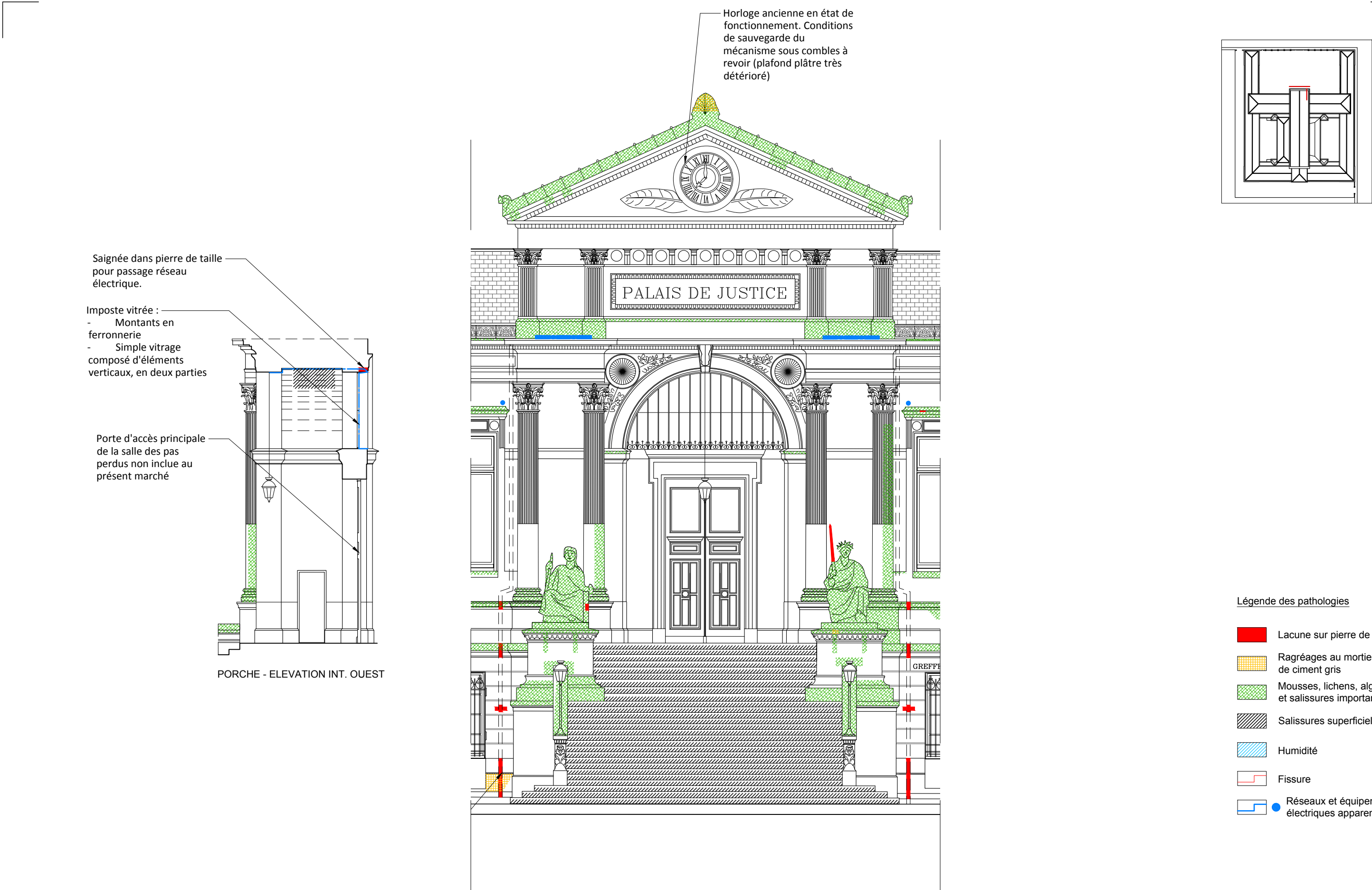
PHASE PRO

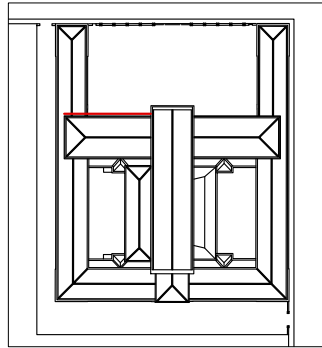
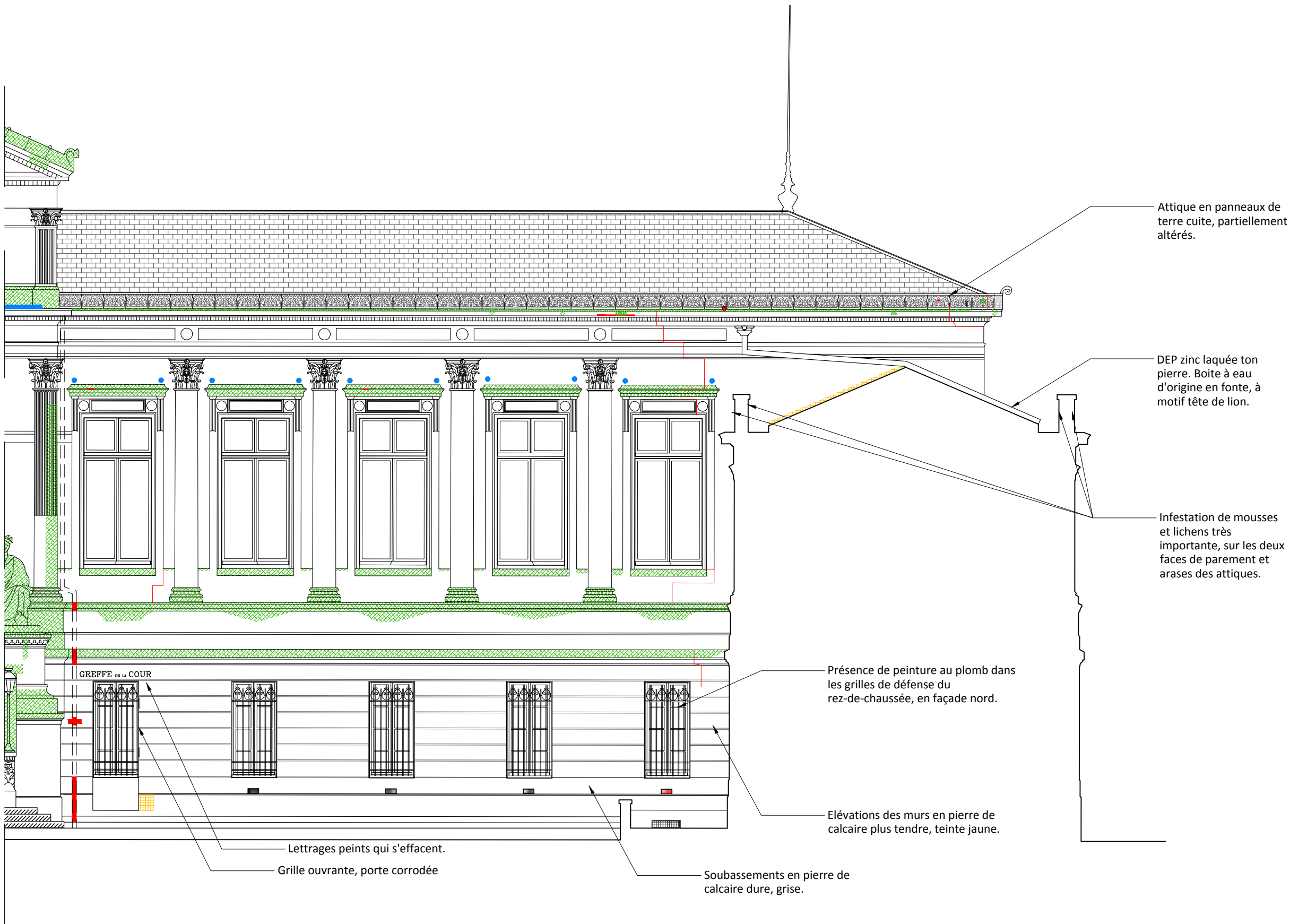
ÉTAT ACTUEL

AVRIL 2025

PL- 02EA

Ind. 0





Légende des pathologies

- Lacune sur pierre de taille
- Ragréages au mortier de ciment gris
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Salissures superficielles
- Humidité
- Fissure
- Réseaux et équipements électriques apparents



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR D'HONNEUR
Façade Nord - Partie 3

0 1 5m
ECH 1/100

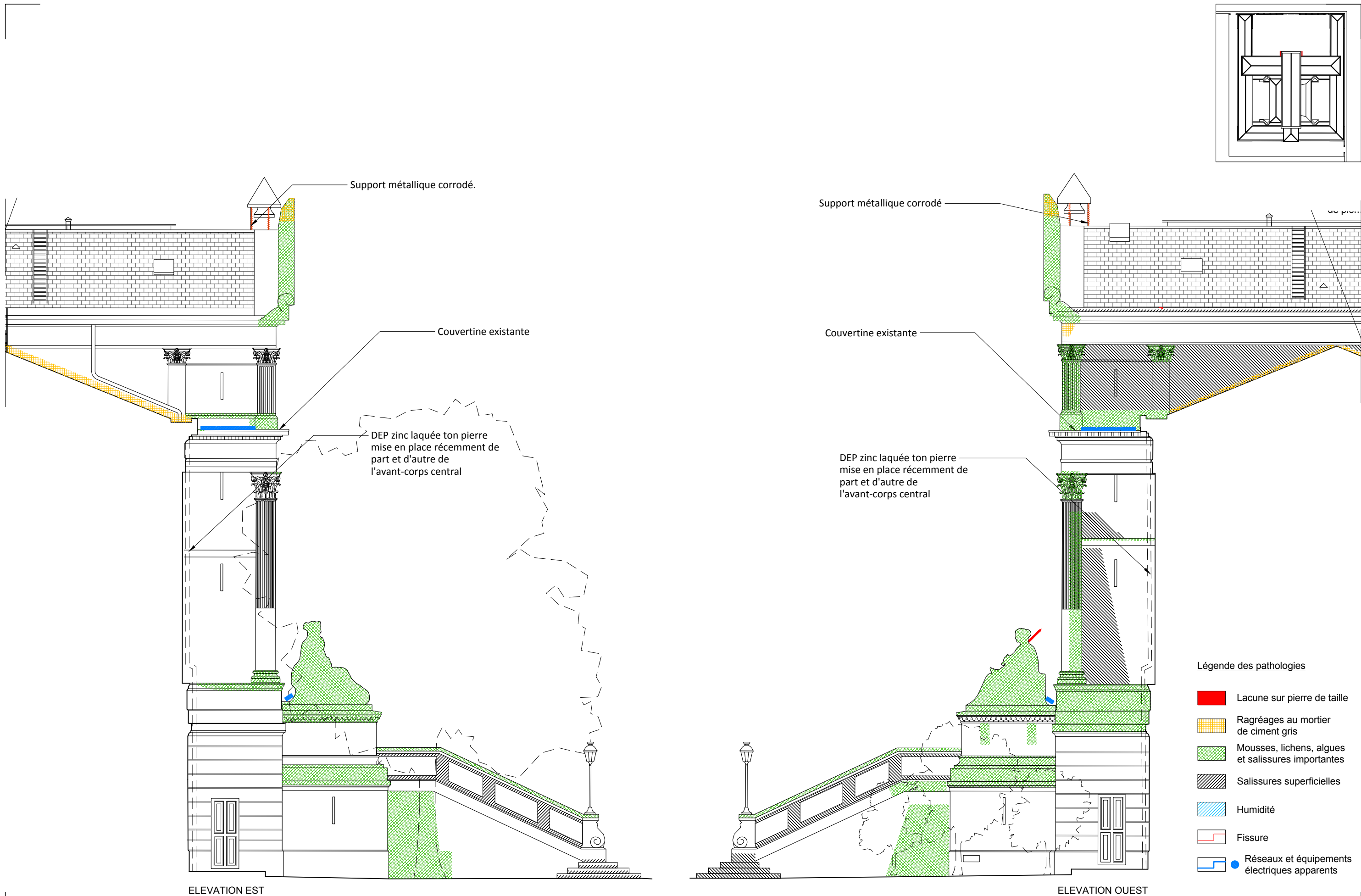
PHASE PRO

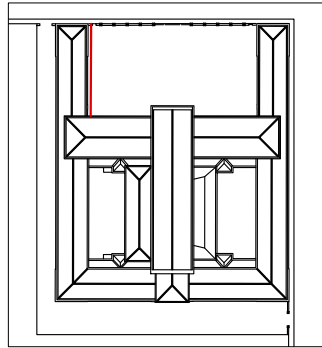
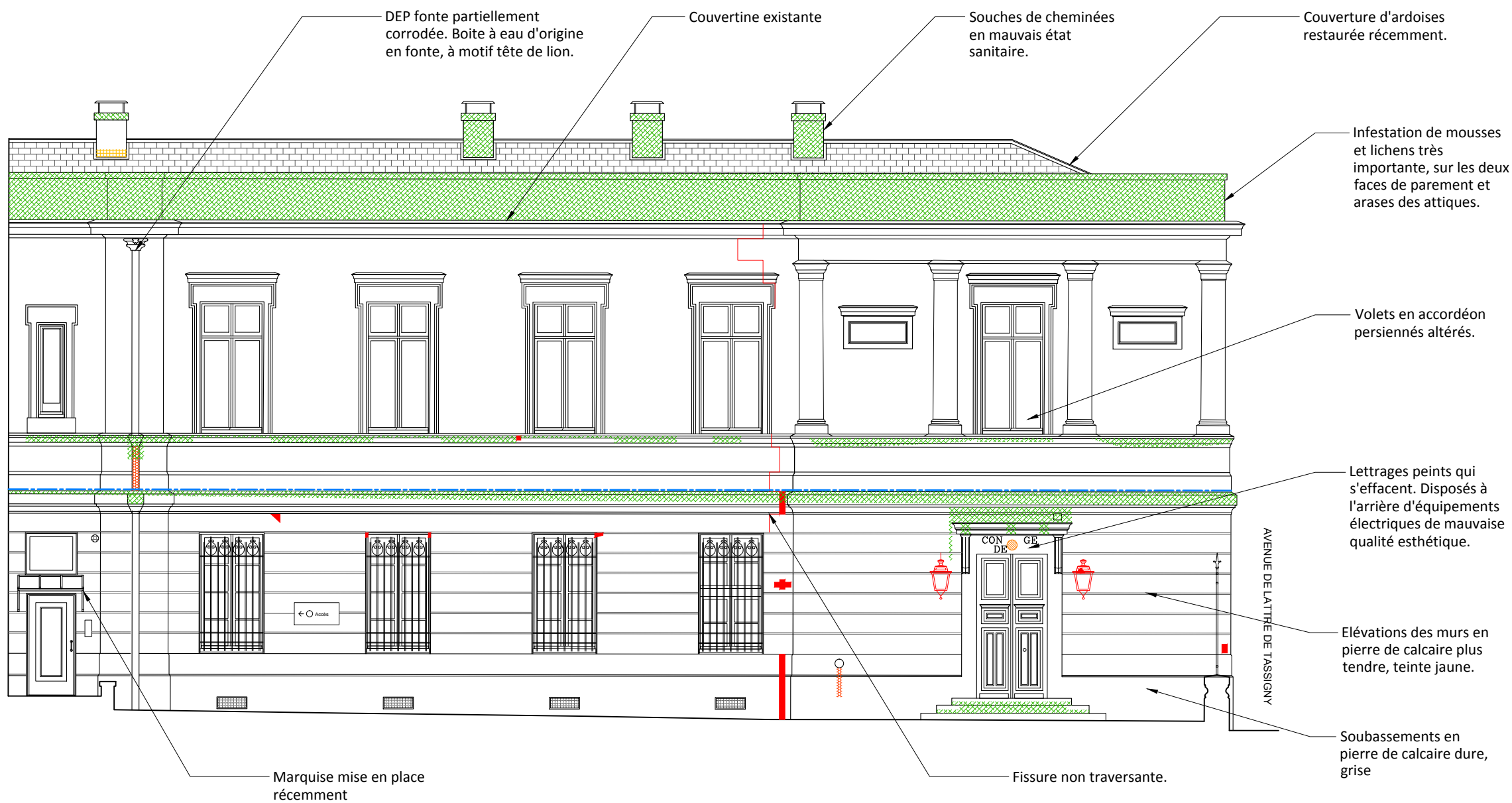
ÉTAT ACTUEL

AVRIL 2025

PL- 04EA

Ind. 0





Légende des pathologies

- Lacune dans pierre de taille
- Ragréages au mortier de ciment gris
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Salissures superficielles
- Humidité
- Fissure
- Traces de rouille
- Réseaux et équipements électriques apparents

Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR D'HONNEUR
Façade Est

0 1 5m
ECH 1/100

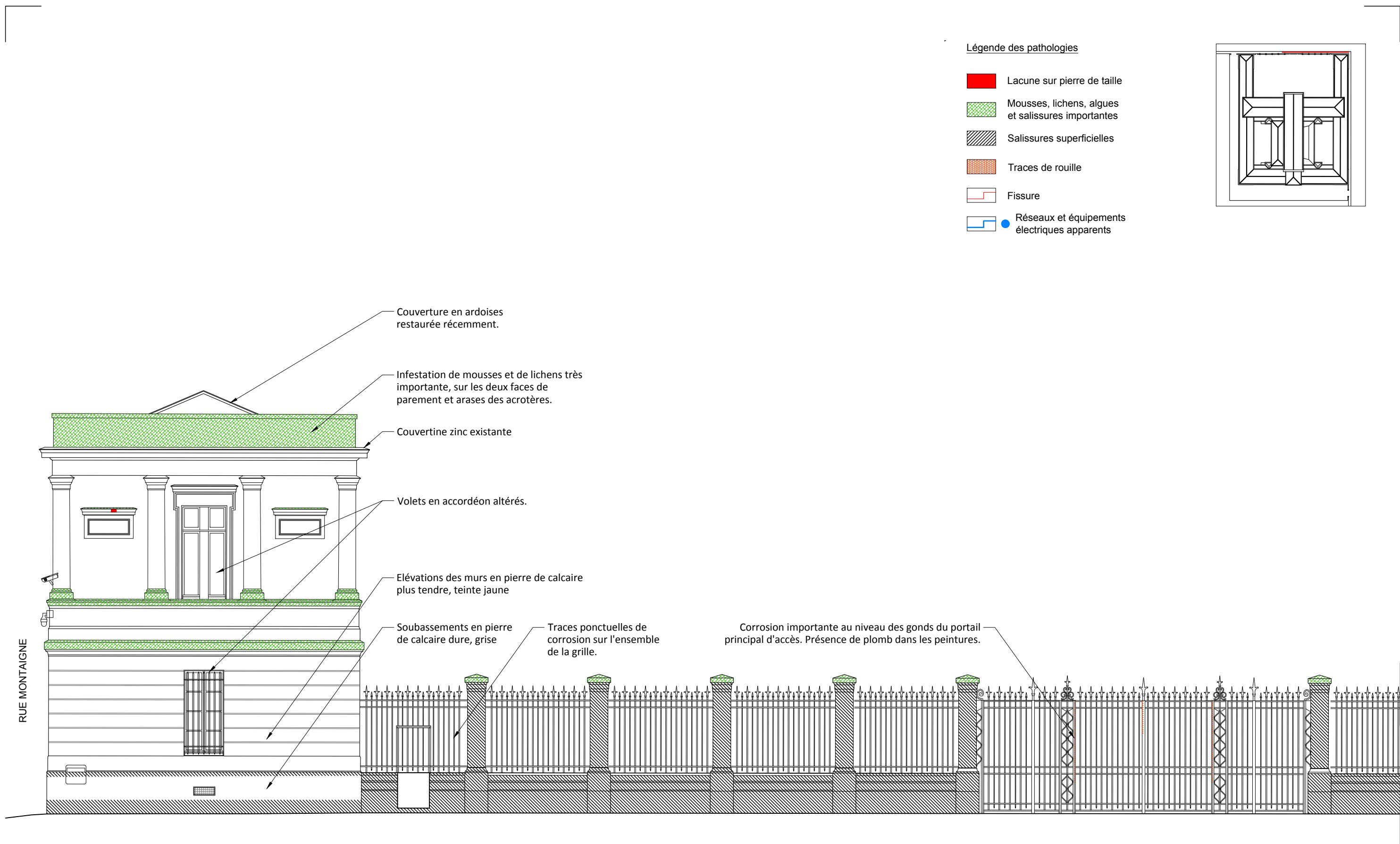
PHASE PRO

ÉTAT ACTUEL

AVRIL 2025

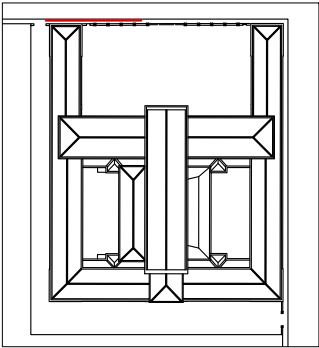
PL- 06EA

Ind. 0



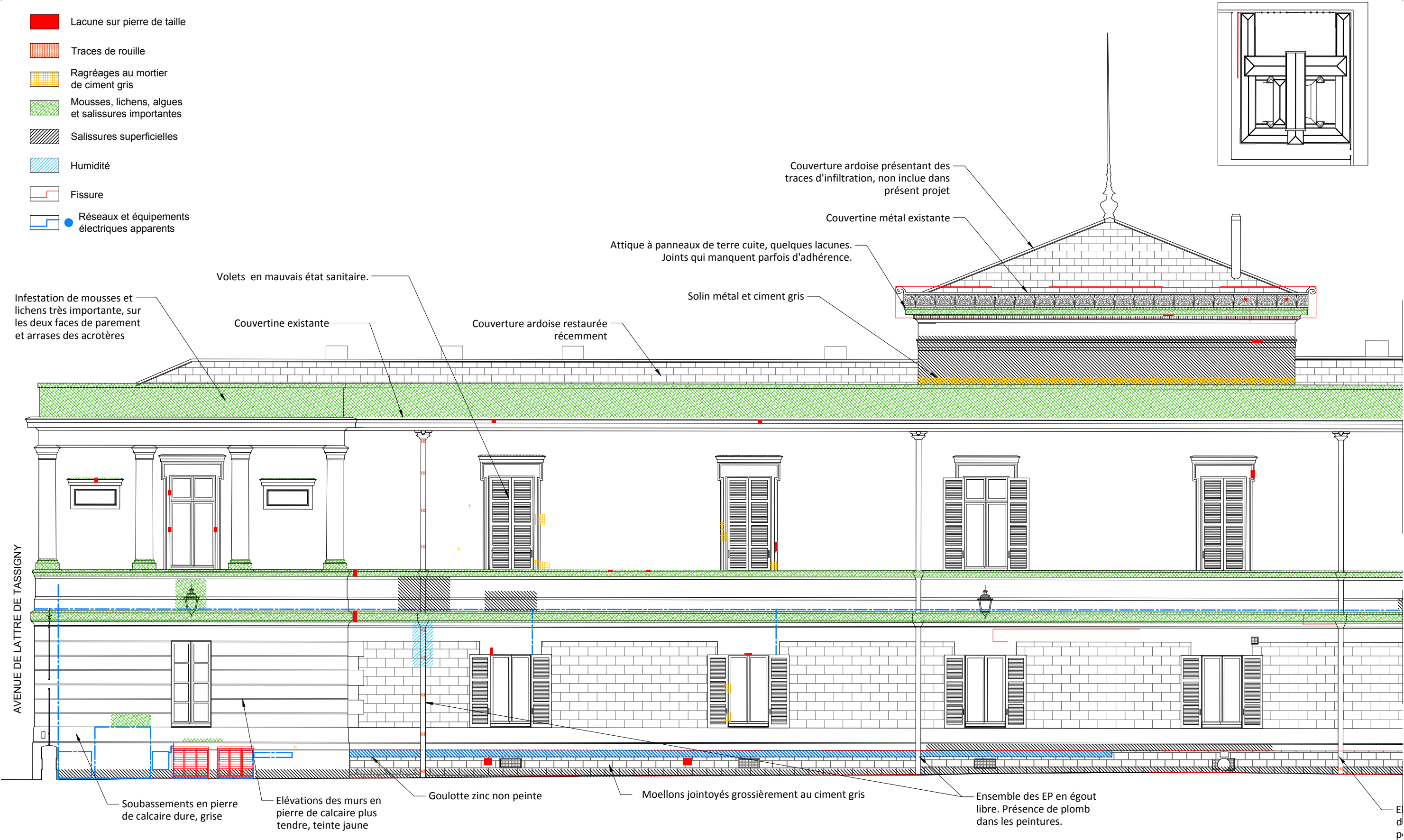
Légende des pathologies

- Lacune sur pierre de taille
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Salissures superficielles
- Traces de rouille
- Fissure
- Réseaux et équipements électriques apparents



Légende des pathologies

- Lacune sur pierre de taille
- Traces de rouille
- Ragréages au mortier de ciment gris
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Salissures superficielles
- Humidité
- Fissure
- Réseaux et équipements électriques apparents



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

CHEMIN DE RONDE
Façade Ouest - Partie 1

0 1 5m
ECH 1/100

PHASE PRO






ÉTAT ACTUEL

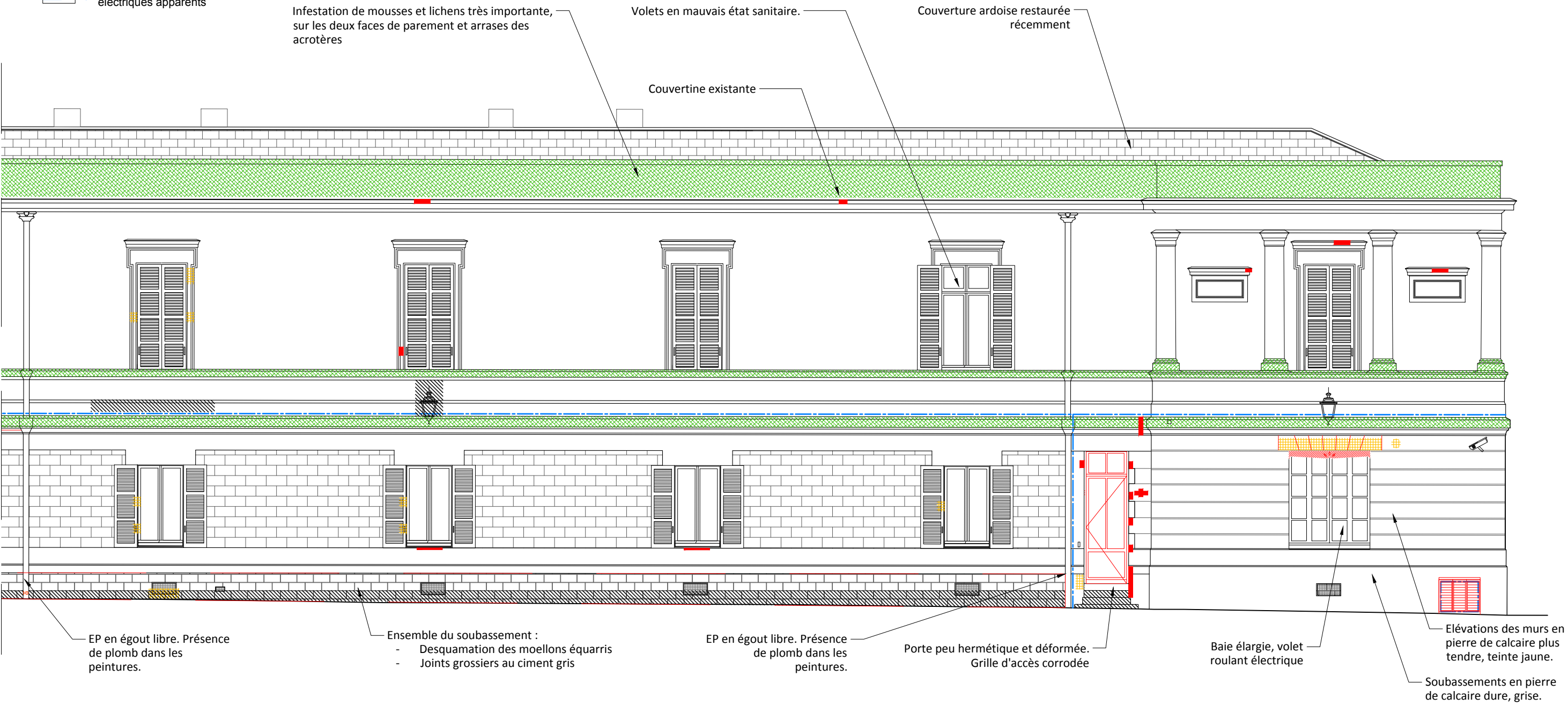
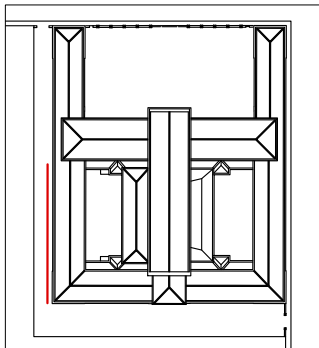
AVRIL 2025

PL- 09EA

Ind. 0

Légende des pathologies

-  Lacune sur pierre de taille
-  Traces de rouille
-  Ragréages au mortier de ciment gris
-  Mousses, lichens, algues et salissures importantes
-  Salissures superficielles
-  Humidité
-  Fissure
-  Réseaux et équipements électriques apparents



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

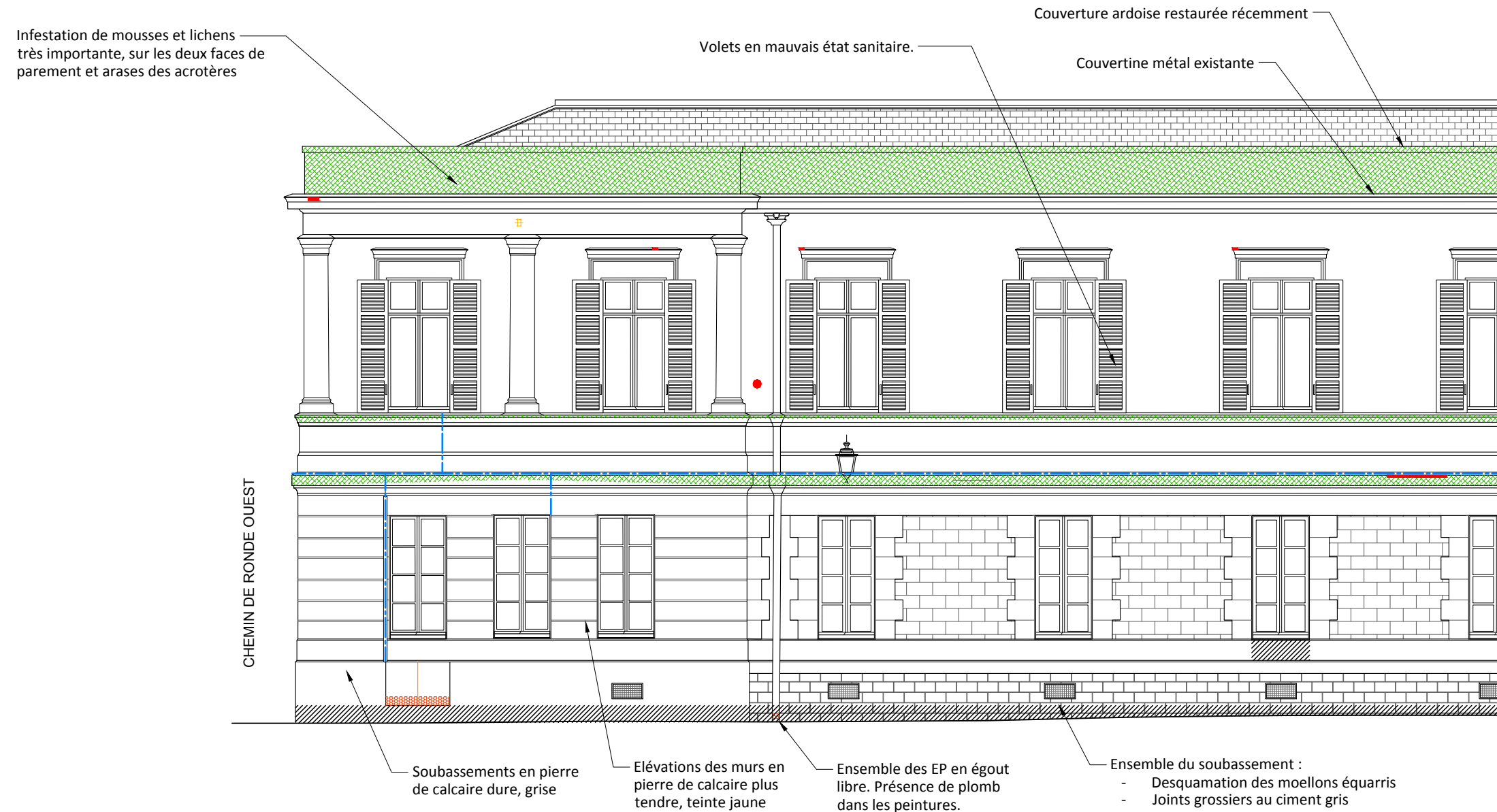
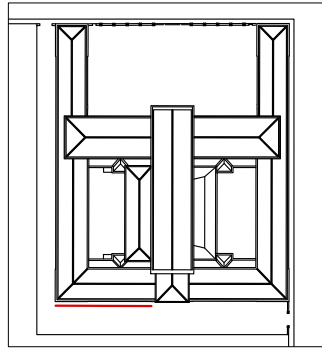
RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

CHEMIN DE RONDE
Façade Ouest - Partie 2

0 1 5m ECH 1/100

PHASE PRO
ÉTAT ACTUEL
AVRIL 2025

PL- 10EA Ind. 0



Légende des pathologies

- Lacune sur pierre de taille
- Ragréages au mortier de ciment gris
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Salissures superficielles
- Humidité
- Fissure
- Réseaux et équipements électriques apparents
- Traces de rouille



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

CHEMIN DE RONDE
Façade Sud - Partie 1

0 1 5m
ECH 1/100

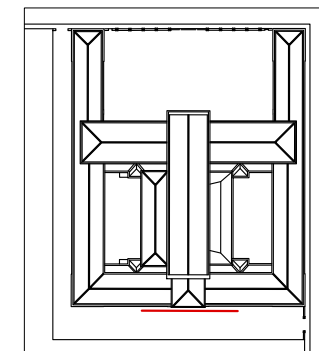
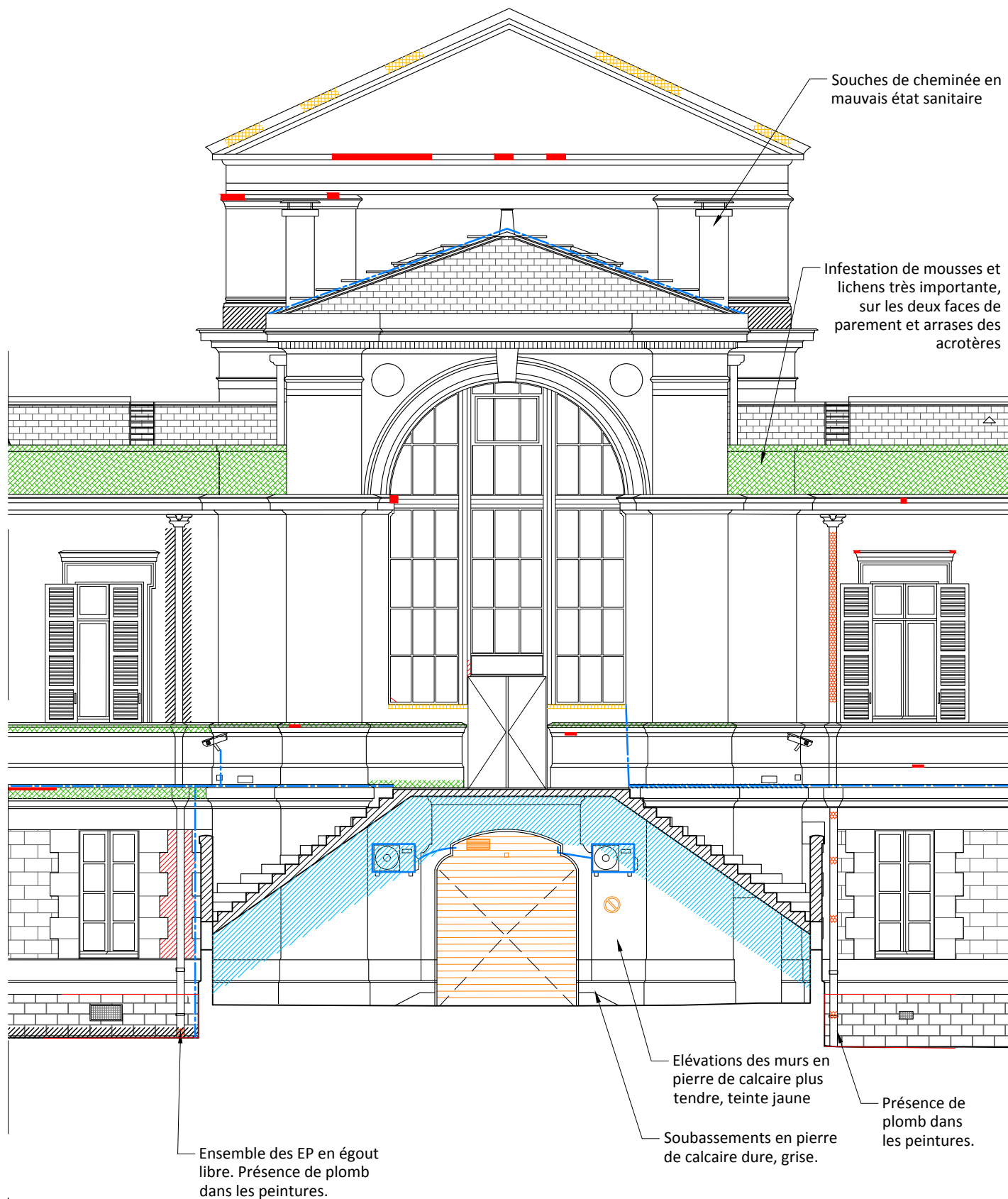
PHASE PRO

ÉTAT ACTUEL

AVRIL 2025

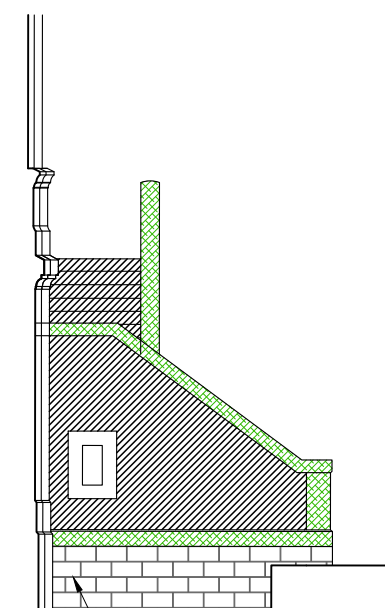
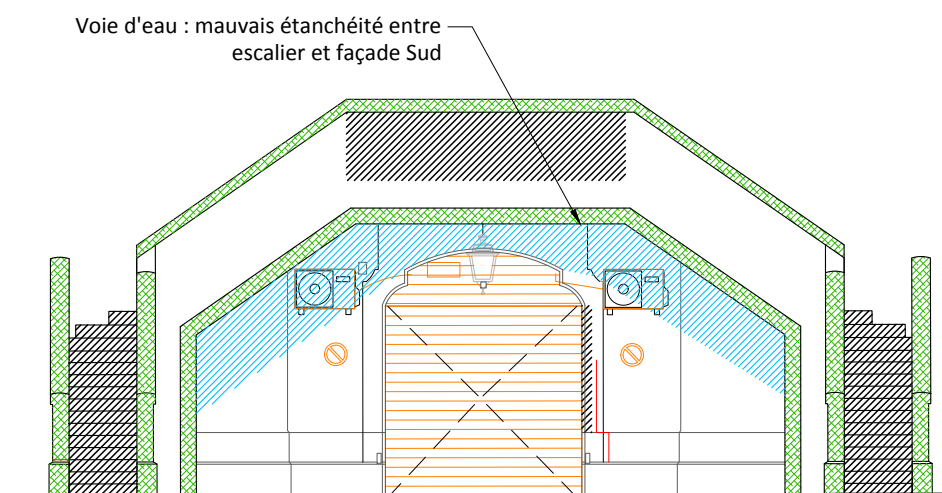
PL- 11EA

Ind. 0



Légende des pathologies

- Lacune sur pierre de taille
- Epaufure ou éclatement meneau béton
- Ragréages au mortier de ciment gris
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Salissures superficielles
- Humidité
- Fissure
- Réseaux et équipements électriques apparents
- Traces de rouille



- Soubassement :
- Desquamation des moellons équarris
 - Joints grossiers au ciment gris



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

CHEMIN DE RONDE
Façade Sud - Partie 2

0 1 5m ECH 1/100

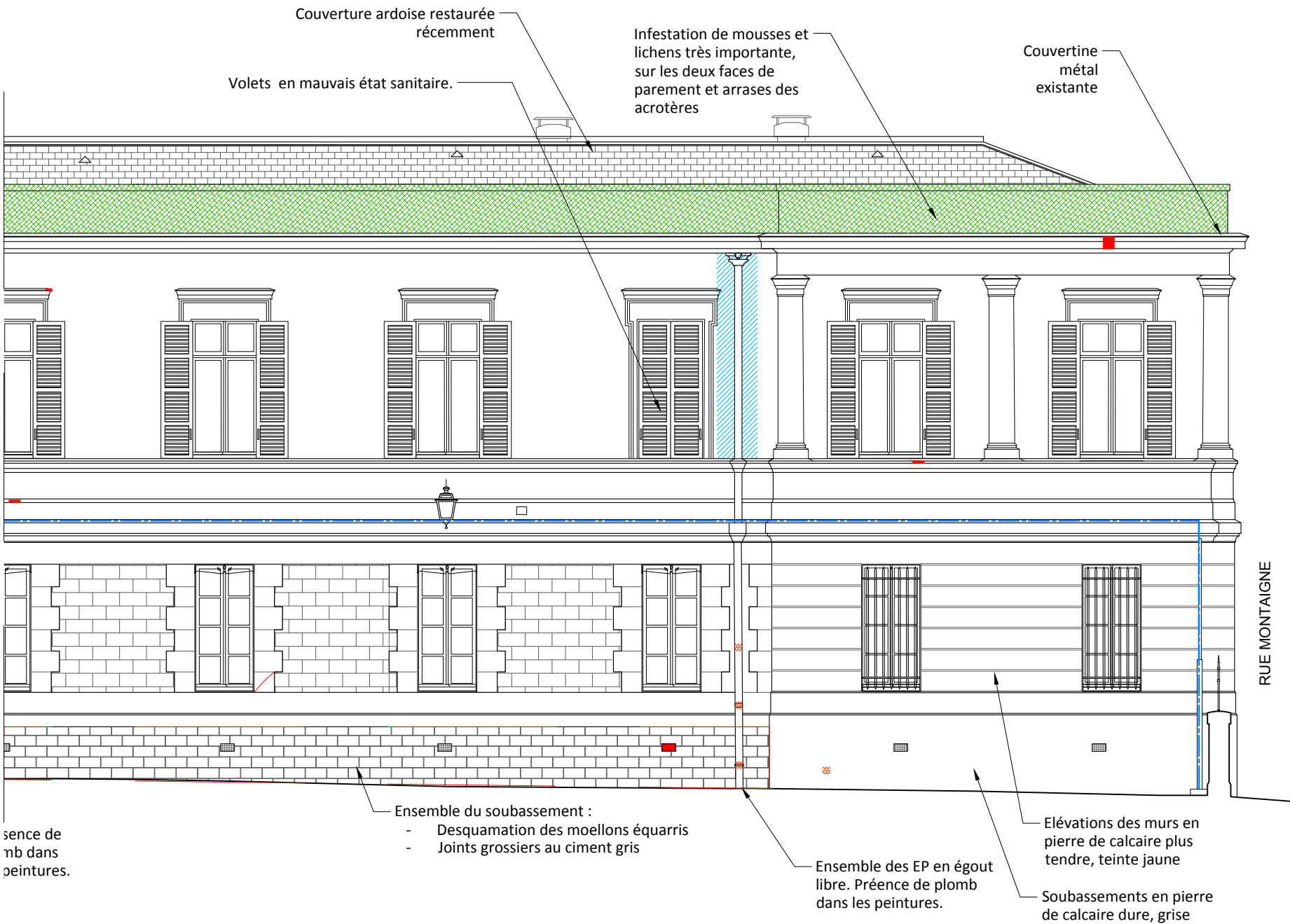
PHASE PRO

ÉTAT ACTUEL

AVRIL 2025

PL- 12EA

Ind. 0



Légende des pathologies

- Lacune sur pierre de taille
- Epaufure ou éclatement meneau béton
- Ragréages au mortier de ciment gris
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Salissures superficielles
- Humidité
- Fissure
- Réseaux et équipements électriques apparents
- Traces de rouille



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

CHEMIN DE RONDE
Façade Sud - Partie 3

0 1 5m ECH 1/100

PHASE PRO

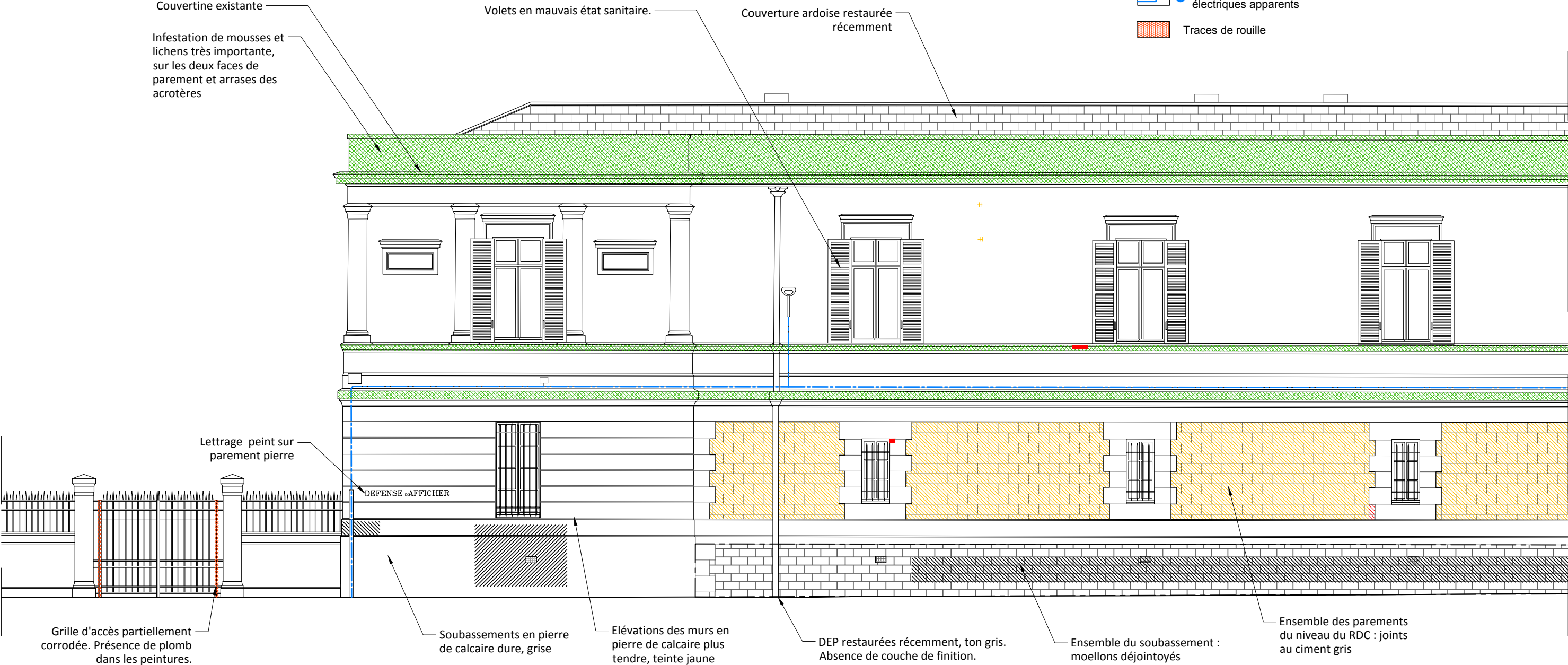
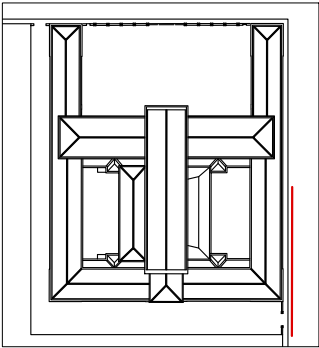
ÉTAT ACTUEL

AVRIL 2025

PL- 13EA

Ind. 0

- Légende des pathologies
- Lacune sur pierre de taille
 - Jointoiement au mortier de ciment
 - Ragréages au mortier de ciment gris
 - Mousses, lichens, algues et salissures importantes
 - Salissures superficielles
 - Humidité
 - Fissure
 - Réseaux et équipements électriques apparents
 - Traces de rouille



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

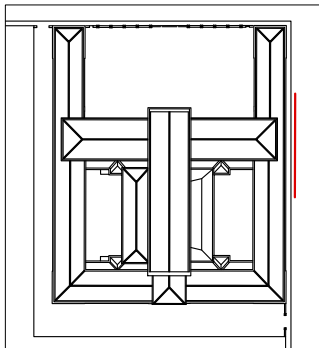
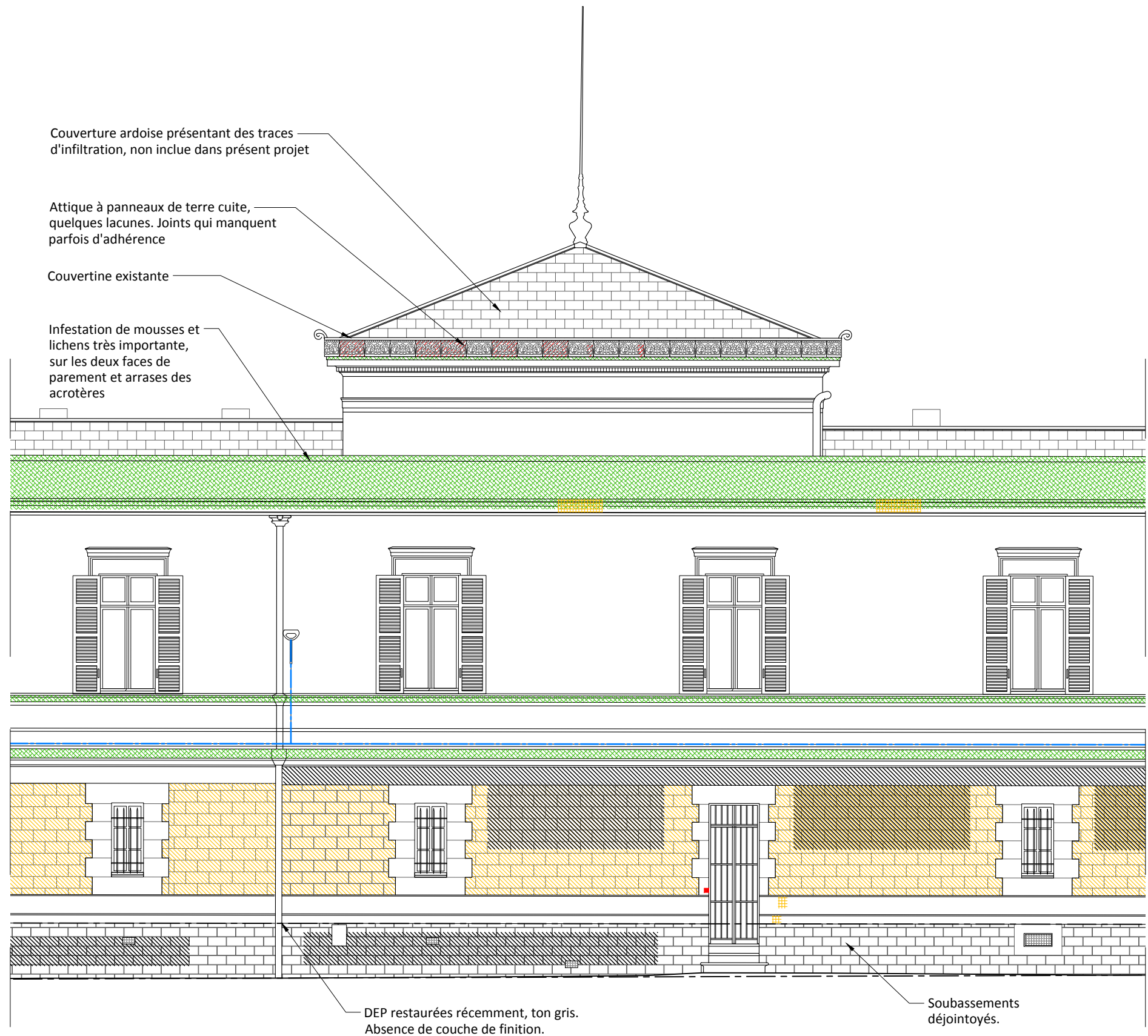
RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

RUE MONTAIGNE
Façade Est - Partie 1

0 1 5m
ECH 1/100

PHASE PRO
ÉTAT ACTUEL
AVRIL 2025

PL- 14EA Ind. 0



Légende des pathologies

- Lacune sur pierre de taille
- Jointoiement au mortier de ciment
- Ragréages au mortier de ciment gris
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Salissures superficielles
- Humidité
- Fissure
- Réseaux et équipements électriques apparents
- Traces de rouille



Architecte mandataire
ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage
Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

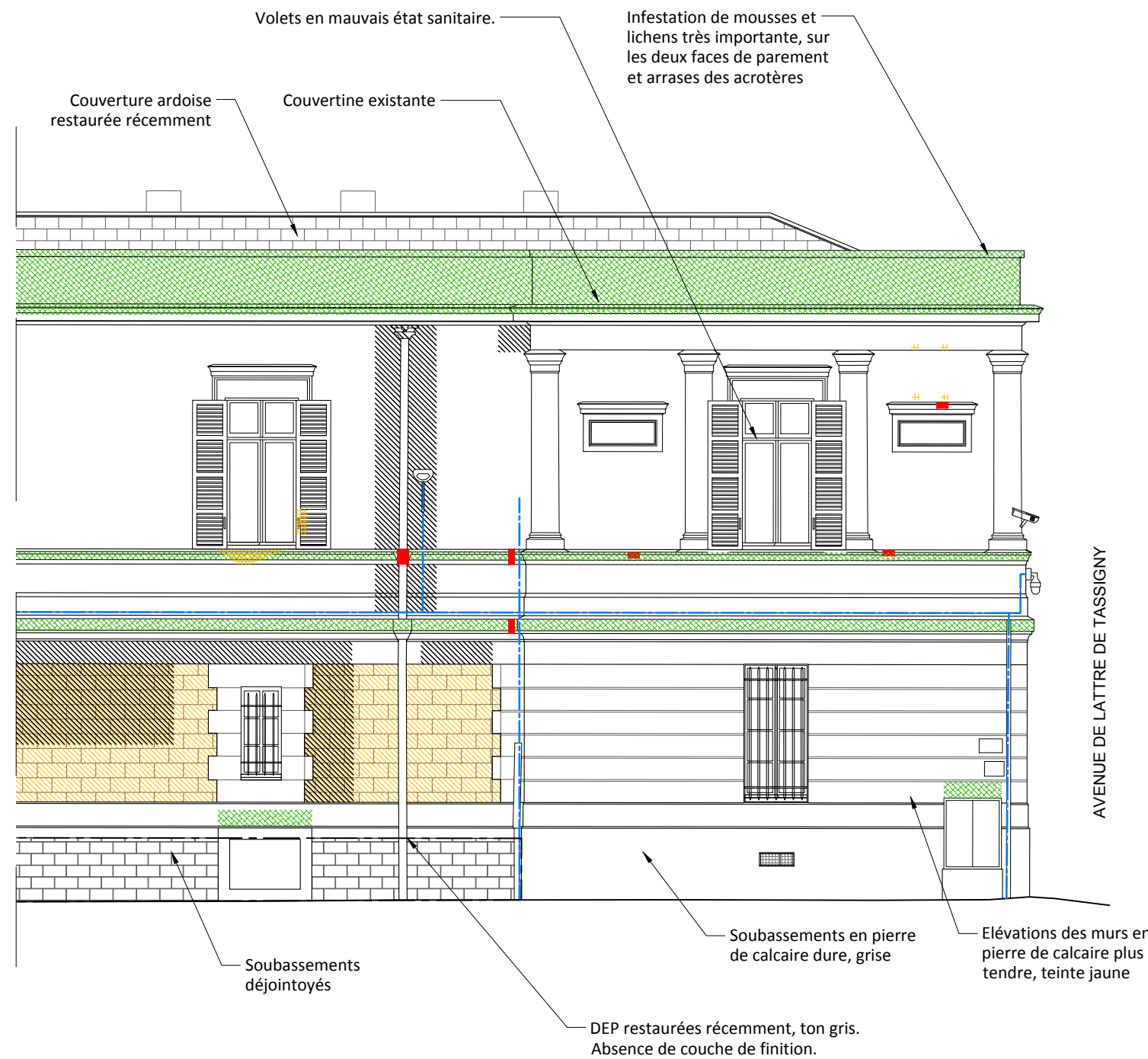
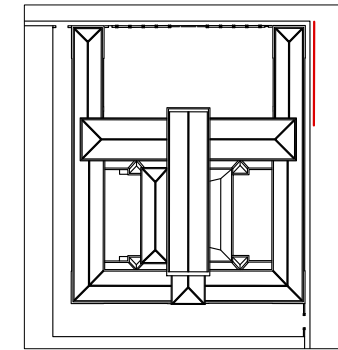
RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN
RUE MONTAIGNE
Façade Est - Partie 2

0 1 5m | ECH 1/100

PHASE PRO
ÉTAT ACTUEL
AVRIL 2025

PL- 15EA

Ind. 0



- Lacune sur pierre de taille
- Jointoiement au mortier de ciment
- Ragréages au mortier de ciment gris
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Salissures superficielles
- Humidité
- Fissure
- Réseaux et équipements électriques apparents
- Traces de rouille



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

RUE MONTAIGNE
Façade Est - Partie 3

0 1 5m ECH 1/100

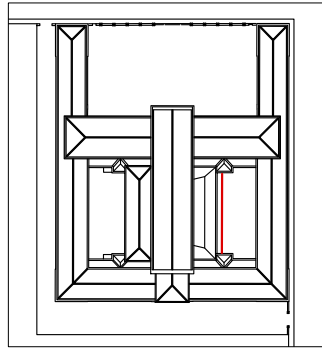
PHASE PRO

ÉTAT ACTUEL

AVRIL 2025

PL- 16EA

Ind. 0



Légende des pathologies

- Lacune sur pierre de taille
- Ragréages au mortier de ciment gris
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Fissure
- Réseaux et équipements électriques apparents
- Traces de rouille



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

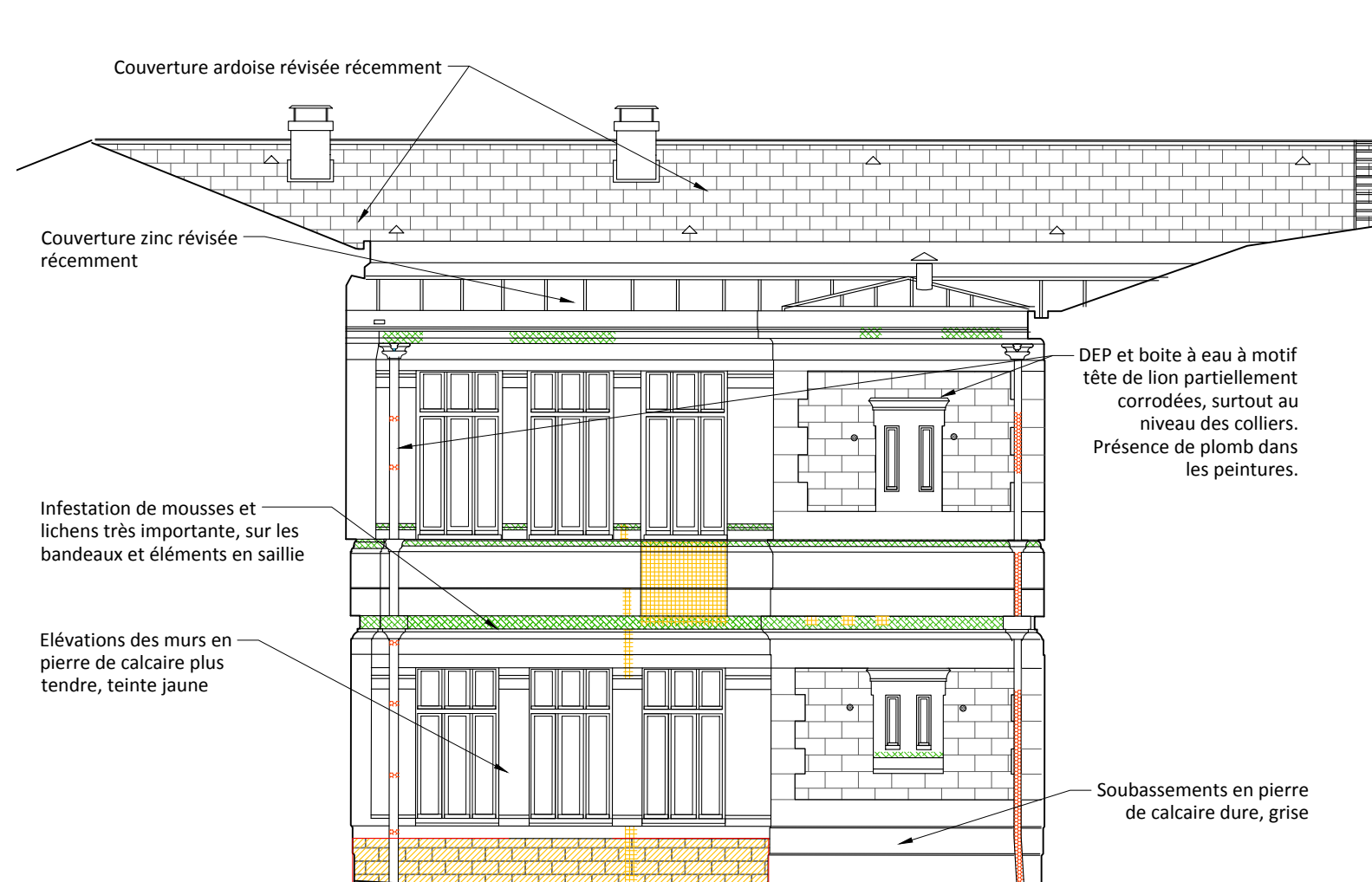
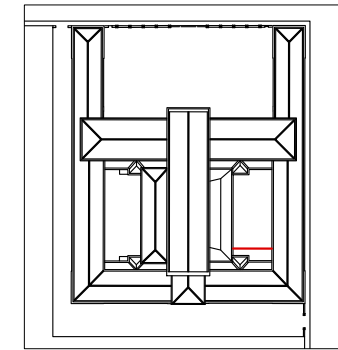
COUR EST
Façade orientée Est

0 1 5m ECH 1/100

PHASE PRO
ÉTAT ACTUEL
AVRIL 2025

PL- 17EA

Ind. 0



Légende des pathologies

- Lacune sur pierre de taille
- Jointoiement au mortier de ciment
- Ragréages au mortier de ciment gris
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Fissure
- Réseaux et équipements électriques apparents
- Traces de rouille



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR EST
Façade orientée Nord

0 1 5m ECH 1/100

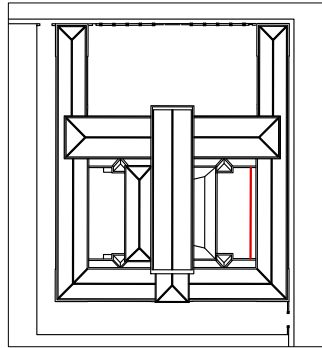
PHASE PRO

ÉTAT ACTUEL

AVRIL 2025

PL- 18EA

Ind. 0



Légende des pathologies

- Lacune sur pierre de taille
- Jointoiement au mortier de ciment
- Ragréages au mortier de ciment gris
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

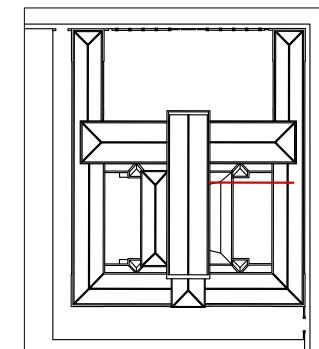
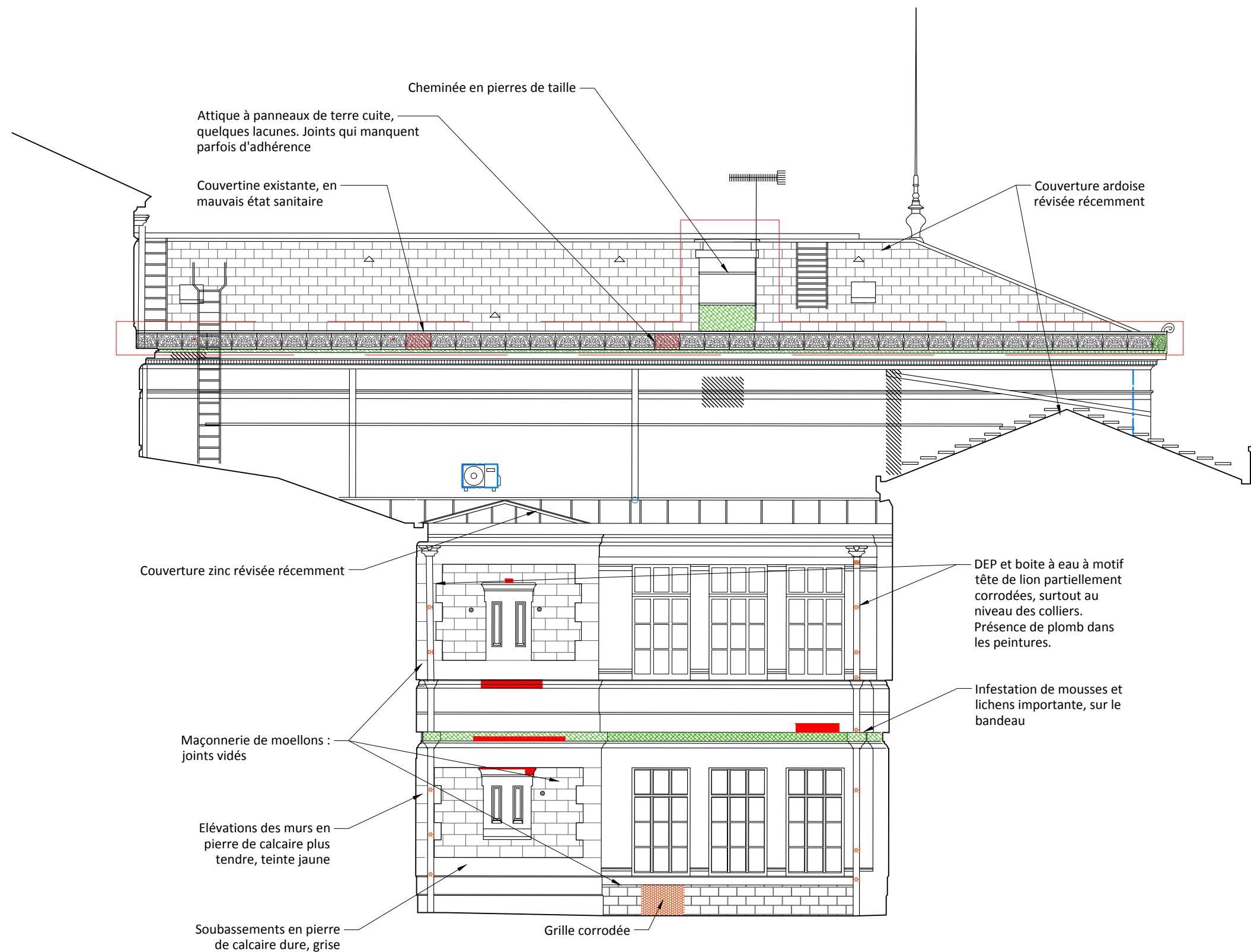
RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR EST
Façade orientée Ouest

0 1 5m ECH 1/100

PHASE PRO
ÉTAT ACTUEL
AVRIL 2025

PL- 19EA Ind. 0



Légende des pathologies

- Lacune sur pierre de taille
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Salissures superficielles
- Humidité
- Fissure
- Réseaux et équipements électriques apparents
- Traces de rouille



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR EST
Façade orientée Sud

0 1 5m
ECH 1/100

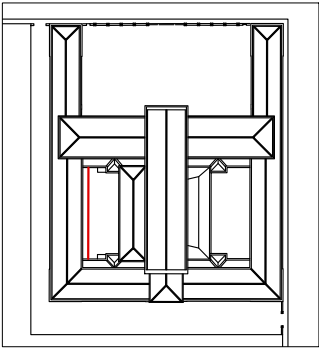
PHASE PRO

ÉTAT ACTUEL

AVRIL 2025

PL- 20EA

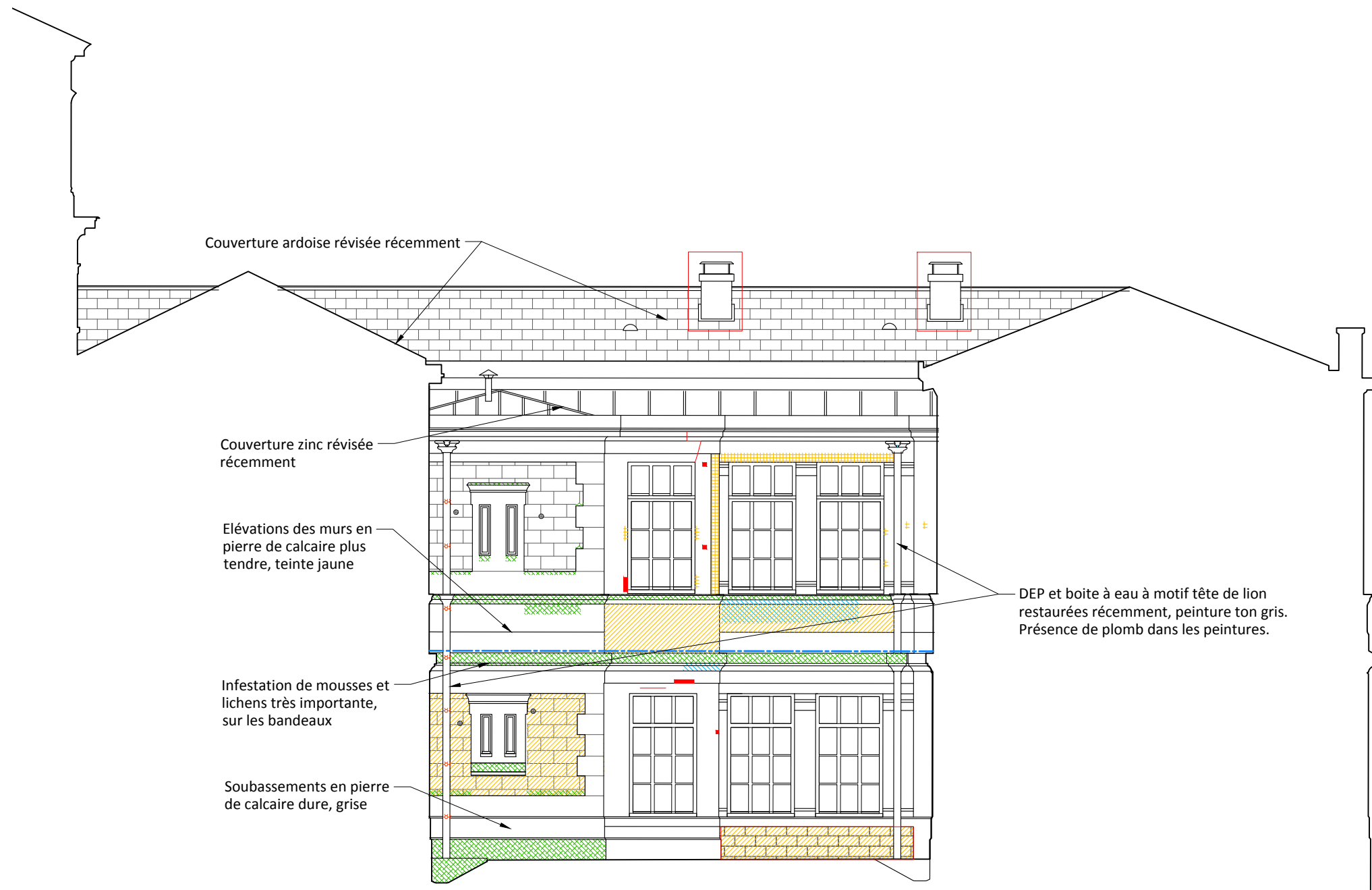
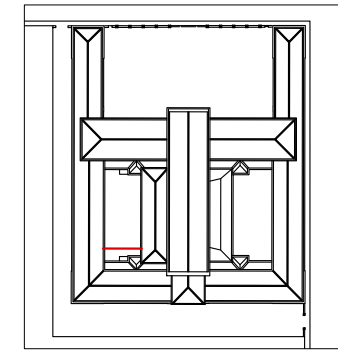
Ind. 0



Légende des pathologies

- Lacune sur pierre de taille
- Jointoiement au mortier de ciment
- Ragréages au mortier de ciment gris
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Salissures superficielles
- Humidité
- Fissure
- Réseaux et équipements électriques apparents
- Traces de rouille





Légende des pathologies

- Lacune sur pierre de taille
- Jointoiement au mortier de ciment
- Ragréages au mortier de ciment gris
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Salissures superficielles
- Humidité
- Fissure
- Réseaux et équipements électriques apparents
- Traces de rouille



Architecte mandataire
ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage
Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

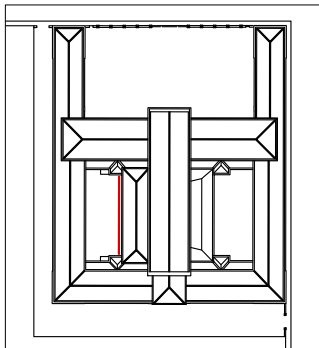
RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN
COUR OUEST
Façade orientée Nord

0 1 5m
ECH 1/100

PHASE PRO
ÉTAT ACTUEL
AVRIL 2025

PL- 22EA

Ind. 0



Couverture ardoise révisée récemment

Infestation de mousses et lichens sur les bandeaux et éléments en saillie

DEP et boîte à eau à motif tête de lion partiellement corrodées, surtout au niveau des colliers

Parties courantes enduites à la chaux, bon état sanitaire général

Bandeaux, pilastres, linteaux et jambages en pierre de calcaire

Soubassements en pierre de calcaire dure, grise

Légende des pathologies

- Lacune sur pierre de taille
- Jointoiement au mortier de ciment
- Ragréages au mortier de ciment gris
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Salissures superficielles
- Humidité
- Fissure
- Réseaux et équipements électriques apparents
- Traces de rouille



Architecte mandataire
ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage
Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR OUEST
Façade orientée Ouest

0 1 5m
ECH 1/100

PHASE PRO
ÉTAT ACTUEL
AVRIL 2025

PL- 23EA Ind. 0

Attique à panneaux de terre cuite,
quelques lacunes. Joints qui manquent
parfois d'adhérence

Couverture ardoise révisée récemment

Couvertine existante, en
mauvais état sanitaire

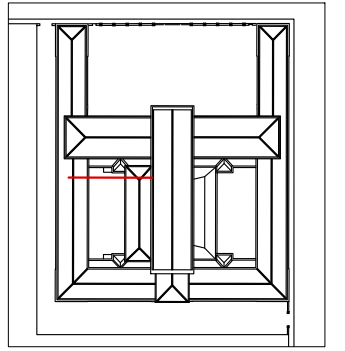
Couverture zinc révisée récemment

Infestation de mousses et
lichens très importante,
sur les bandeaux

DEP et boîte à eau à motif
tête de lion partiellement
corrodées, surtout au
niveau des colliers.
Présence de plomb dans
les peintures.

Elévations des murs en
pierre de calcaire plus
tendre, teinte jaune

Soubassements en pierre
de calcaire dure, grise



Légende des pathologies

- Lacune sur pierre de taille
- Jointoiement au mortier de ciment
- Ragréages au mortier de ciment gris
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Salissures superficielles
- Humidité
- Fissure
- Réseaux et équipements électriques apparents
- Traces de rouille

Architecte mandataire



ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la Justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR OUEST
Façade orientée Sud

0 1 5m ECH 1/100

PHASE PRO

ÉTAT ACTUEL

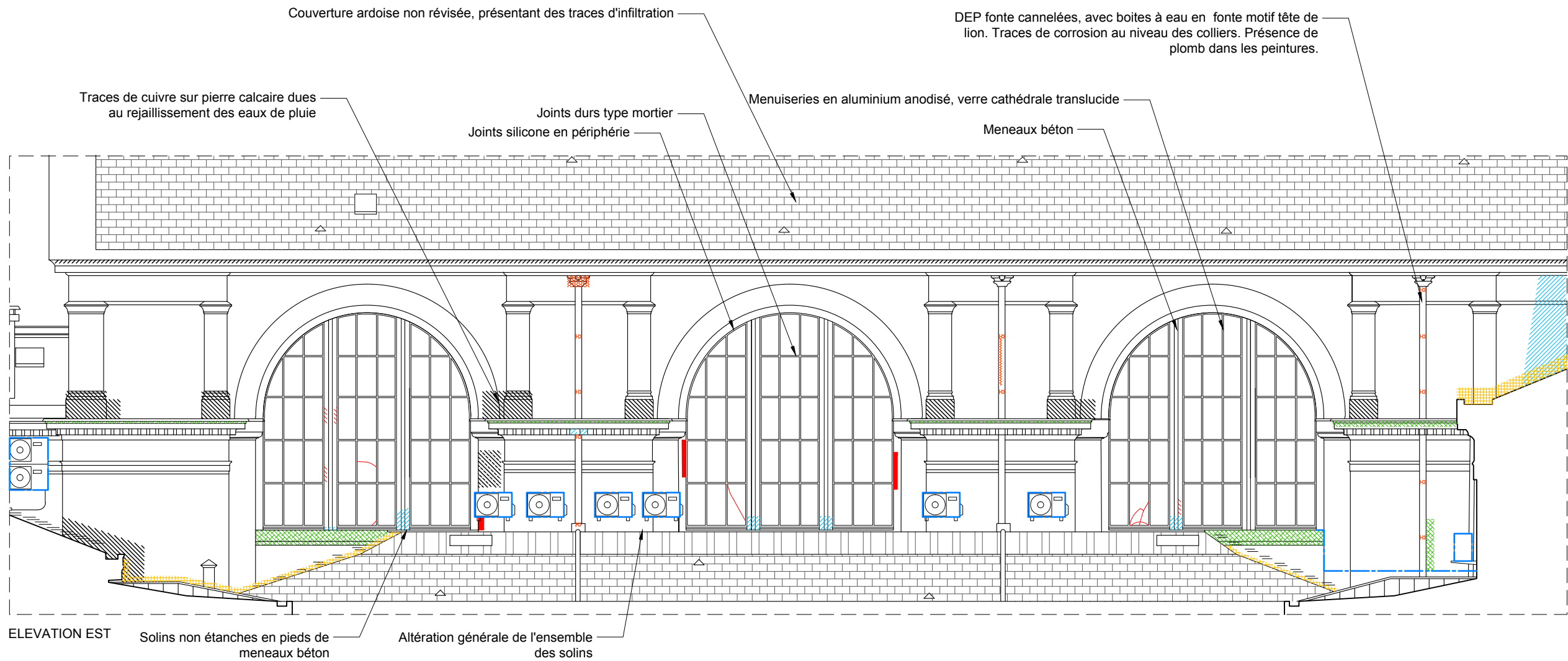
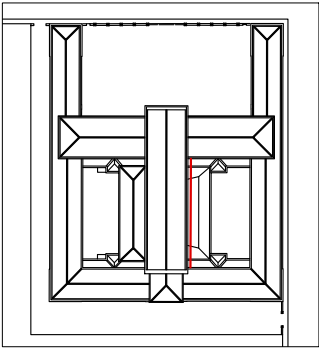
AVRIL 2025

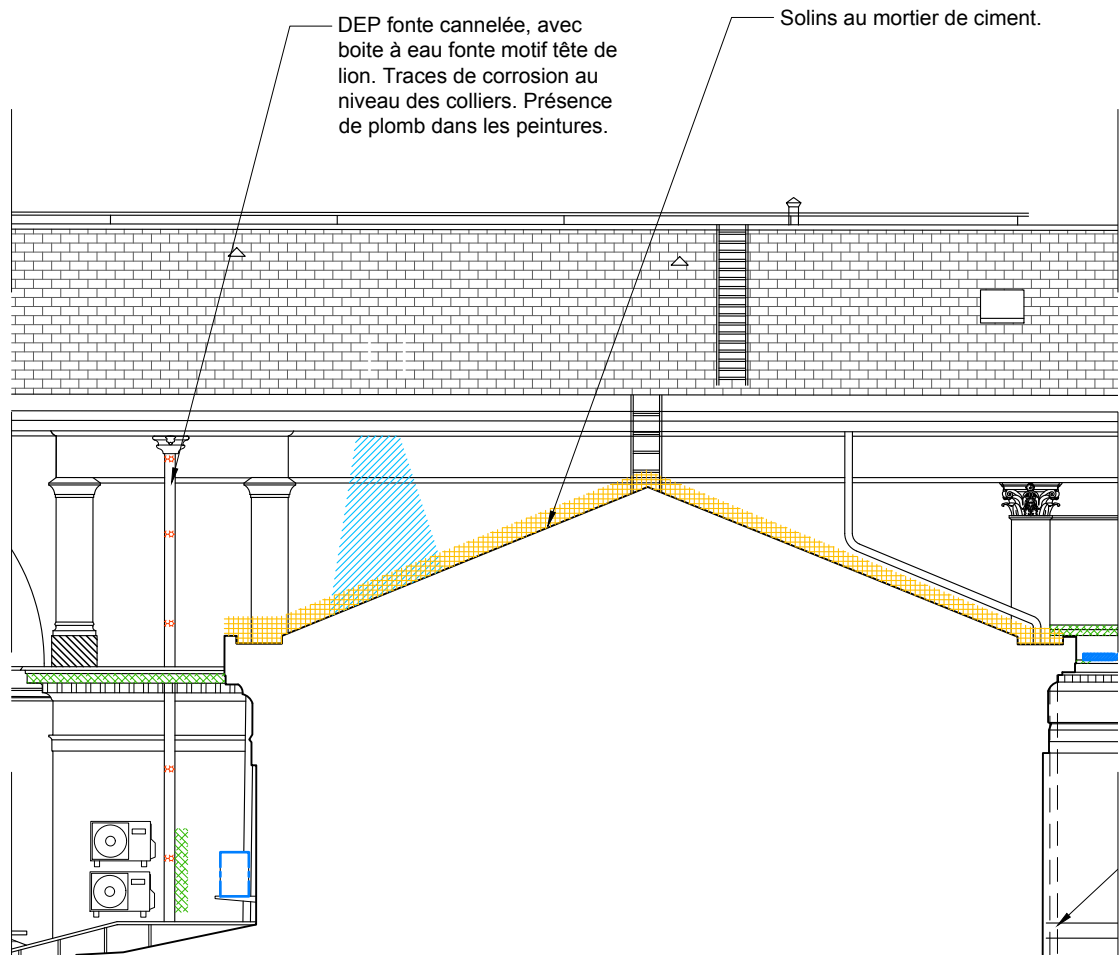
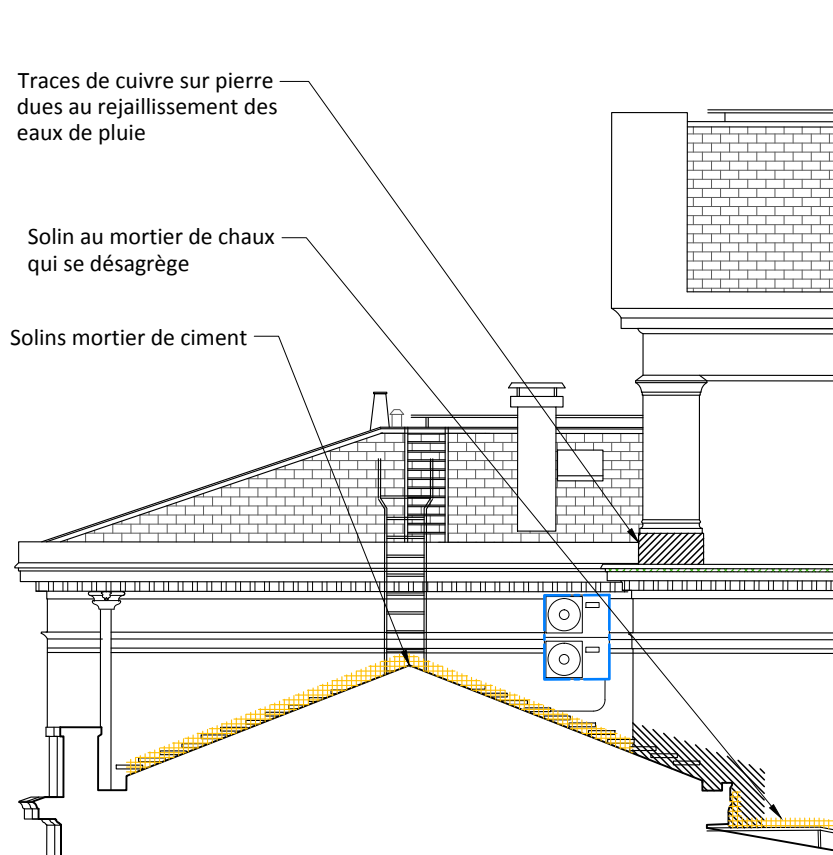
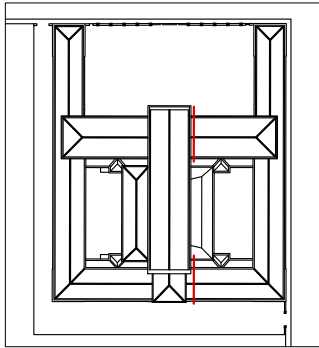
PL- 24EA

Ind. 0

Légende des pathologies

- Lacune sur pierre de taille
- Epaufure ou éclatement meneau béton
- Ragréages au mortier de ciment gris
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Salissures superficielles
- Humidité
- Fissure
- Réseaux et équipements électriques apparents





Légende des pathologies

- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Salissures superficielles
- Humidité
- Réseaux et équipements électriques apparents
- Traces de rouille



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

SALLE DES PAS PERDUS
Façade Est - Parties latérales

0 1 5m ECH 1/100

PHASE PRO

ÉTAT ACTUEL

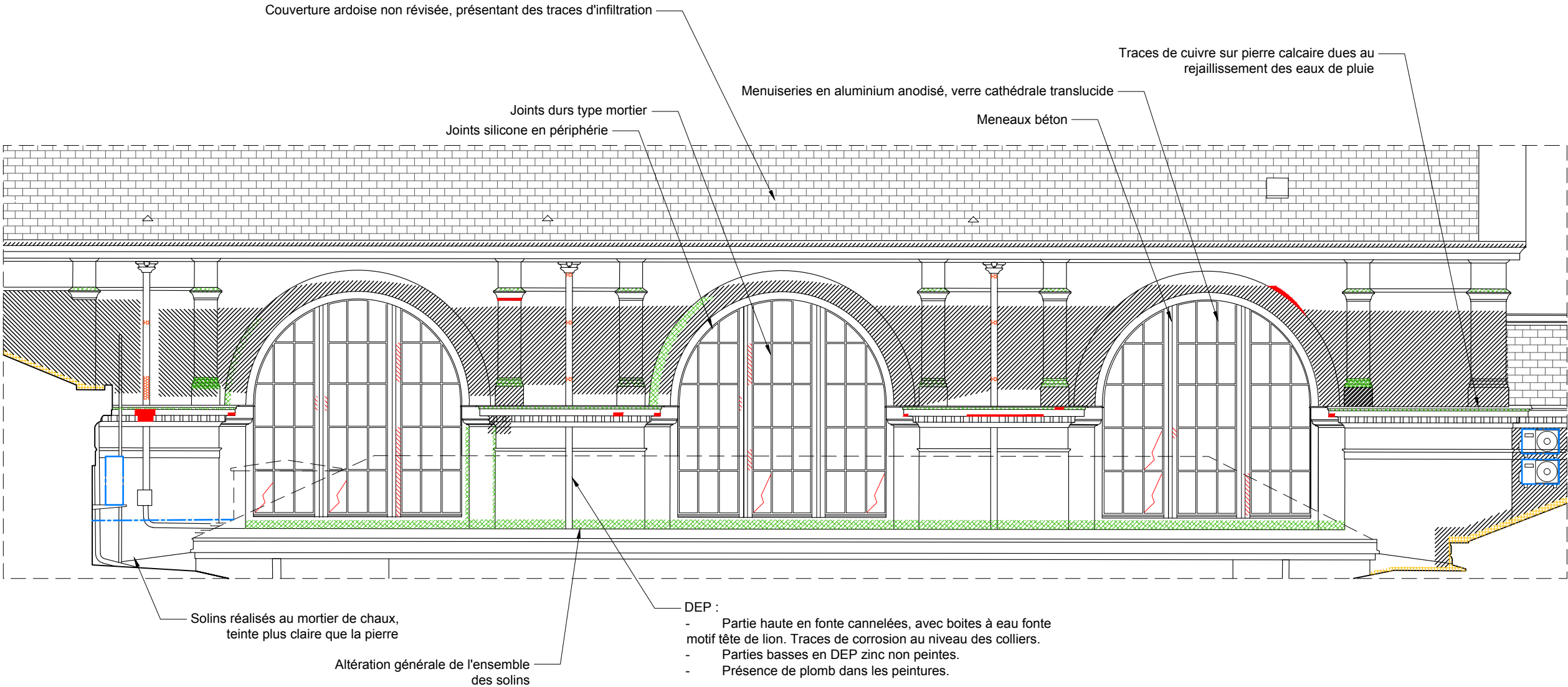
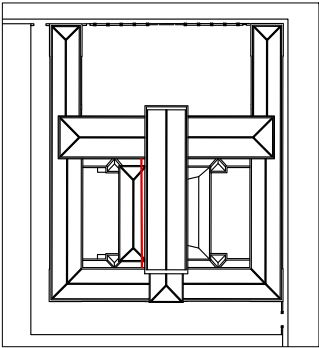
AVRIL 2025

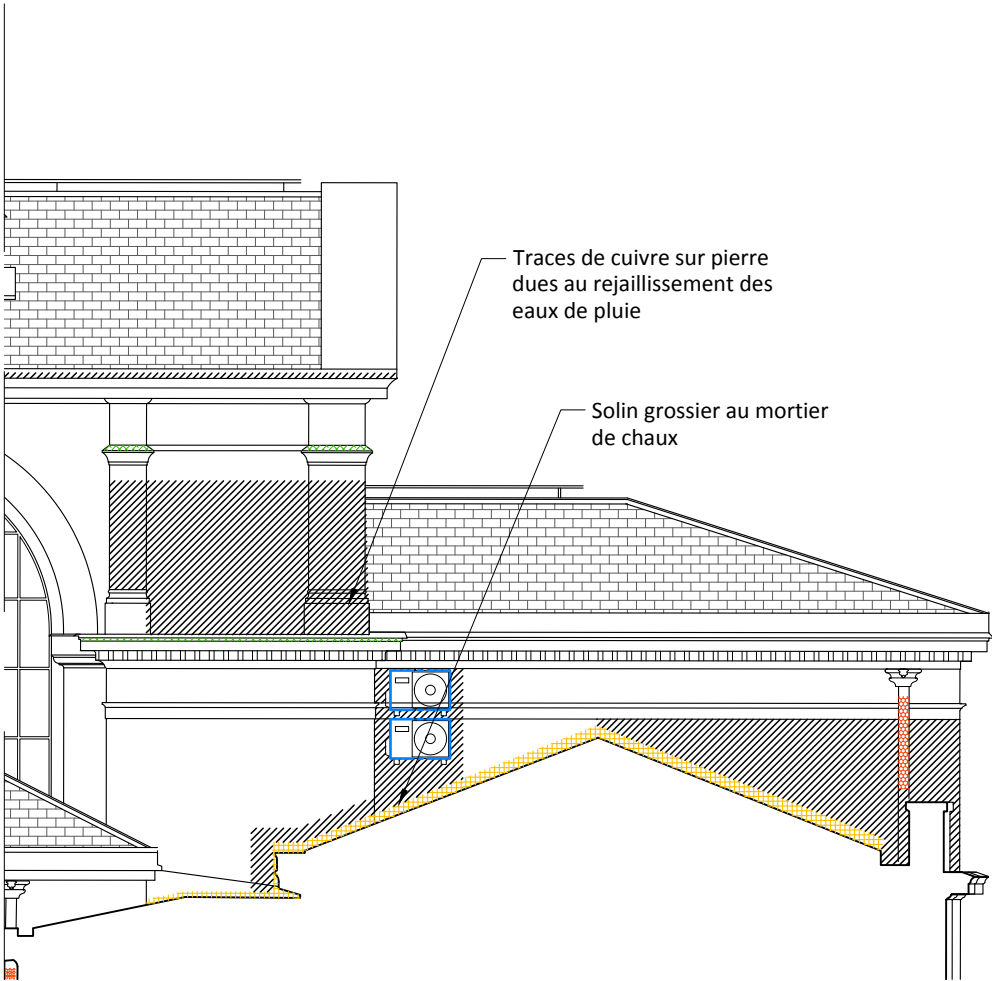
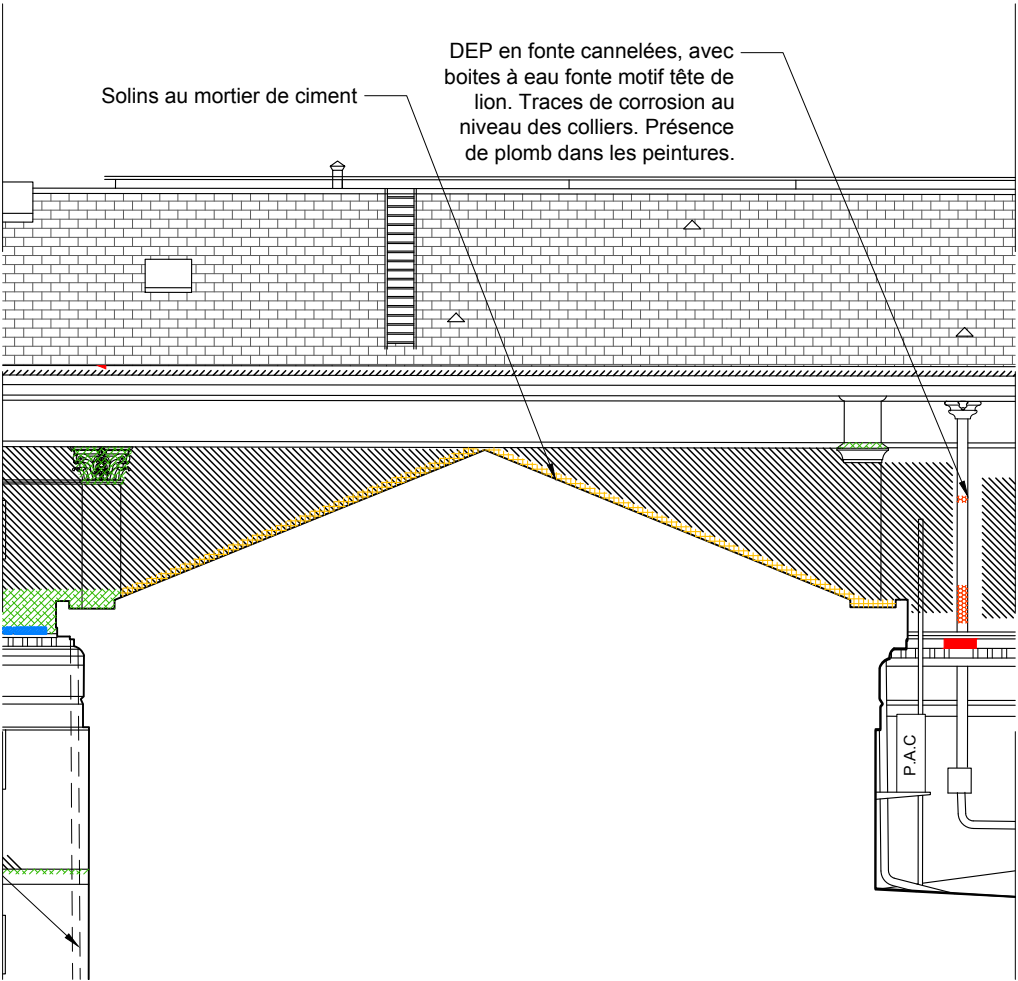
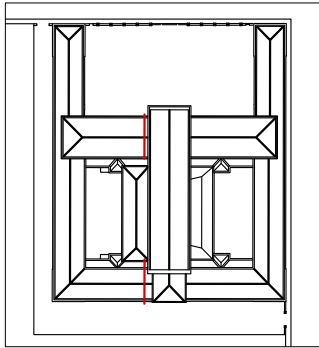
PL- 26EA

Ind. 0

Légende des pathologies

- Lacune sur pierre de taille
- Epaufre ou éclatement meneau béton
- Ragréages au mortier de ciment gris
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Salissures superficielles
- Humidité
- Fissure
- Réseaux et équipements électriques apparents





Légende des pathologies

- Lacune sur pierre de taille
- Mousses, lichens, algues et salissures importantes
- Salissures superficielles
- Humidité
- Réseaux et équipements électriques apparents
- Traces de rouille



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

SALLE DES PAS PERDUS
Façade Ouest - Parties latérales

0 1 5m ECH 1/100

PHASE PRO
ÉTAT ACTUEL
AVRIL 2025

PL- 28EA Ind. 0

2. ÉTAT PROJETÉ

Cour d'honneur

- 01EP - Façade ouest
- 02EP - Façade nord 1
- 03EP - Façade nord 2
- 04EP - Façade nord 3
- 05EP - Corps central
- 06EP - Façade est

Avenue de l'attre de Tassigny

- 07EP - Façade nord 1
- 08EP - Façade nord 2

Chemin de ronde

- 09EP - Façade ouest 1
- 10EP - Façade ouest 2
- 11EP - Façade sud 1
- 12EP - Façade sud 2
- 13EP - Façade sud 3

Rue montaigne

- 14EP - Façade est 1
- 15EP - Façade est 2
- 16EP - Façade est 3

Cours intérieures

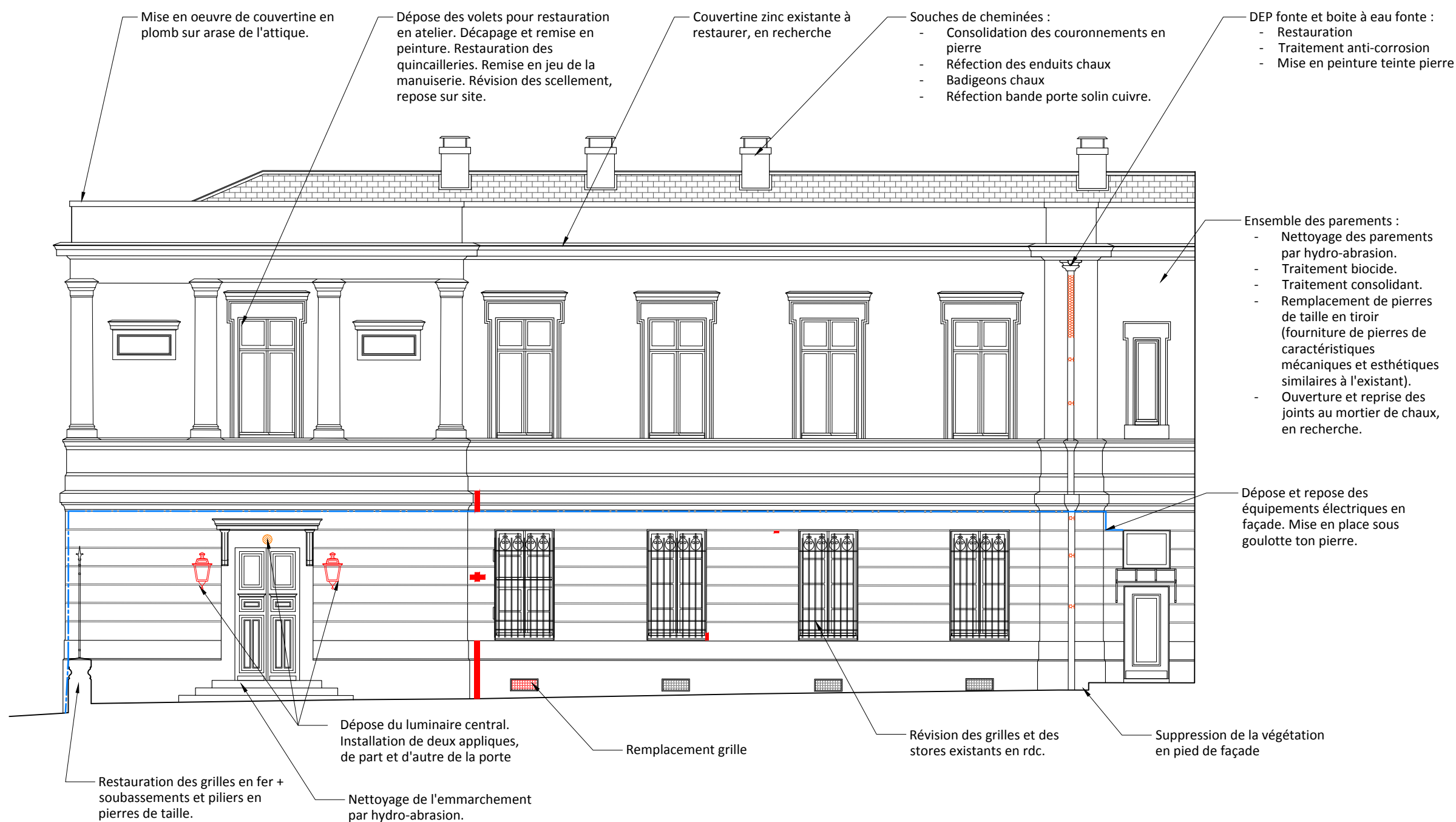
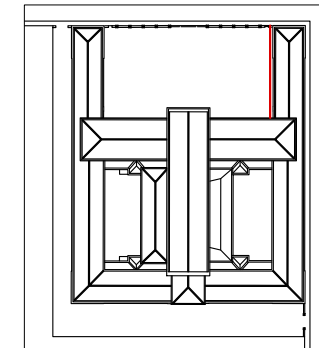
- 17EP - Cour est façade est
- 18EP - Cour est façade nord
- 19EP - Cour est façade ouest
- 20EP - Cour est façade sud
- 21EP - Cour ouest façade est
- 22EP - Cour ouest façade nord
- 23EP - Cour ouest façade ouest
- 24EP - Cour ouest façade sud

Salle des pas perdus

- 25EP - Façade est partie centrale
- 26EP - Façade est parties latérales
- 27EP - Façade ouest partie centrale
- 28EP - Façade ouest parties latérales

Autre

- 29EP - Mur de clôture



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR D'HONNEUR
Façade Ouest

0 1 5m
ECH 1/100

PHASE PRO

ÉTAT PROJETÉ

AVRIL 2025

PL- 01EP

Ind. 0

Ensemble des parements :

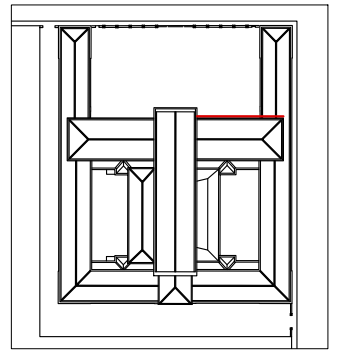
- Nettoyage des parements par hydro-abrasion.
- Traitement biocide.
- Traitement consolidant.
- Remplacement de pierres de taille en tiroir (fourniture de pierres de caractéristiques mécaniques et esthétiques similaires aux pierres existantes).
- Ouverture et reprise des joints au mortier de chaux, en recherche.

Dépose des équipements électriques en façade.

Mise en oeuvre d'une couvertine plomb sur les arases de l'attique.

Révision des grilles existantes en RDC, notamment de leurs scellements.

- Purge des ragréages réalisés au mortier de ciment gris.
- Mise en oeuvre de pierres de taille en tiroir (fourniture pierres de caractéristiques mécaniques et esthétiques similaires aux pierres existantes).



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR D'HONNEUR
Façade Nord - Partie 1

0 1 5m
ECH 1/100

PHASE PRO

ÉTAT PROJETÉ

AVRIL 2025

PL- 02EP

Ind. 0

Ensemble des parements :

- Nettoyage des parements par hydro-abrasion.
- Traitement biocide.
- Traitement consolidant.
- Remplacement de pierres de taille en tiroir (fourniture de pierres de caractéristiques mécaniques et esthétiques similaires à l'existant).
- Reprise des joints au mortier de chaux, en recherche.

Dépose des équipements électriques en façade. Dépose des couvertines et remise en place de couvertines plomb plus discrètes.

Reprise parement pierre de taille. Percement propre pour passage réseau.

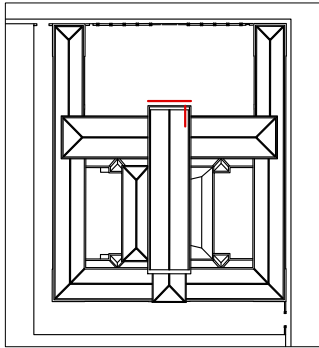
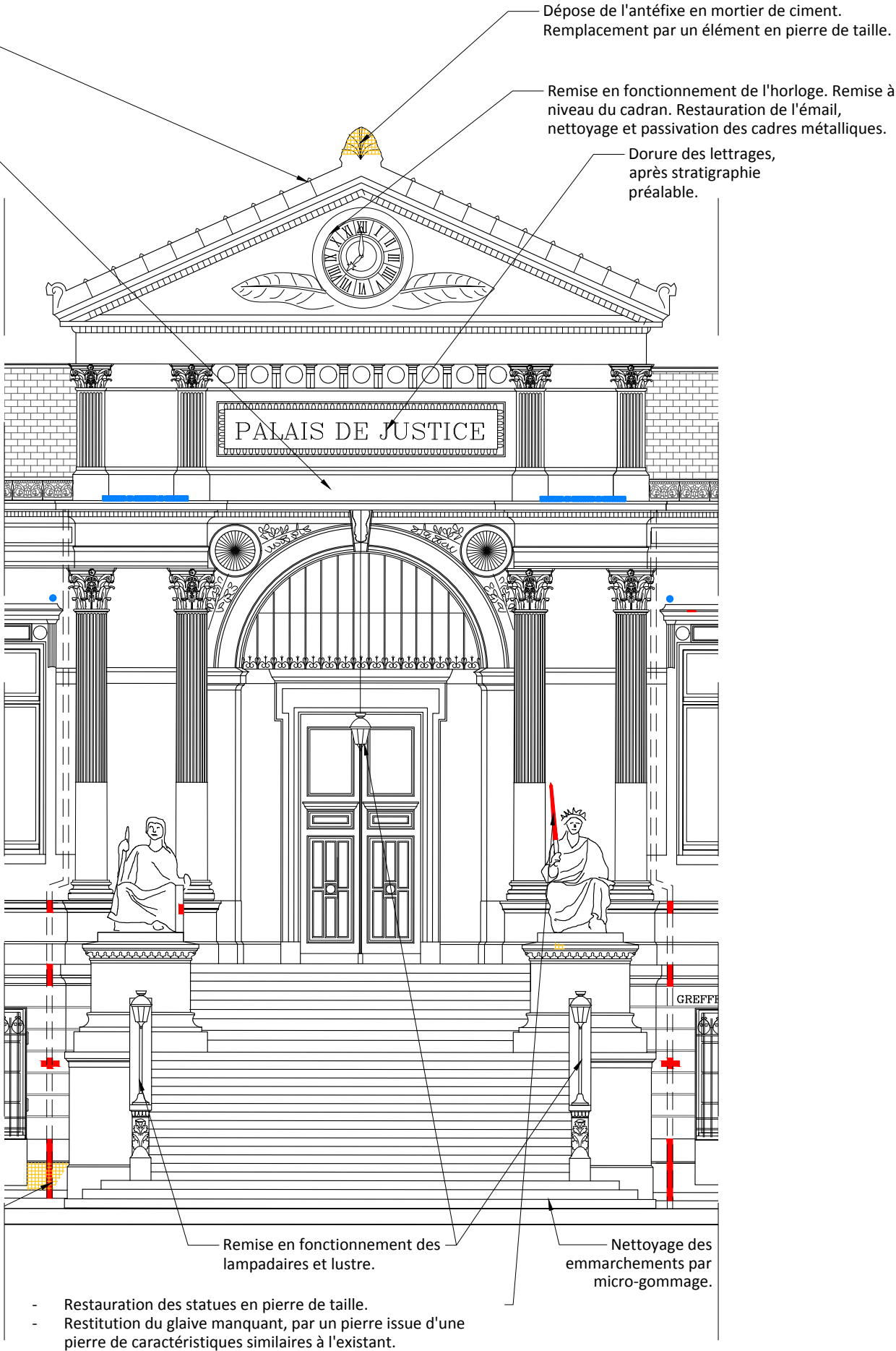
Imposte vitrée :

- Restauration des montants en ferronnerie.
- Traitement anti-corrosion, mise en peinture (teinte à choisir d'après étude stratigraphique).
- Dépose du vitrage.
- Mise en place d'un vitrage d'un seul tenant.

Ensemble des parements :

- Nettoyage des parements par hydro-abrasion.
- Traitement biocide.
- Traitement consolidant.
- Remplacement de pierres de taille en tiroir (fourniture de pierres de caractéristiques mécaniques et esthétiques similaires que les pierres existantes).
- Ouverture et reprise des joints au mortier de chaux, en recherche.

PORCHE - ELEVATION INT. OUEST



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR D'HONNEUR
Façade Nord - Partie 2

0 1 5m
ECH 1/100

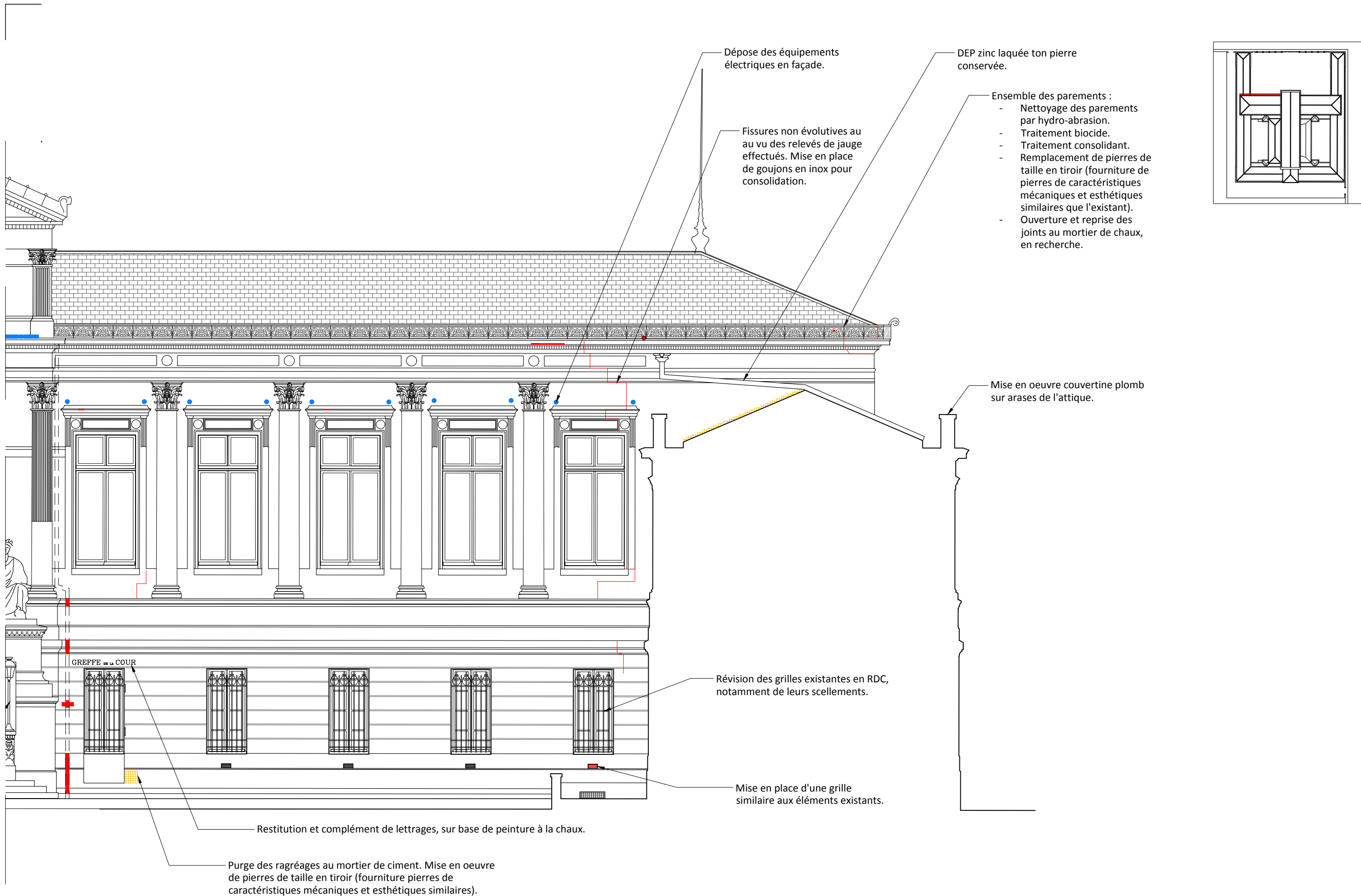
PHASE PRO

ÉTAT PROJETE

AVRIL 2025

PL- 03EP

Ind. 0



Dépose des équipements électriques en façade.

Fissures non évolutives au vu des relevés de jauge effectués. Mise en place de goujons en inox pour consolidation.

DEP zinc laquée ton pierre conservée.

- Ensemble des parements :
- Nettoyage des parements par hydro-abrasion.
 - Traitement biocide.
 - Traitement consolidant.
 - Remplacement de pierres de taille en tiroir (fourniture de pierres de caractéristiques mécaniques et esthétiques similaires que l'existant).
 - Ouverture et reprise des joints au mortier de chaux, en recherche.

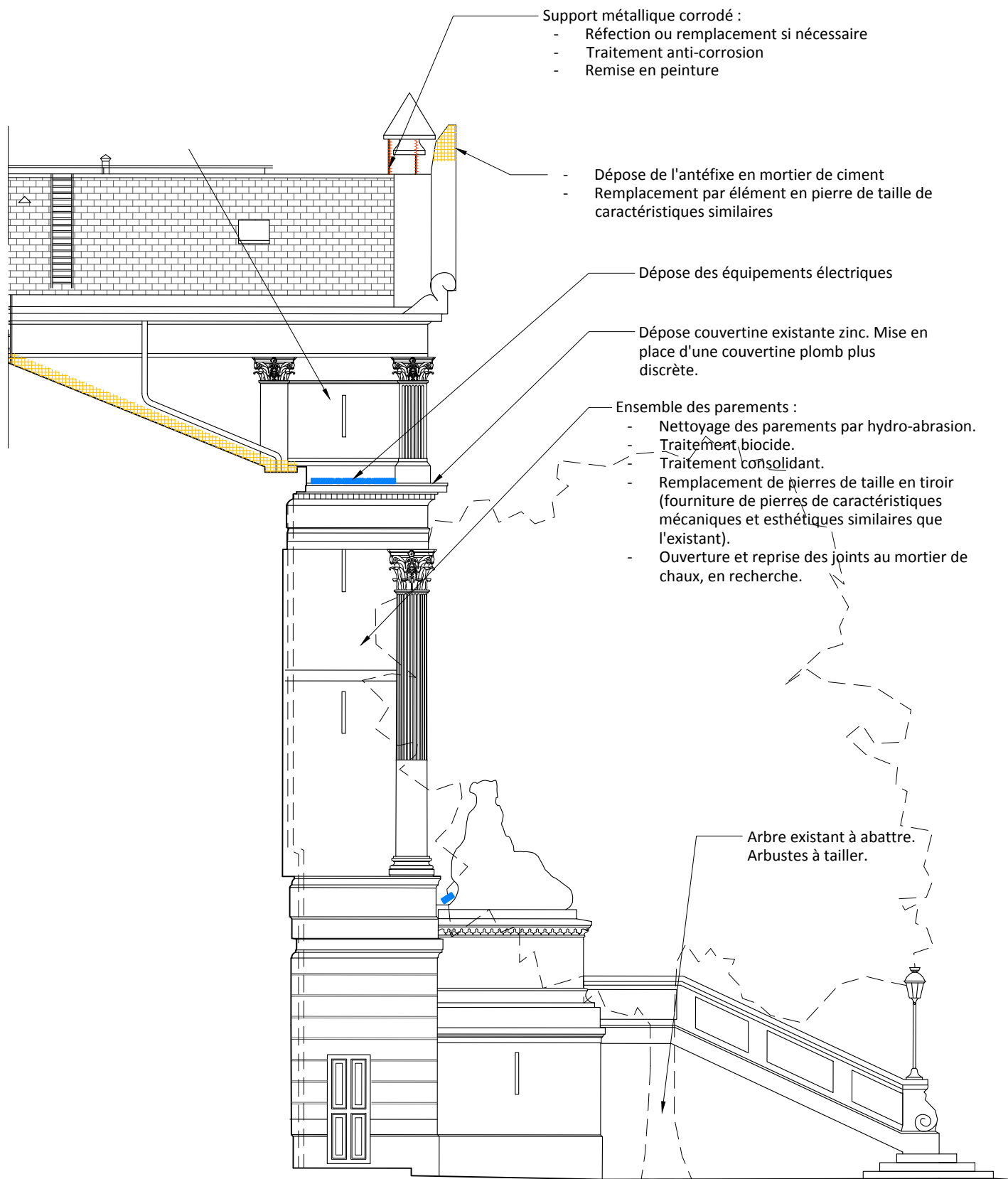
Mise en oeuvre couvertine plomb sur arases de l'attique.

Révision des grilles existantes en RDC, notamment de leurs scellements.

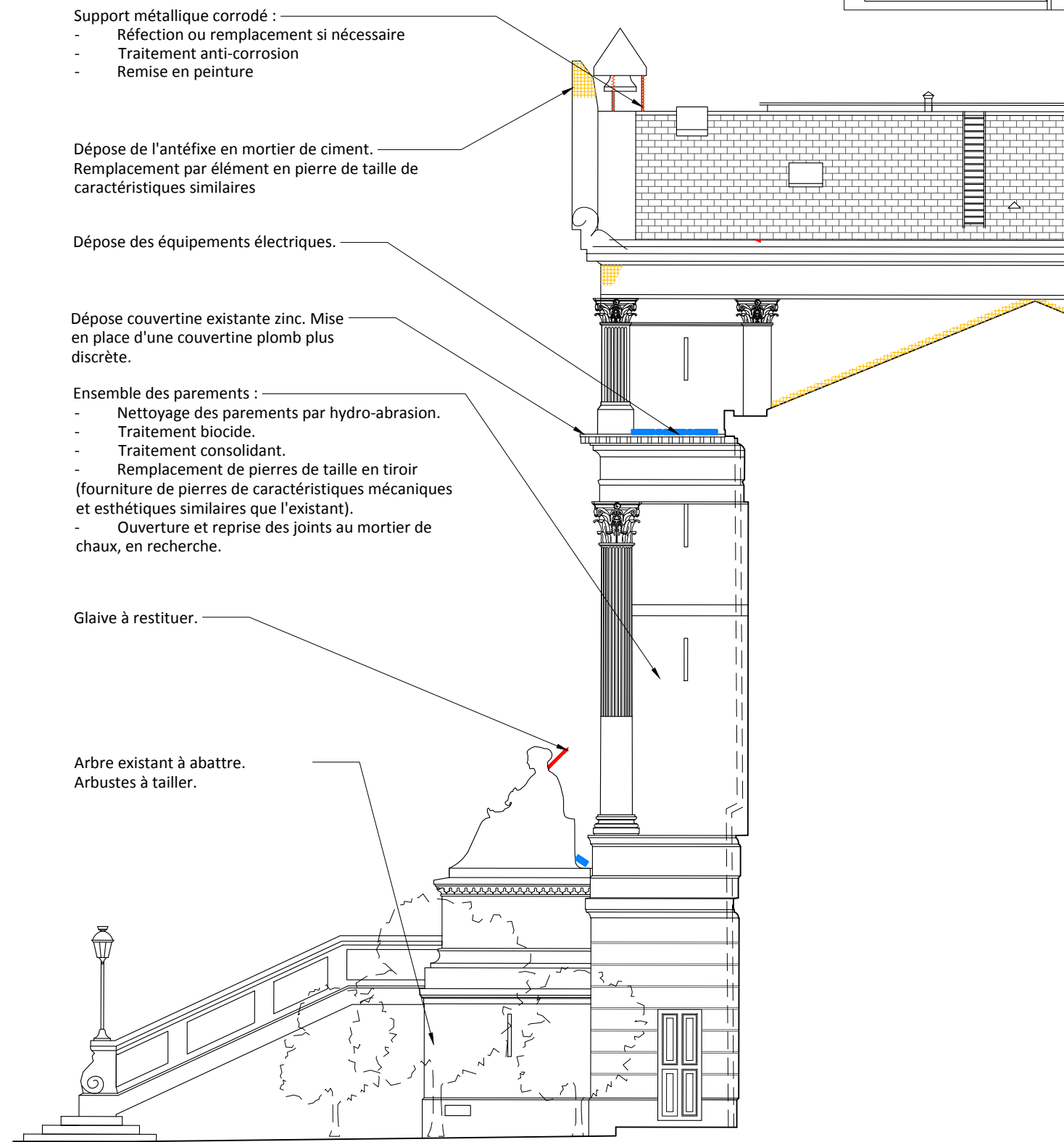
Mise en place d'une grille similaire aux éléments existants.

Restitution et complément de lettrages, sur base de peinture à la chaux.

Purge des ragréages au mortier de ciment. Mise en oeuvre de pierres de taille en tiroir (fourniture pierres de caractéristiques mécaniques et esthétiques similaires).



ELEVATION EST



ELEVATION OUEST



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR D'HONNEUR
Façade Nord corps central - Façades Est et Ouest

0 1 5m
ECH 1/100

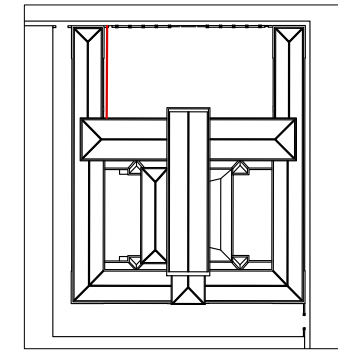
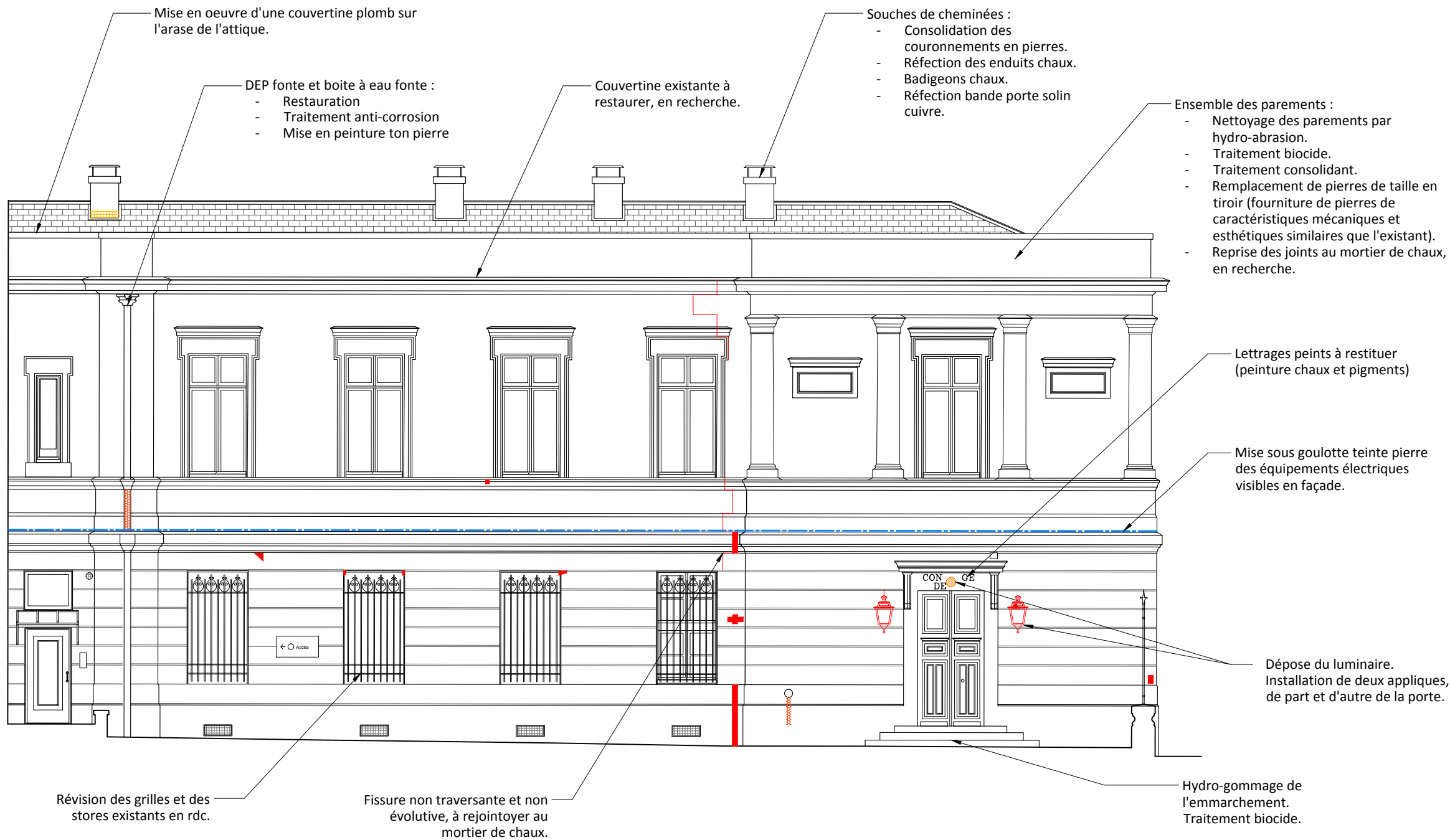
PHASE PRO

ÉTAT PROJETÉ

AVRIL 2025

PL- 05EP

Ind. 0



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR D'HONNEUR
Façade Est

0 1 5m
ECH 1/100

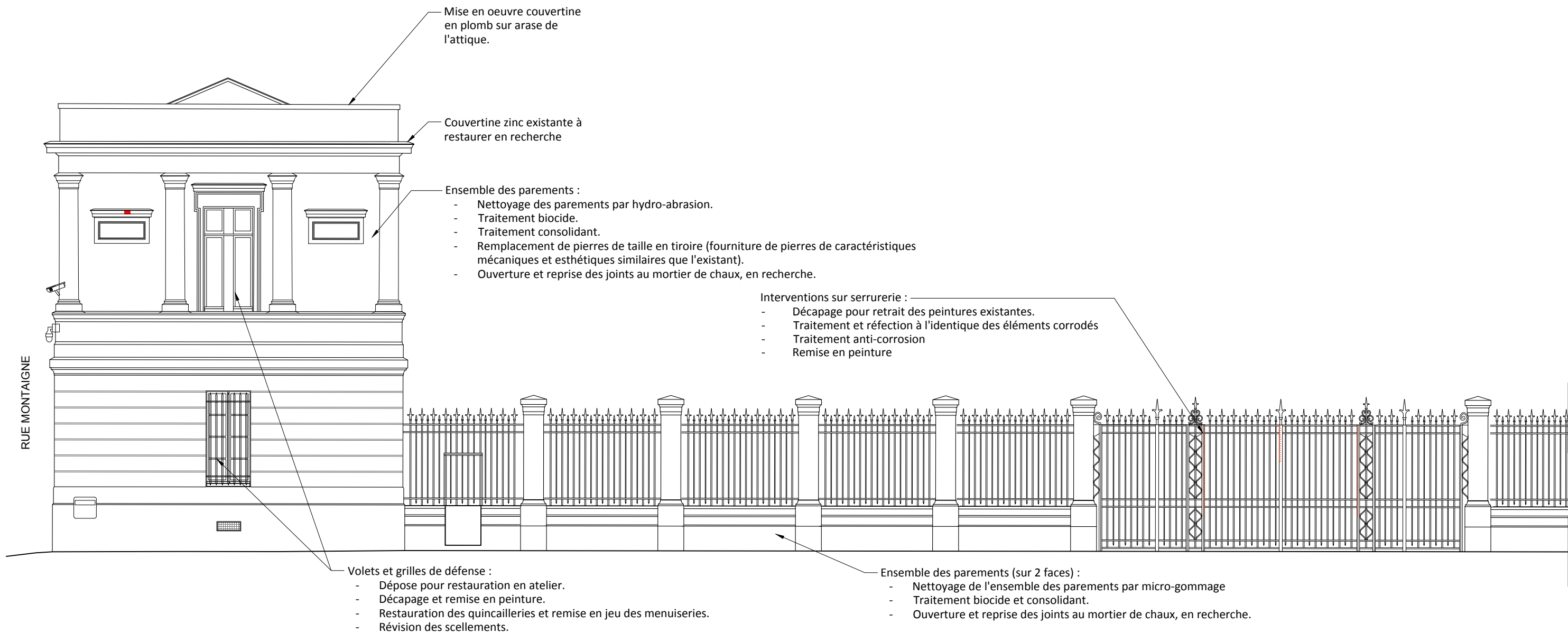
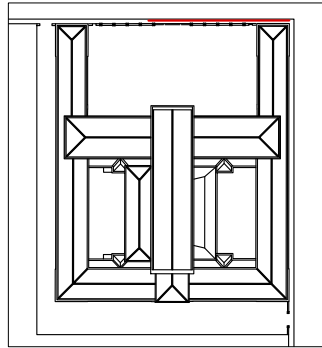
PHASE PRO

ÉTATPROJETE

AVRIL 2025

PL- 06EP

Ind. 0



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

AVENUE DE LATTRE DE TASSIGNY
Façade Nord - Partie 1

0 1 5m
ECH 1/100

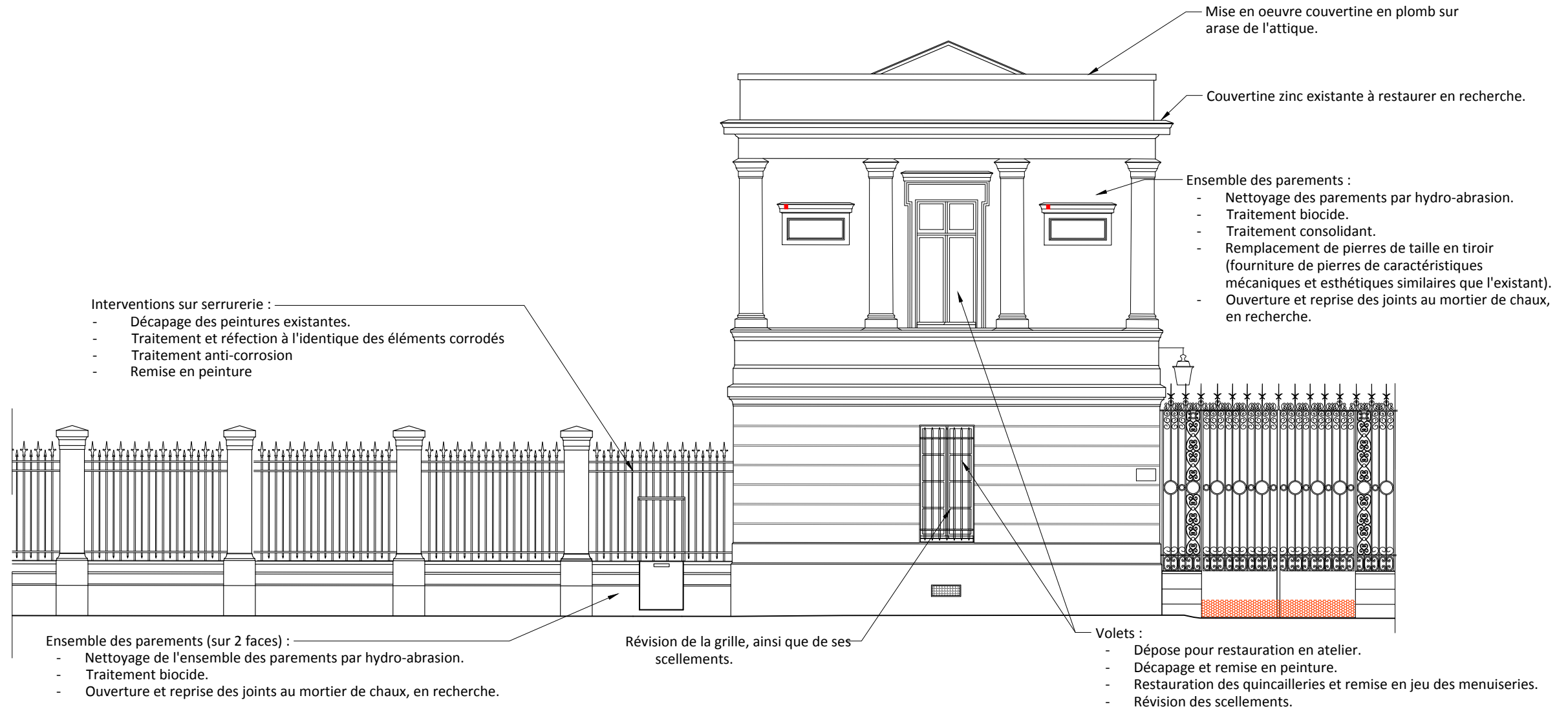
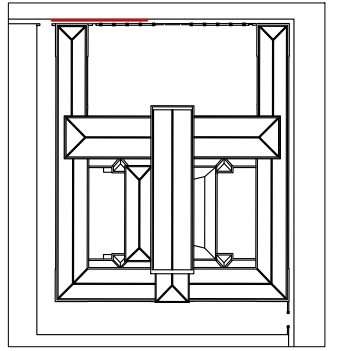
PHASE PRO

ÉTATPROJETE

AVRIL 2025

PL- 07EP

Ind. 0



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

AVENUE DE LATTRE DE TASSIGNY
Façade Nord - Partie 2

0 1 5m
ECH 1/100

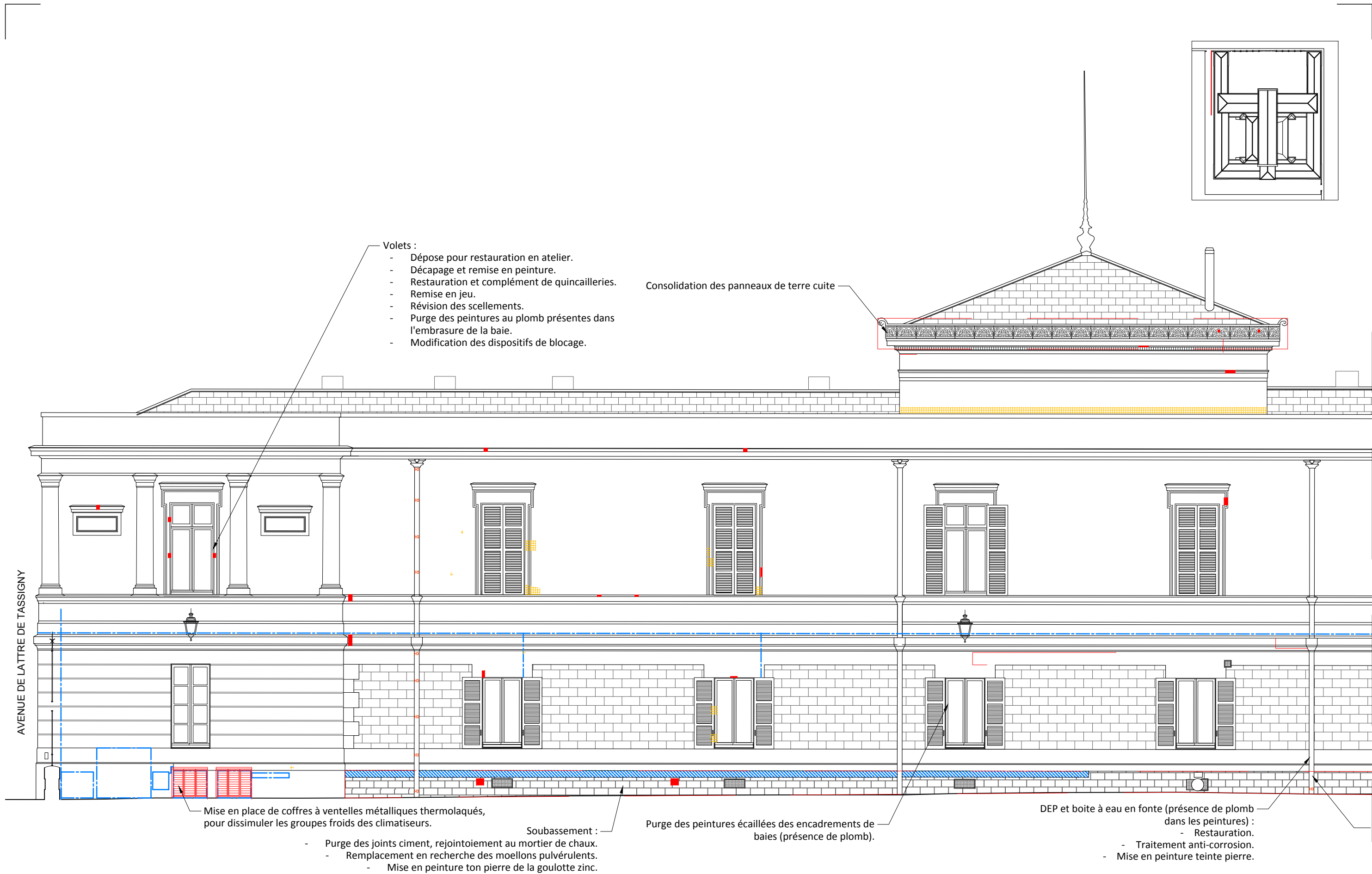
PHASE PRO

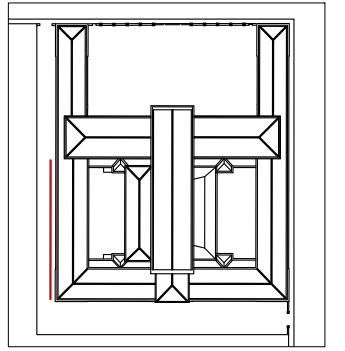
ÉTATPROJETE

AVRIL 2025

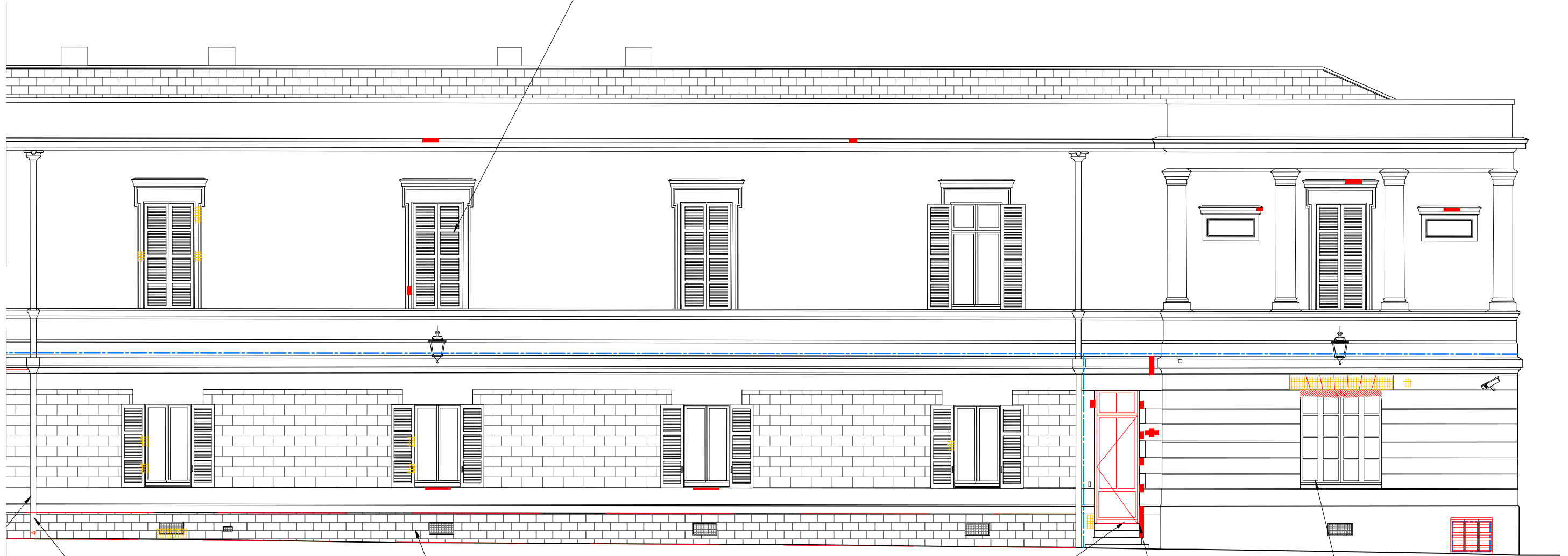
PL- 08EP

Ind. 0





- Volets :
- Dépose pour restauration en atelier.
 - Décapage et remise en peinture.
 - Restauration et complément de quincailleries.
 - Remise en jeu.
 - Révision des scellements.
 - Purge des peintures au plomb écaillées présentes dans l'embrasure des baies.
 - Modification des dispositifs de blocage.



- DEP fonte et boîte à eau fonte :
- Restauration
 - Traitement anti-corrosion
 - Mise en peinture teinte pierre

- Soubassement :
- Purge des joints ciment, rejointoiement au mortier de chaux.
 - Remplacement en recherche des moellons pulvérulents.

Dépose de la grille d'accès et de la porte d'accès existante. Création d'une nouvelle porte menuisée, à petits bois. Imposte fixe vitrée. Contrôle d'accès.

Remplacement pierre de taille en tiroir (fourniture pierre de caractéristiques mécaniques et esthétiques similaires)

- Traitement de la baie :
- Démolition du linteau béton, mise en oeuvre plate bande en TDP.
 - Dépose volet roulant électrique.
 - Mise en place d'un store, enrouleur dissimulé derrière un lambrequin en métal.



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

CHEMIN DE RONDE
Façade Ouest - Partie 2 - Restauration à minima

0 1 5m
ECH 1/100

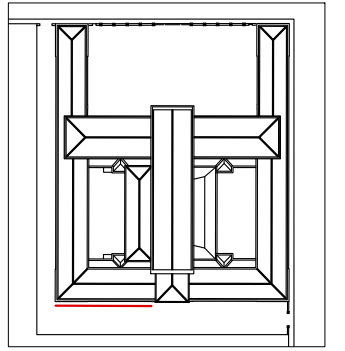
PHASE PRO

ÉTATPROJETE

AVRIL 2025

PL- 10EP

Ind. 0



- Dépose des stores existants. Mise en place de stores avec guidage par câbles et mise en place de lambrequins métalliques thermolaqués ajourés (teinte menuiserie) pour dissimuler les enrouleurs.

- Restauration des volets en accordéon existants. Remise en peinture.

Volets :

- Dépose pour restauration en atelier
- Décapage et remise en peinture.
- Restauration des quincailleries et sécurisation du système de blocage.
- Remise en jeu des menuiseries.
- Révision des scellements.

Dépose des volets existants corrodés et peu esthétiques. Mise en place de nouveaux volets métalliques, pentures non visibles.

DEP fonte et boîte à eau fonte :

- Restauration
- Traitement anti-corrosion
- Mise en peinture teinte pierre

Soubassement :

- Purge des joints ciment.
- Rejointoiement au mortier de chaux.
- Remplacement en recherche des moellons pulvérulents.

- Création d'un mur de clôture

CHEMIN DE RONDE OUEST



Architecte mandataire

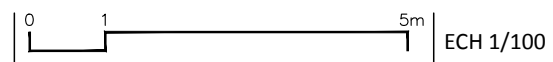
ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

CHEMIN DE RONDE
Façade Sud - Partie 1 - Restauration à minima



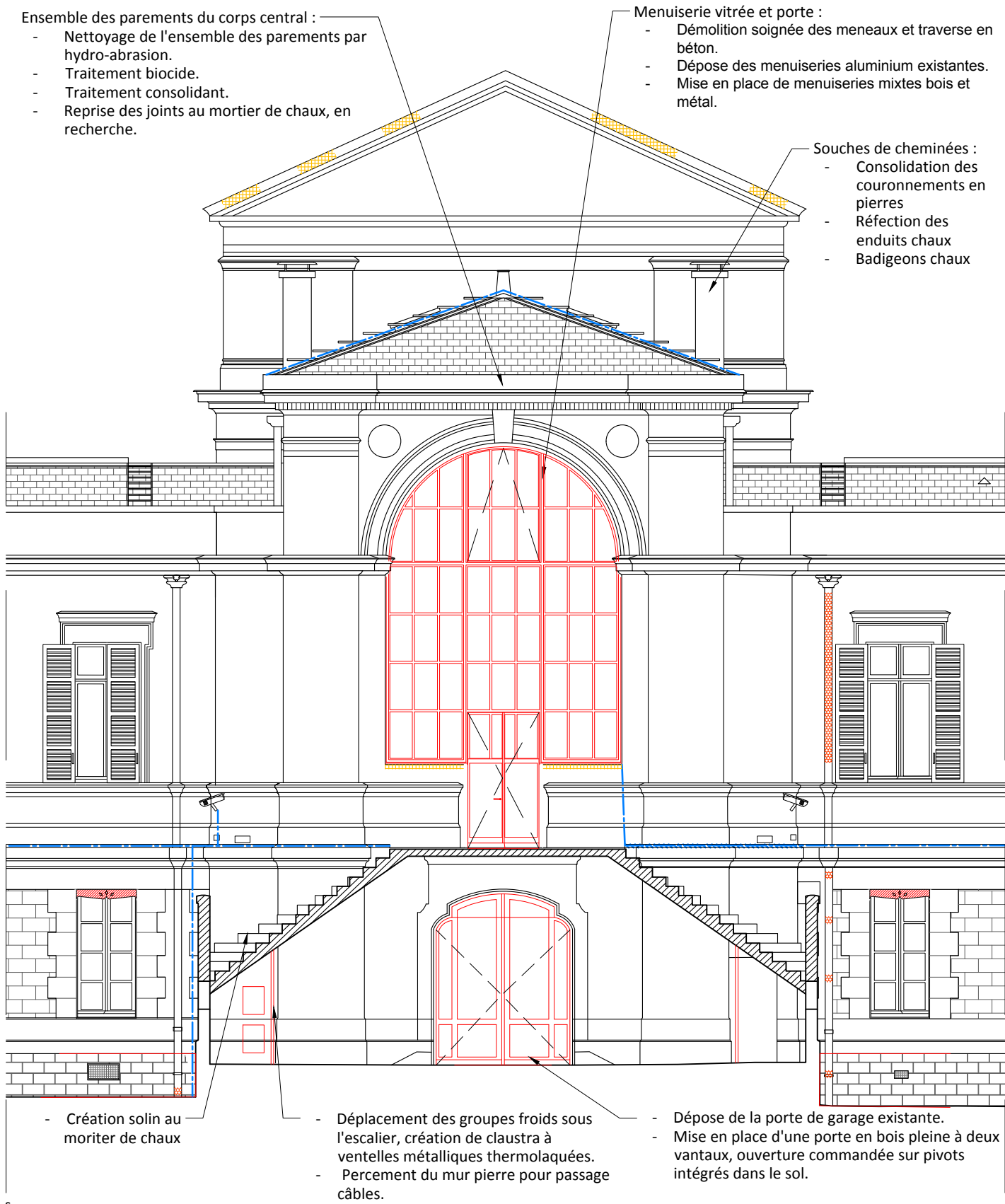
PHASE PRO

ÉTATPROJETE

AVRIL 2025

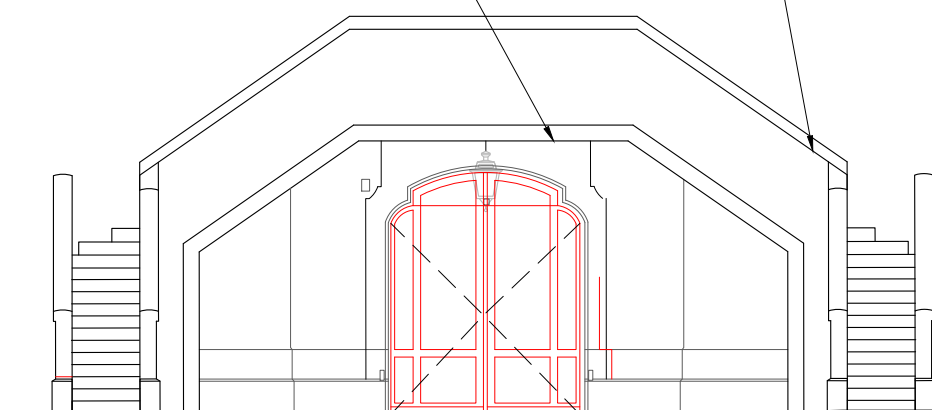
PL- 11EP

Ind. 0

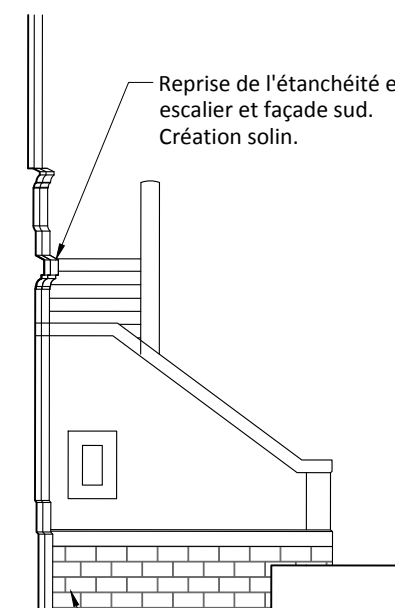


- Ensemble des parements :
- Nettoyage des parements par hydro-abrasion.
 - Traitement biocide.
 - Traitement consolidant.
 - Remplacement de pierres de taille en tiroir (fourniture de pierres de caractéristiques mécaniques et esthétiques similaires que l'existant).
 - Reprise des joints au mortier de chaux, en recherche.

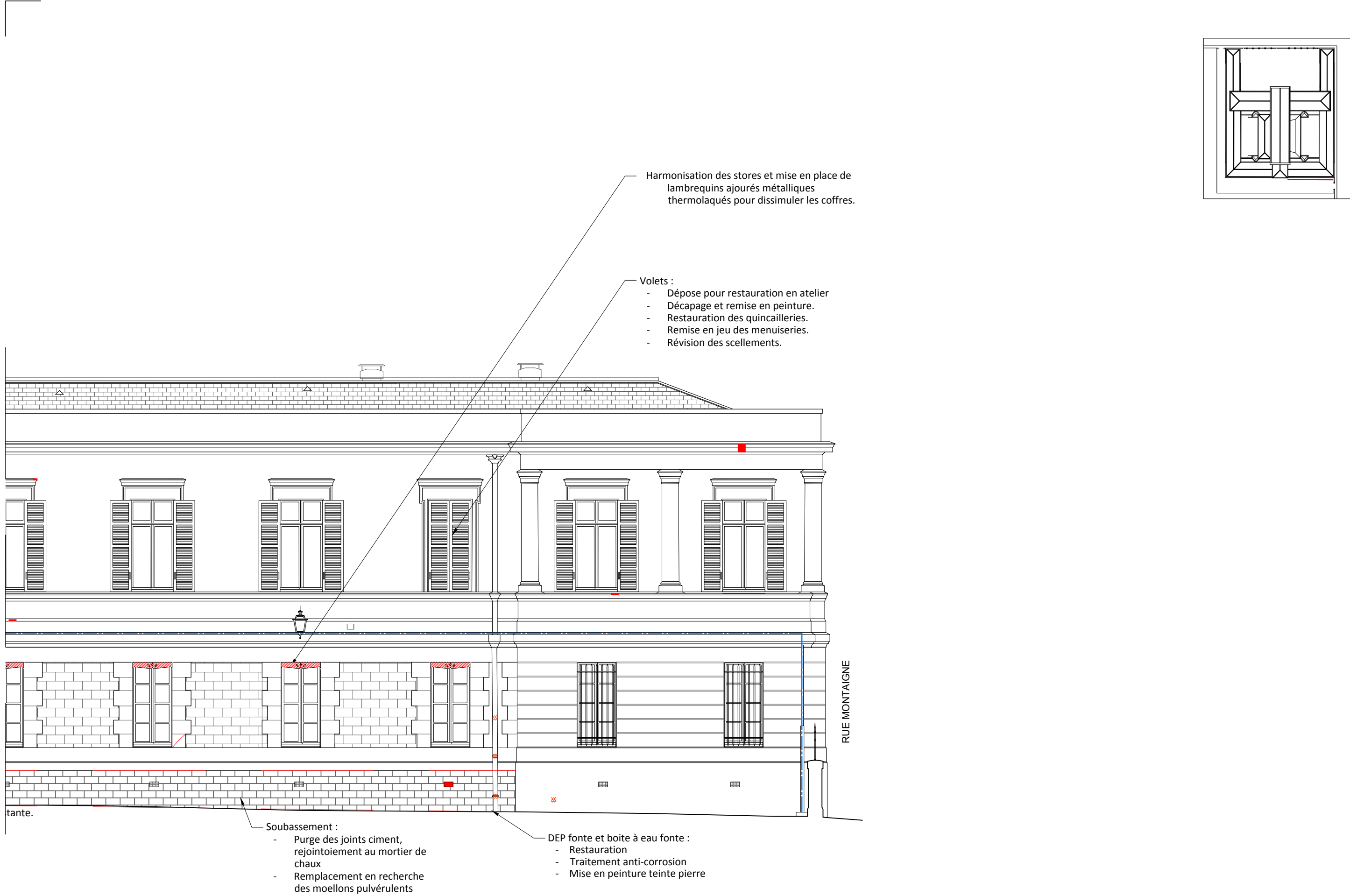
Reprise de l'étanchéité en sol entre escalier et façade sud.

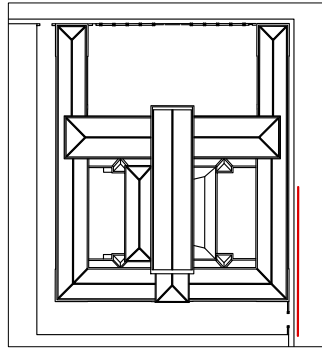


Reprise de l'étanchéité entre escalier et façade sud. Création solin.



- Soubassement :
- Purge des joints au ciment, rejointoiement au mortier de chaux.
 - Remplacement en recherche des moellons pulvérulents.





- Ensemble des parements :
- Nettoyage des parements par hydro-abrasion.
 - Traitement biocide.
 - Traitement consolidant.
 - Remplacement de pierres de taille en tiroir (fourniture de pierres de caractéristiques mécaniques et esthétiques similaires que l'existant).
 - Ouverture et reprise des joints au mortier de chaux, en recherche.

- Volets :
- Dépose pour restauration en atelier.
 - Décapage et remise en peinture.
 - Restauration des quincailleries.
 - Remise en jeu des menuiseries.
 - Révision des scellements.
 - R+1 : modification des systèmes de blocage.

Extraction de supports métalliques dans PDT

Mise en oeuvre couvertine en plomb sur arase de l'attique.

Couvertine existante à restaurer en recherche

Restauration des lettrages : peinture chaux et pigments

DEFENSE d'AFFICHER

- Traitement grille d'accès :
- Purge des éléments corrodés
 - Restauration des parties manquantes
 - Ponçage pour purge des peintures
 - Traitement anti corrosion
 - Remise en peinture

DEP fonte et boîte à eau fonte déjà restaurées : mise en peinture ton pierre.

Purge des joints ciment, réfection des joints au mortier de chaux

Révision des grilles, ainsi que de leurs scellements.



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

RUE MONTAIGNE
Façade Est - Partie 1 - Restauration en totalité

0 1 5m

ECH 1/100

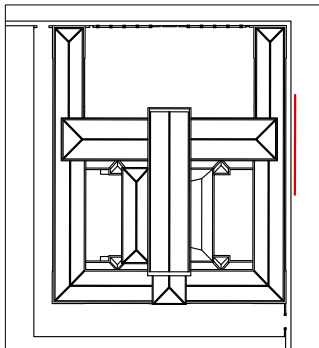
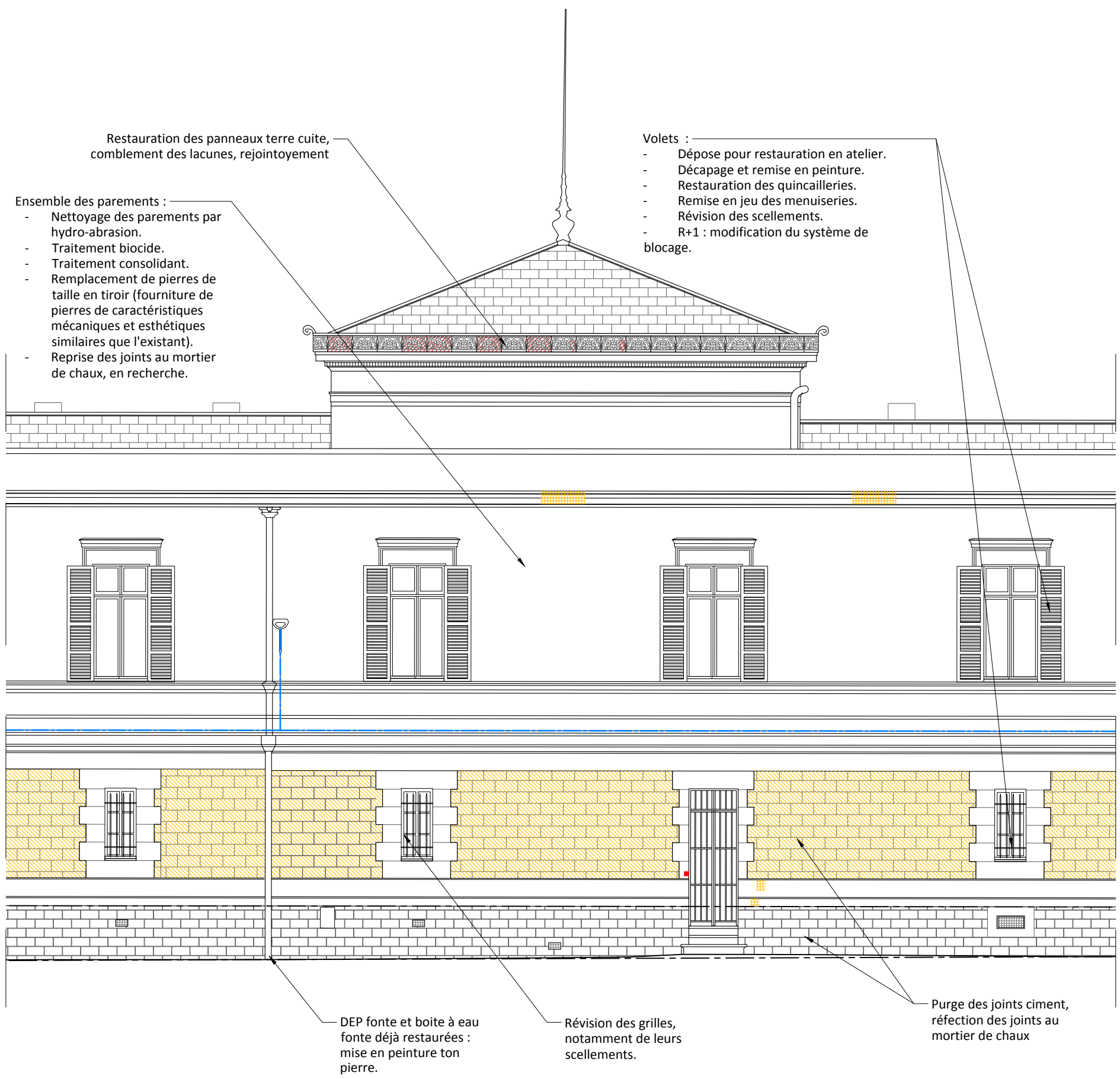
PHASE PRO

ÉTATPROJETE

AVRIL 2025

PL-14EP

Ind. 0



Ensemble des parements :

- Nettoyage des parements par hydro-abrasion.
- Traitement biocide.
- Traitement consolidant.
- Remplacement de pierres de taille en tiroir (fourniture de pierres de caractéristiques mécaniques et esthétiques similaires que l'existant).
- Ouverture et reprise des joints au mortier de chaux, en recherche.

Volets :

- Dépose pour restauration en atelier.
- Décapage et remise en peinture.
- Restauration des quincailleries.
- Remise en jeu des menuiseries.
- Révision des scellements.
- R+1 : modification des dispositifs de blocage.

Mise en oeuvre couvertine en plomb sur arase de l'attique.

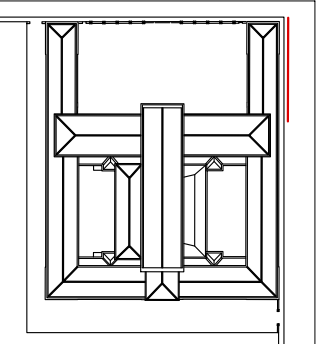
Couvertine existante à restaurer en recherche

Extraction de supports métalliques dans PDT

Purge des joints ciment, réfection des joints au mortier de chaux

DEP fonte et boîte à eau fonte déjà restaurées : mise en peinture ton pierre

AVENUE DE LATTRE DE TASSIGNY



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

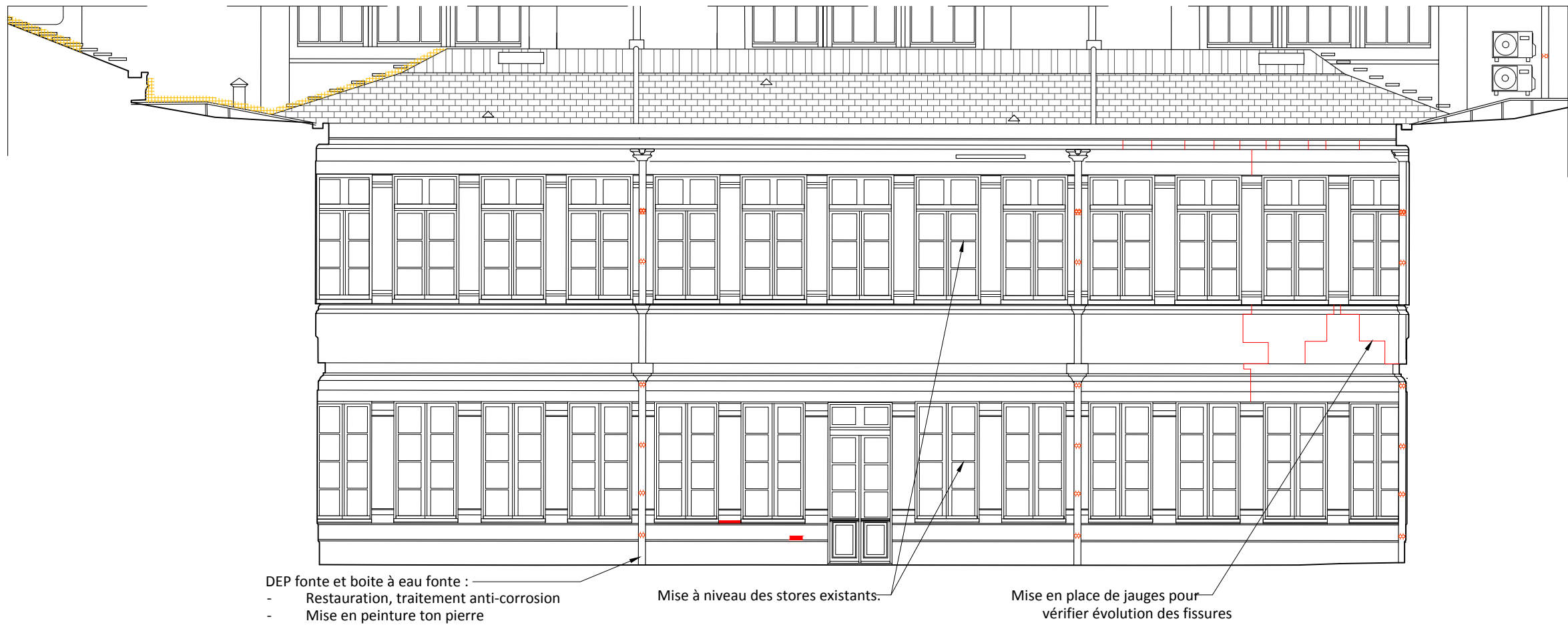
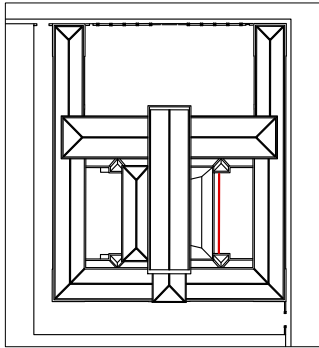
RUE MONTAIGNE
Façade Est - Partie 3 - Restauration en totalité

0 1 5m | ECH 1/100

PHASE PRO
ÉTATPROJETE
AVRIL 2025

PL-16EP

Ind. 0



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR EST
Façade orientée Est - restauration à minima

0 1 5m
ECH 1/100

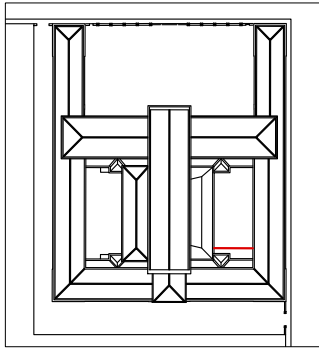
PHASE PRO

ÉTATPROJETE

AVRIL 2025

PL- 17EP

Ind. 0



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR EST
Façade orientée Nord - Restauration à minima

0 1 5m ECH 1/100

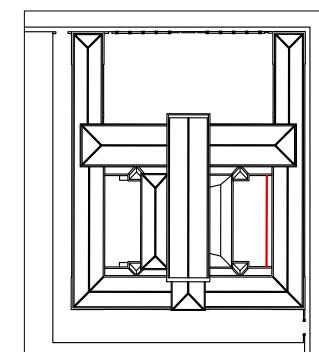
PHASE PRO

ÉTATPROJETE

AVRIL 2025

PL- 18EP

Ind. 0



Souches de cheminées :

- Consolidation des couronnements en pierres
- Réfection des enduits à la chaux
- Badigeon chaux

- Volets : dépose pour restauration en atelier. Décapage et remise en peinture. Restauration et compléments de quincailleries, remise en jeu des menuiseries. Mise en place d'équipement de blocage esthétiques et pratiques.

- Mise à niveau des stores.



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR EST
Façade orientée Ouest - Restauration à minima

0 1 5m
ECH 1/100

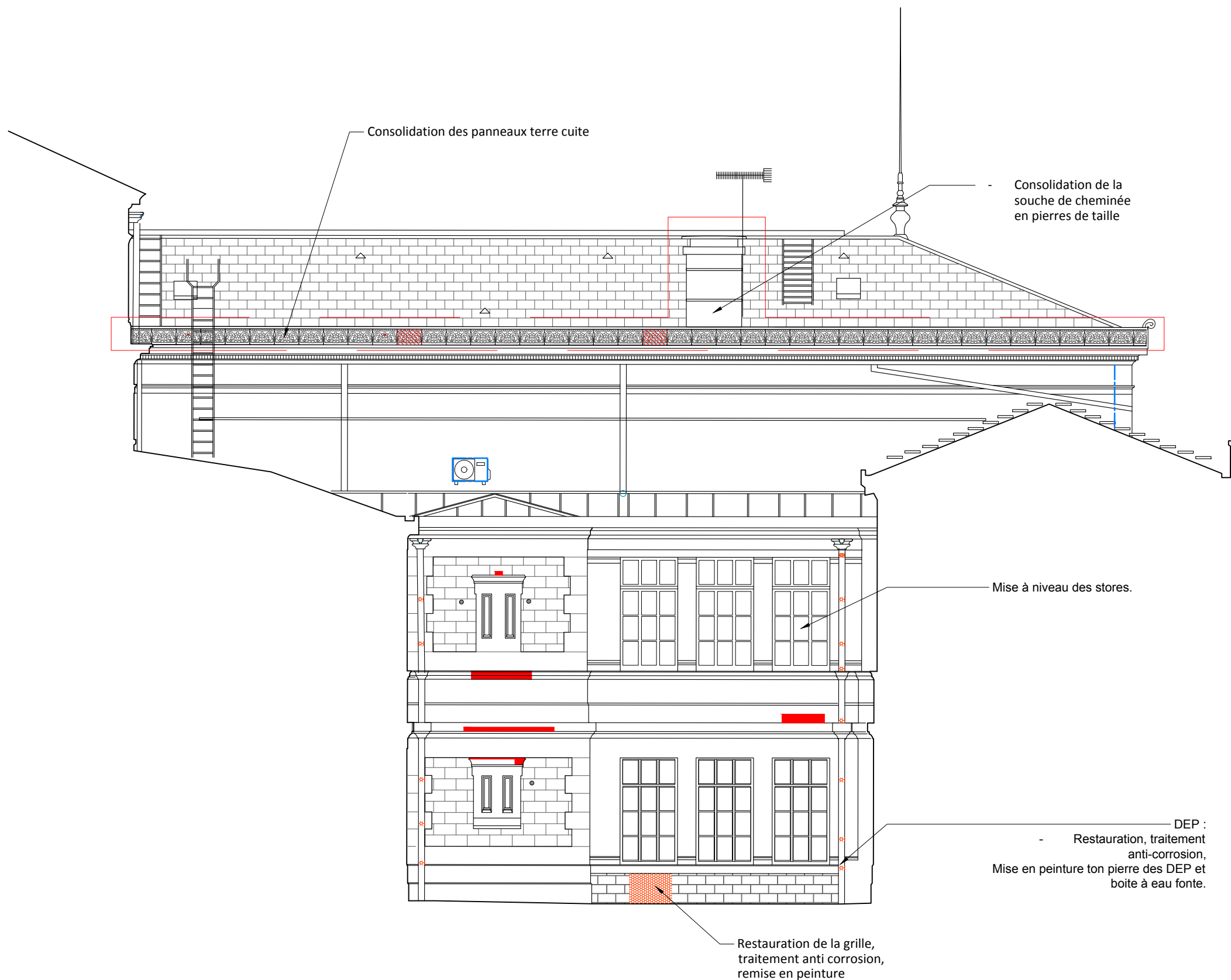
PHASE PRO

ÉTATPROJETE

AVRIL 2025

PL- 19EP

Ind. 0



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR EST
Façade orientée Sud - Restauration à minima

0 1 5m
ECH 1/100

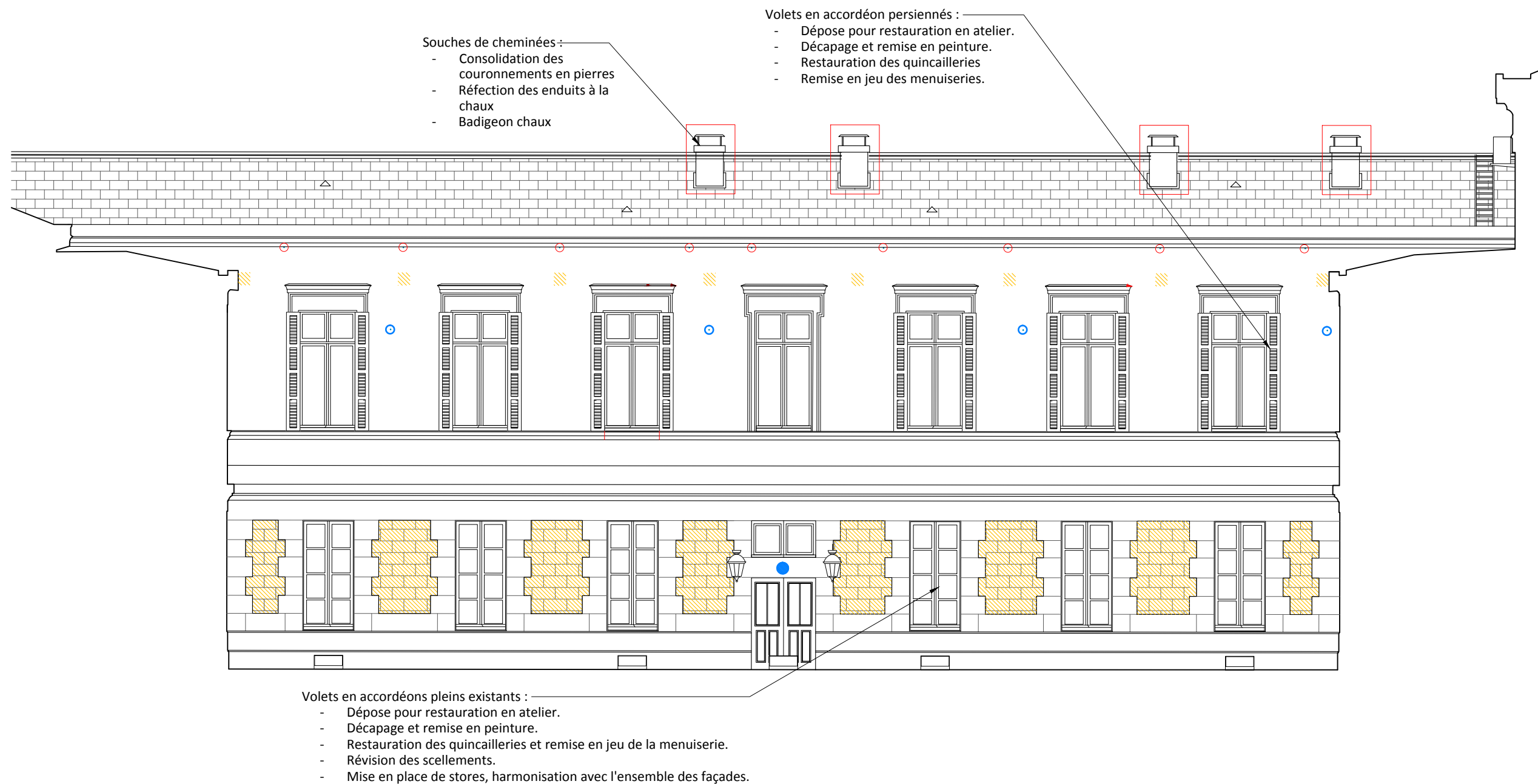
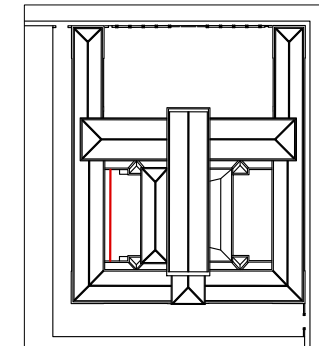
PHASE PRO

ÉTAT ACTUEL

AVRIL 2025

PL- 20EP

Ind. 0



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR OUEST
Façade orientée Est - Restauration à minima

0 1 5m
ECH 1/100

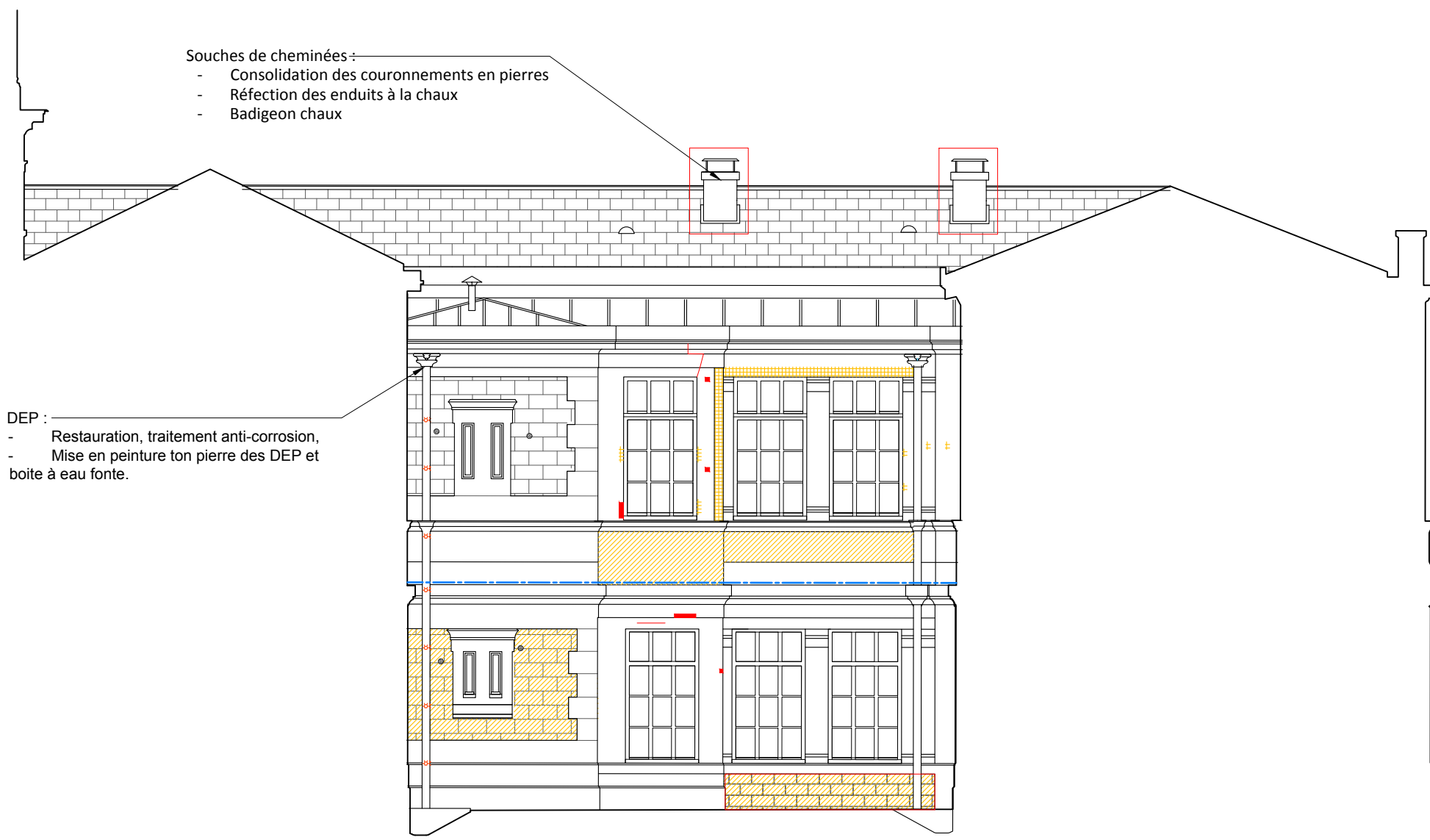
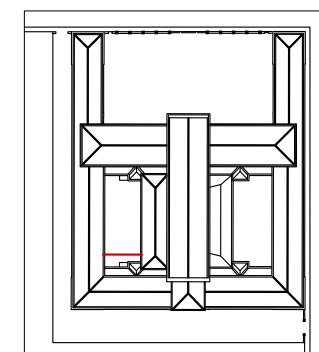
PHASE PRO

ÉTATPROJETE

AVRIL 2025

PL- 21EP

Ind. 0



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR OUEST
Façade orientée Nord - Restauration à minima

0 1 5m
ECH 1/100

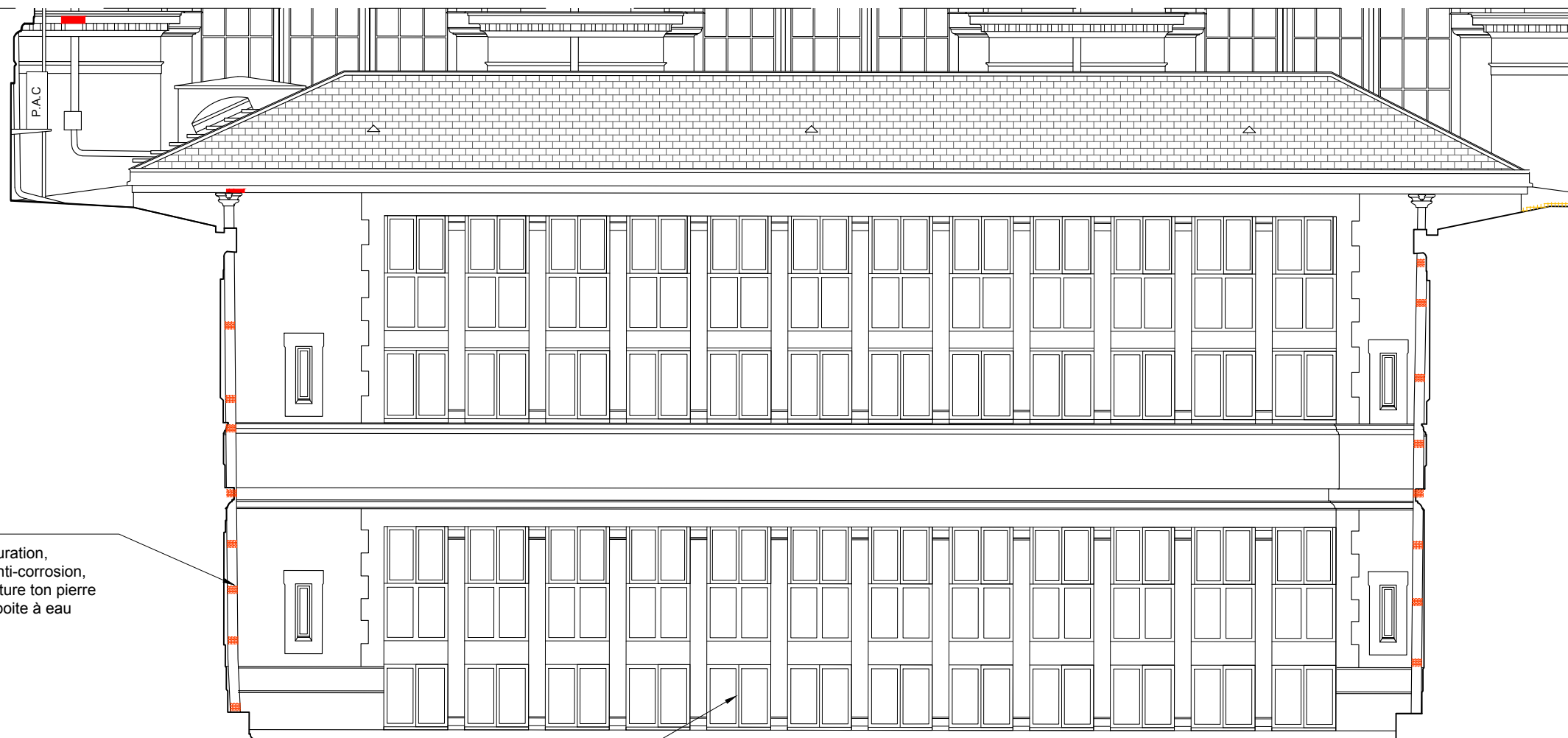
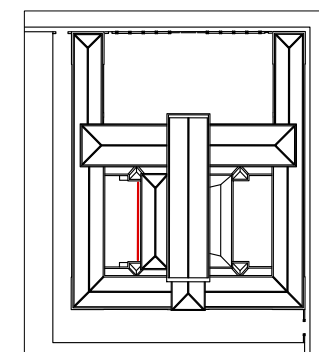
PHASE PRO

ÉTATPROJETE

AVRIL 2025

PL- 22EP

Ind. 0



DEP :
- Restauration,
traitement anti-corrosion,
Mise en peinture ton pierre
des DEP et boîte à eau
fonte.

Mise à niveau des stores
existants.



Architecte mandataire

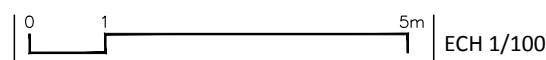
ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

COUR OUEST
Façade orientée Ouest - Restauration à minima



PHASE PRO

ÉTATPROJETE

AVRIL 2025

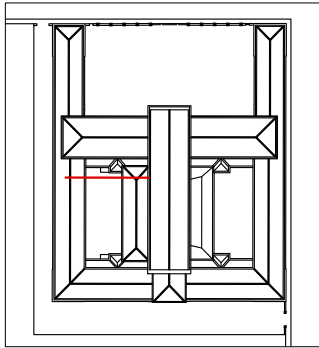
PL- 23EP

Ind. 0

Consolidation des panneaux terre cuite

Mise en place de stores guidés
sur câbles métalliques.

DEP :
- Restauration, traitement
anti-corrosion,
Mise en peinture ton pierre des
DEP et boîte à eau fonte.



Architecte mandataire
ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

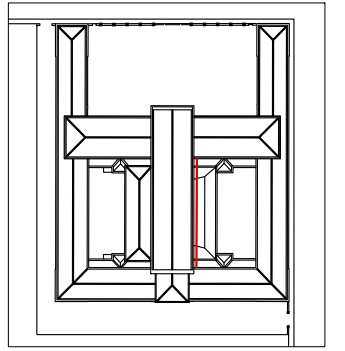
Maîtrise d'Ouvrage
Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN
COUR OUEST
Façade orientée Sud - Restauration à minima

0 1 5m | ECH 1/100

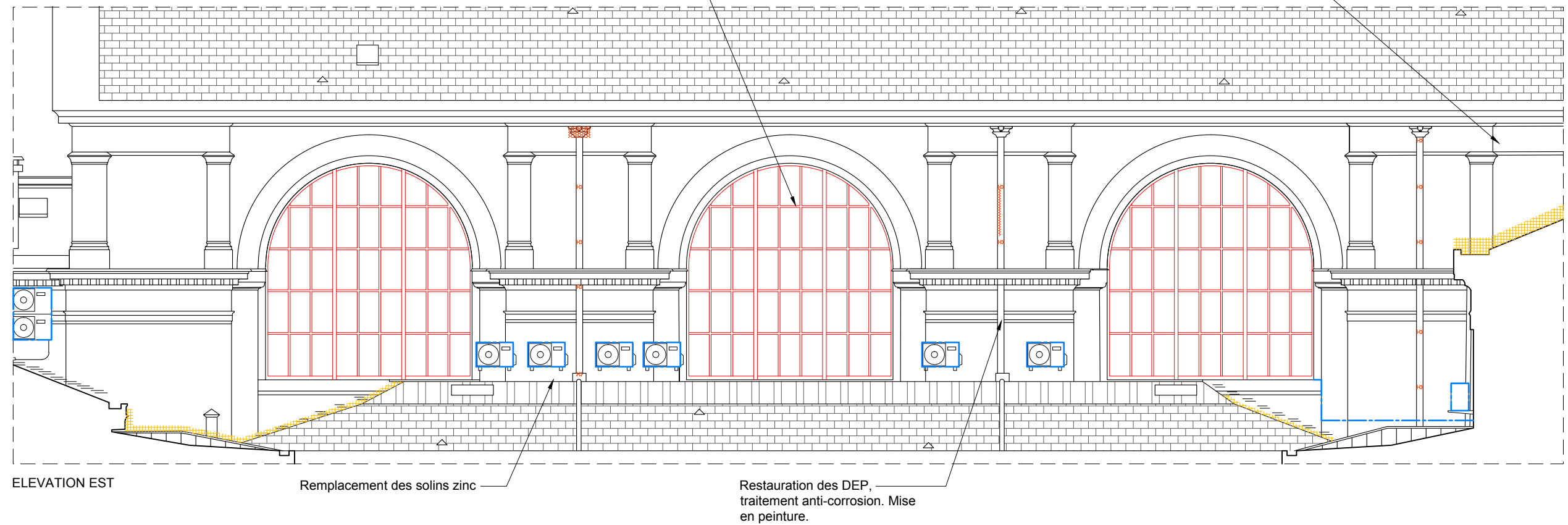
PHASE PRO
ÉTATPROJETE
AVRIL 2025

PL- 24EP | Ind. 0



Intervention sur menuiseries :
- Démolition des meneaux
béton. Dépose menuiseries
existantes.
- Mise en place de menuiseries
mixtes métal et bois. Double vitrage,
et rupture de ponts thermiques.

Ensemble des parements :
- Nettoyage des parements par hydro-abrasion.
- Traitement biocide.
- Traitement consolidant.
- Remplacement de pierres de taille en tiroir (fourniture de
pierres de caractéristiques mécaniques et esthétiques
similaires que l'existant).
- Ouverture et reprise des joints au mortier de chaux, en
recherche.



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

SALLE DES PAS PERDUS
Façade Est - Partie centrale - Restauration à minima

0 1 5m ECH 1/100

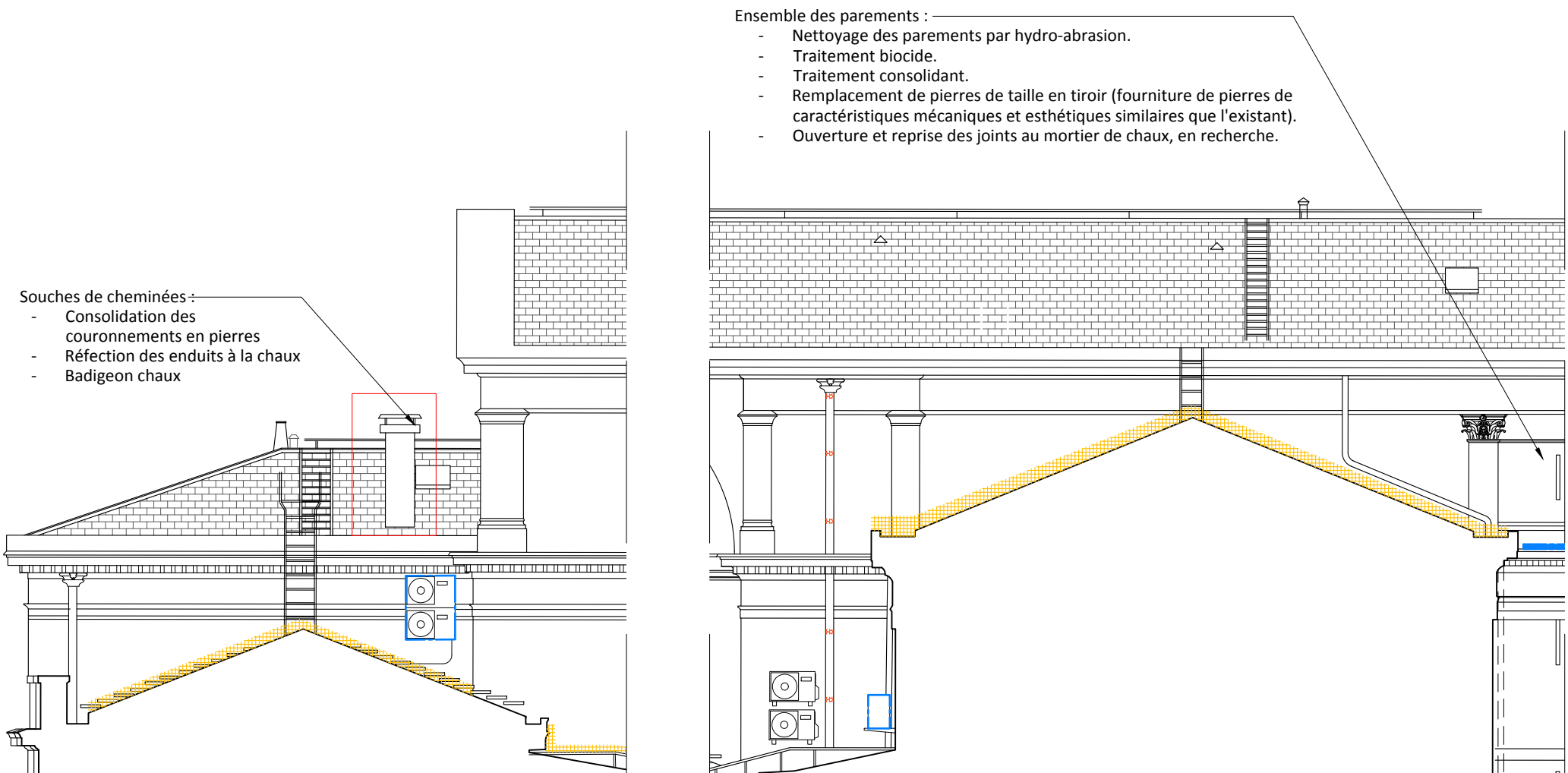
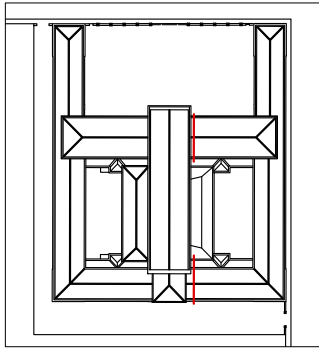
PHASE PRO

ÉTATPROJETE

AVRIL 2025

PL- 25EP

Ind. 0



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

SALLE DES PAS PERDUS
Façade Est - Parties latérales - Restauration à minima

0 1 5m ECH 1/100

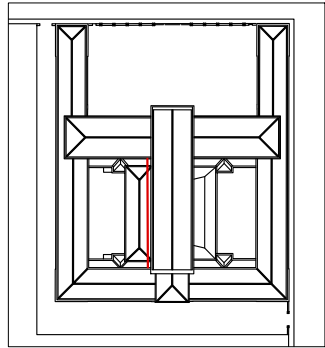
PHASE PRO

ÉTATPROJETE

AVRIL 2025

PL- 26EP

Ind. 0

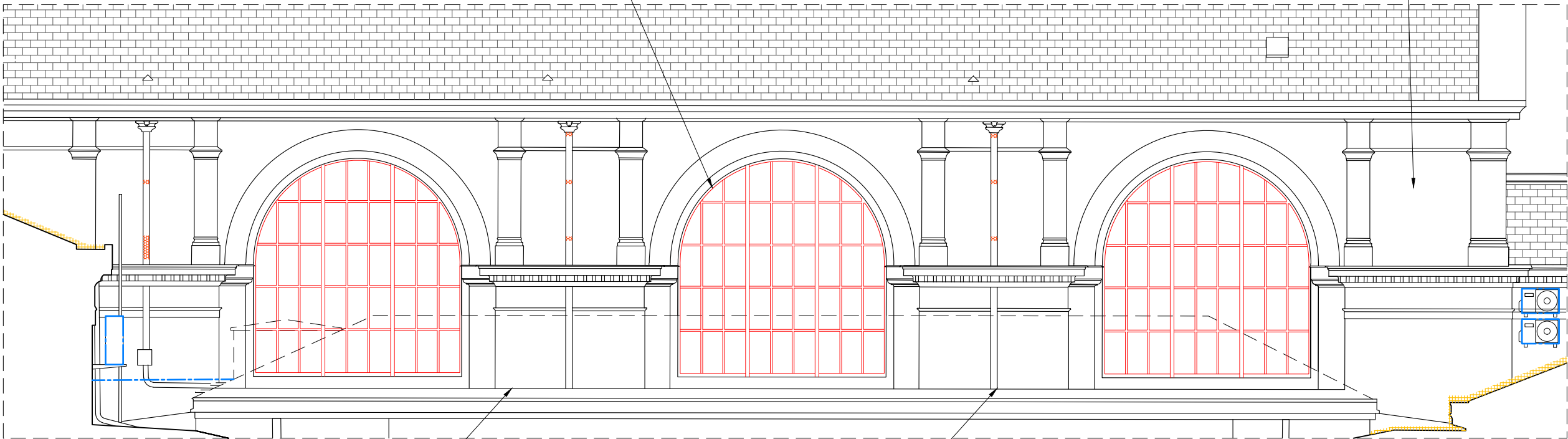


Intervention sur menuiseries :

- Démolition des meneaux béton, Dépose des menuiseries existantes.
 - Mise en place de menuiseries mixtes métal et bois.
- Double vitrage et rupture de ponts thermiques.

Ensemble des parements :

- Nettoyage des parements par hydro-abrasion.
- Traitement biocide.
- Traitement consolidant.
- Remplacement de pierres de taille en tiroir (fourniture de pierres de caractéristiques mécaniques et esthétiques similaires que l'existant).
- Ouverture et reprise des joints au mortier de chaux, en recherche.



Remplacement des solins zinc

Restauration des DEP,
décapage, traitement
anti-corrosion et remise en
peinture, ton pierre.



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

SALLE DES PAS PERDUS
Façade Ouest - Partie centrale - Restauration à minima

0 1 5m | ECH 1/100

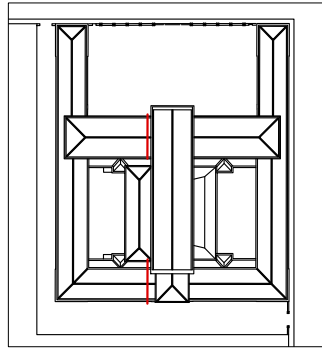
PHASE PRO

ÉTATPROJETE

AVRIL 2025

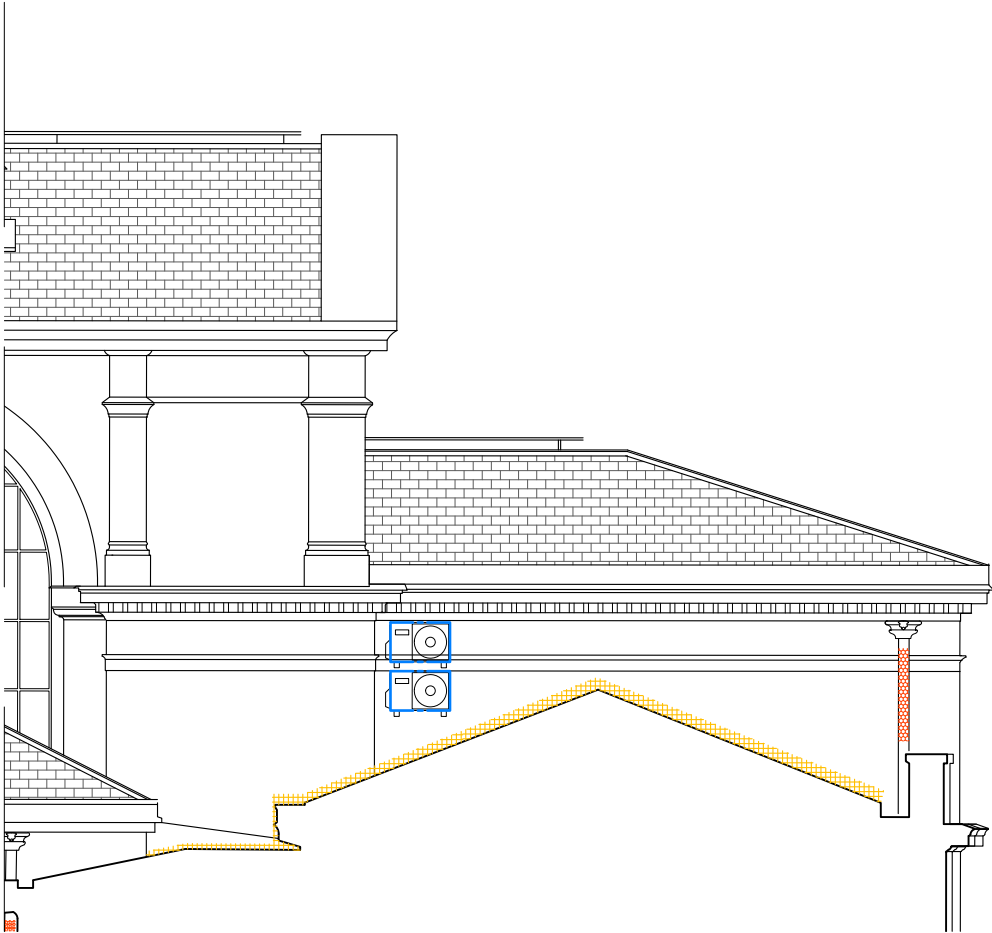
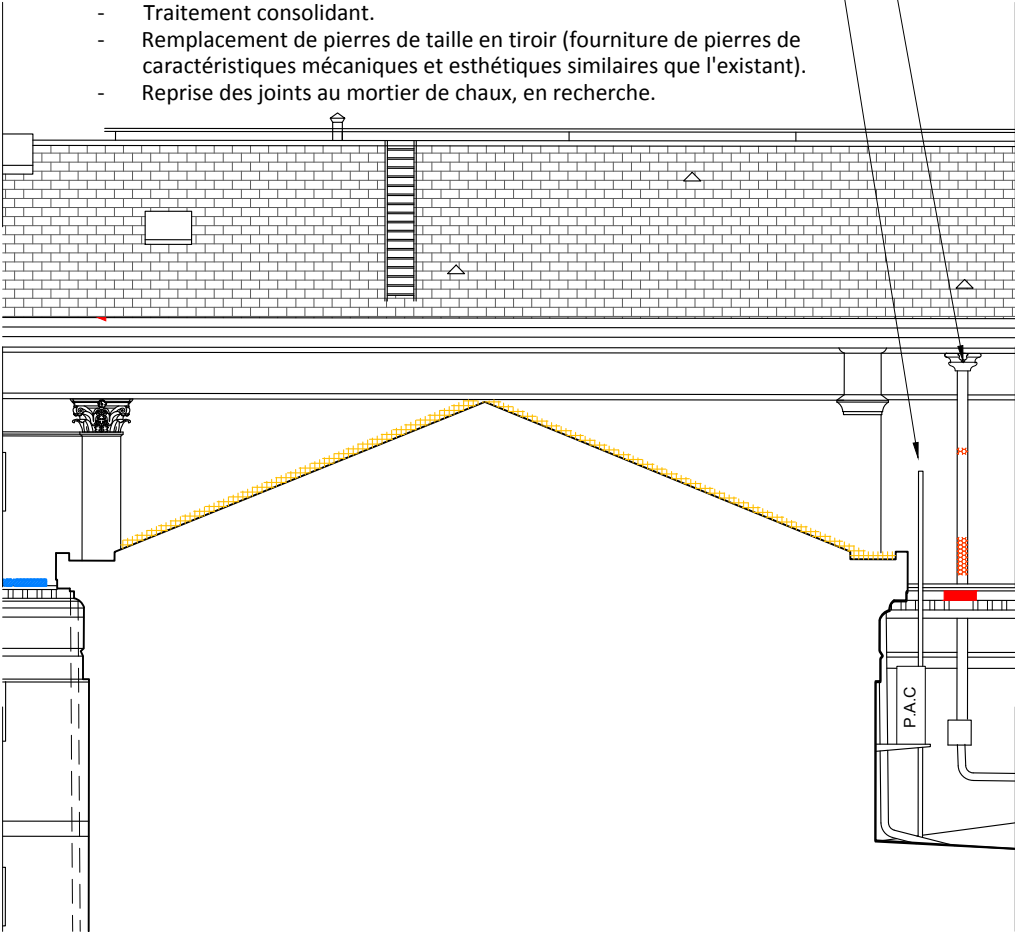
PL- 27EP

Ind. 0



Restauration des DEP, décapage, traitement anti-corrosion et remise en peinture ton pierre.

- Ensemble des parements :
- Nettoyage des parements par hydro-abrasion.
 - Traitement biocide.
 - Traitement consolidant.
 - Remplacement de pierres de taille en tiroir (fourniture de pierres de caractéristiques mécaniques et esthétiques similaires que l'existant).
 - Reprise des joints au mortier de chaux, en recherche.



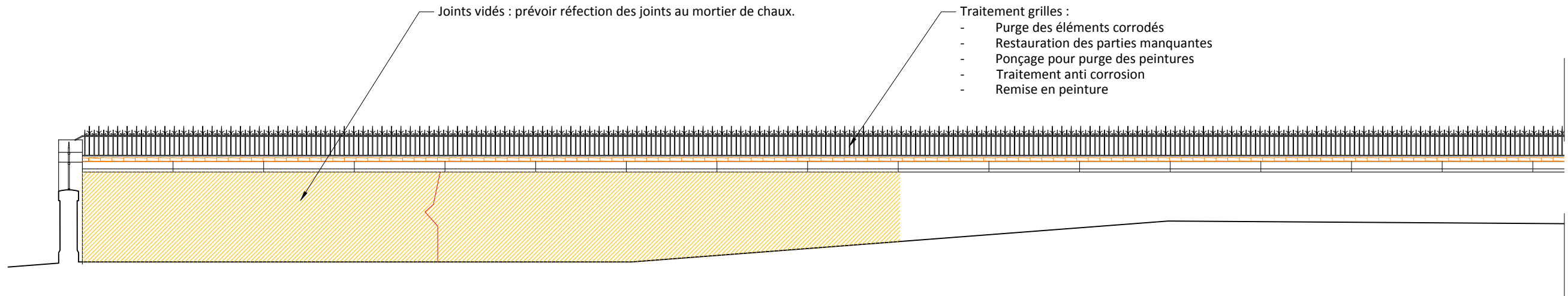
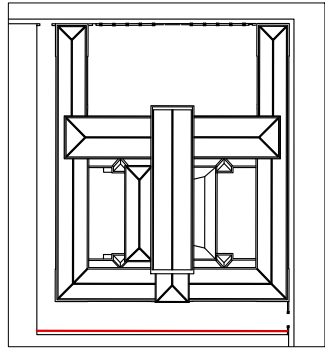
Architecte mandataire
ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage
Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN
SALLE DES PAS PERDUS
Façade Ouest - Parties latérales - Restauration à minima

0 1 5m ECH 1/100

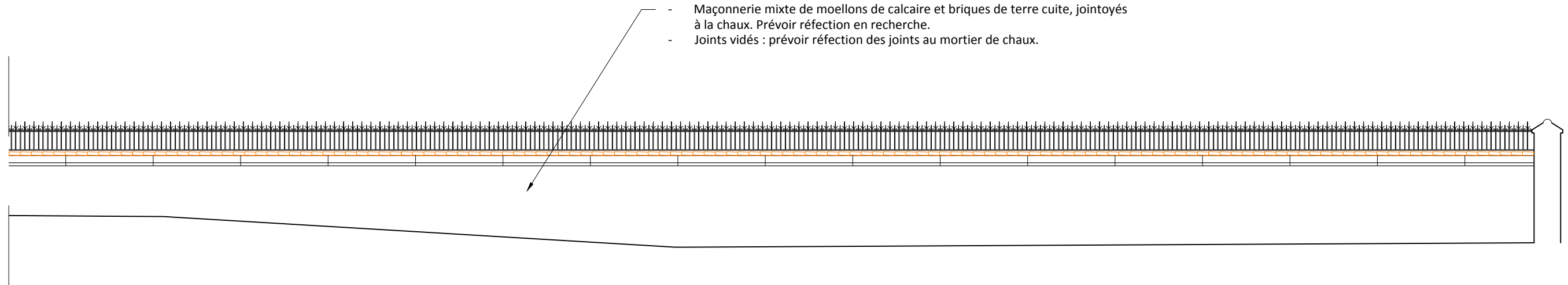
PHASE PRO
ÉTATPROJETE
AVRIL 2025
PL- 28EP Ind. 0



Jointes vidées : prévoir réfection des joints au mortier de chaux.

Traitement grilles :

- Purgé des éléments corrodés
- Restauration des parties manquantes
- Ponçage pour purge des peintures
- Traitement anti corrosion
- Remise en peinture



- Maçonnerie mixte de moellons de calcaire et briques de terre cuite, jointoyés à la chaux. Prévoir réfection en recherche.
- Jointes vidées : prévoir réfection des joints au mortier de chaux.



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

CHEMIN DE RONDE
Mur de clôture

0 1 5m | ECH 1/100

PHASE PRO

ÉTAT ACTUEL et PRO

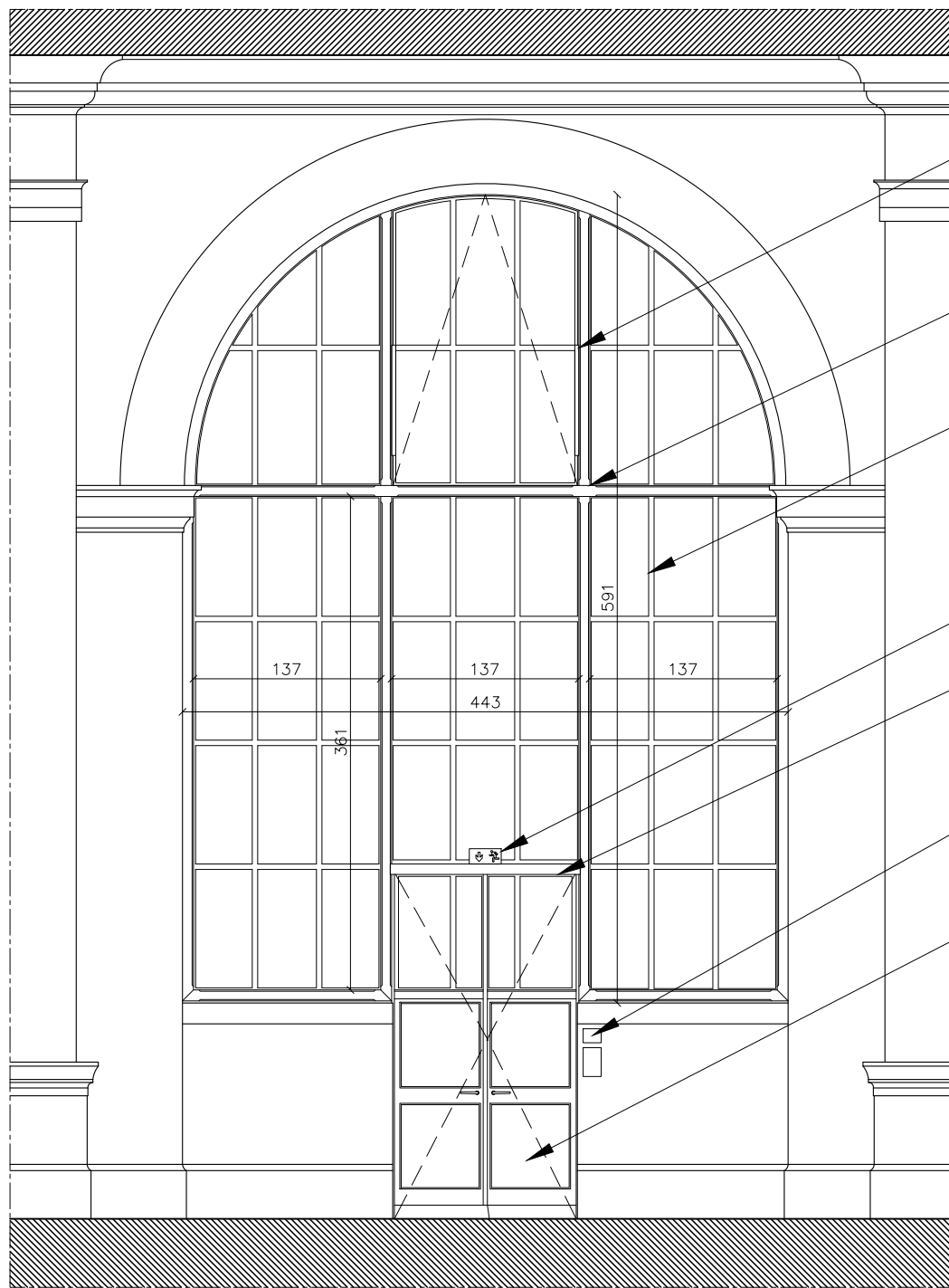
AVRIL 2025

PL- 29EAP

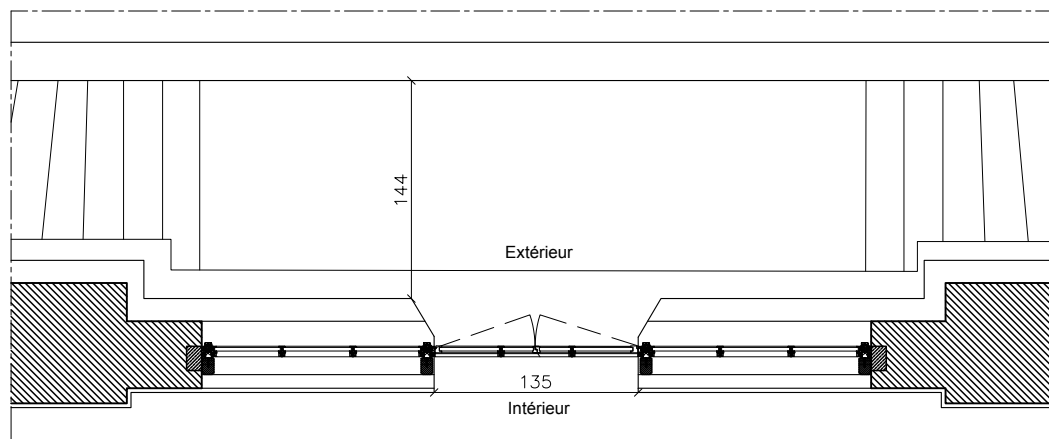
Ind. 0

3. CARNET DE DÉTAILS

- 30EP - Porte sud 1
- 31EP - Porte sud 2
- 32EP - Baie haute 1
- 33EP - Baie haute 2
- 34EP - Portail sud 1
- 35EP - Portail sud 2
- 36EP - Porte ouest
- 37EP - Coffres groupes froids
- 38EP - Volets

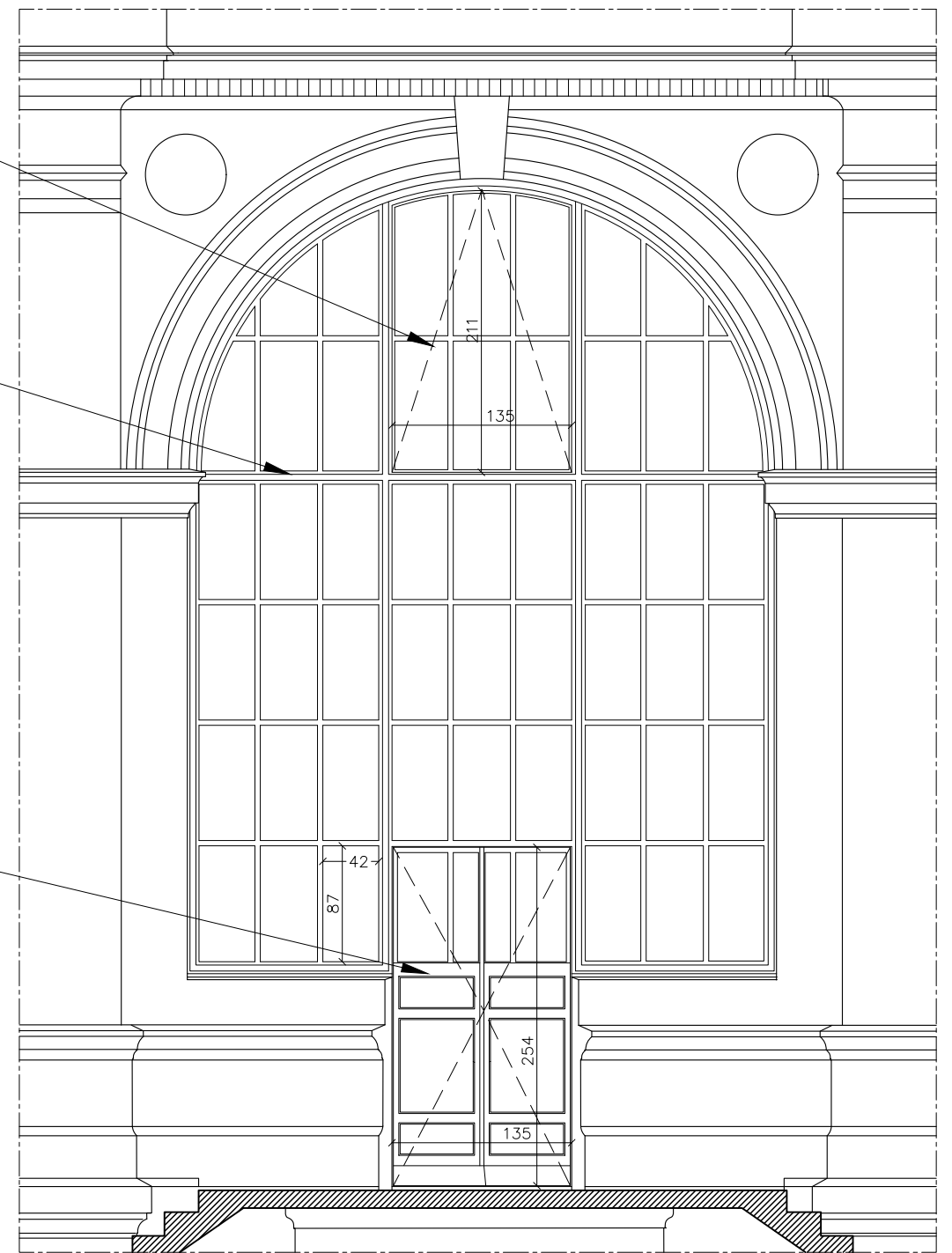


ÉLÉVATION INTÉRIEURE

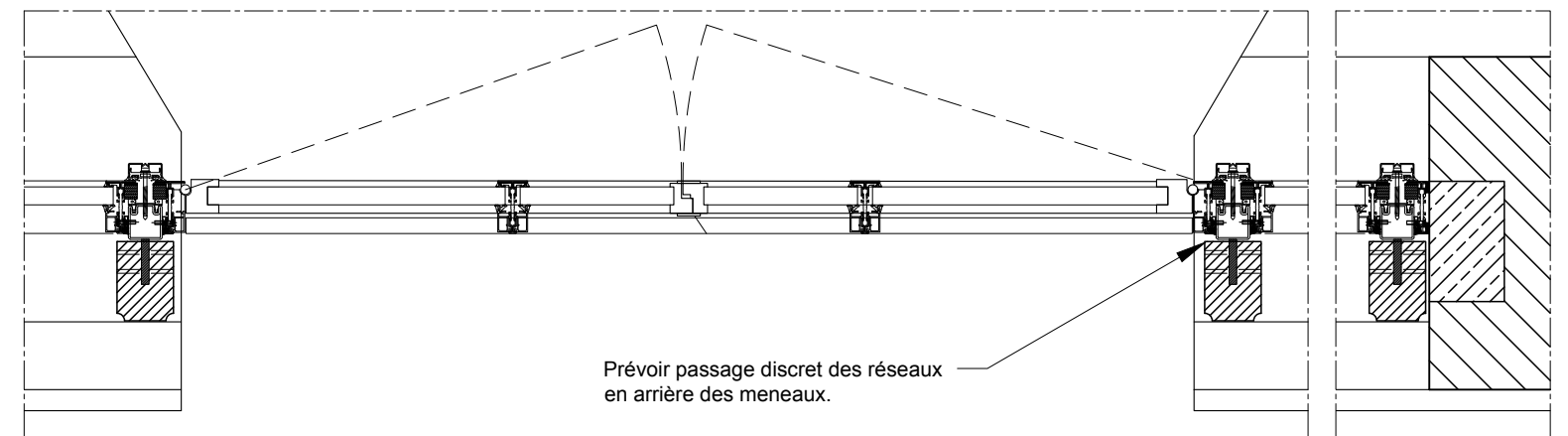


VUE EN PLAN

- Bras articulés verticaux pour ouverture baie de désenfumage.
- Meneaux et traverse en bois avec congé d'angle.
- Menuiseries acier thermolaqué, à rupture de pont thermique. Verre feuilleté de sécurité imprimé.
- Mise en place BAES (plaque verre éclairée type Béhar ou équivalent)
- Electro-aimants intégrés dans traverse
- Déclencheur manuel et commande baie de désenfumage sur allège.
- Porte à deux battants.
- Partie basse pleine en bois côté intérieur,
 - Métallique côté extérieur,
 - Partie haute vitrée.
 - Contrôle d'accès par électro-aimants.



ÉLÉVATION EXTÉRIEURE



DÉTAIL (1:10e)

Prévoir passage discret des réseaux en arrière des meneaux.



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

SALLE DES PAS-PERDUS
Façade Sud - Détails de la baie

0 0.5 2m

ECH 1/50

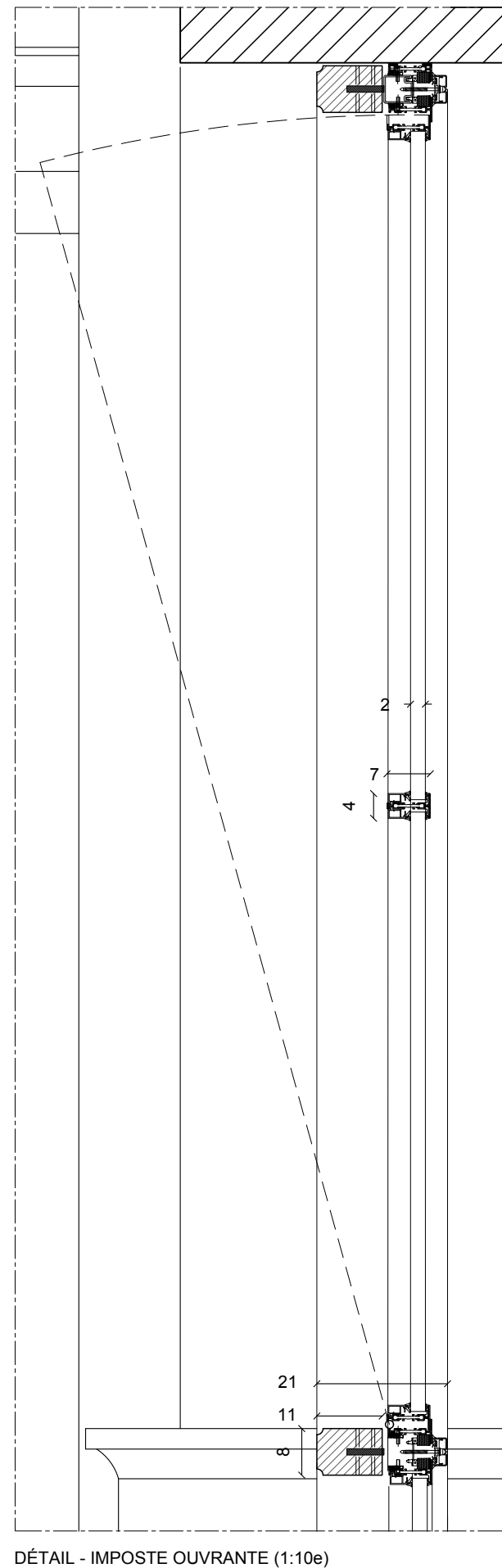
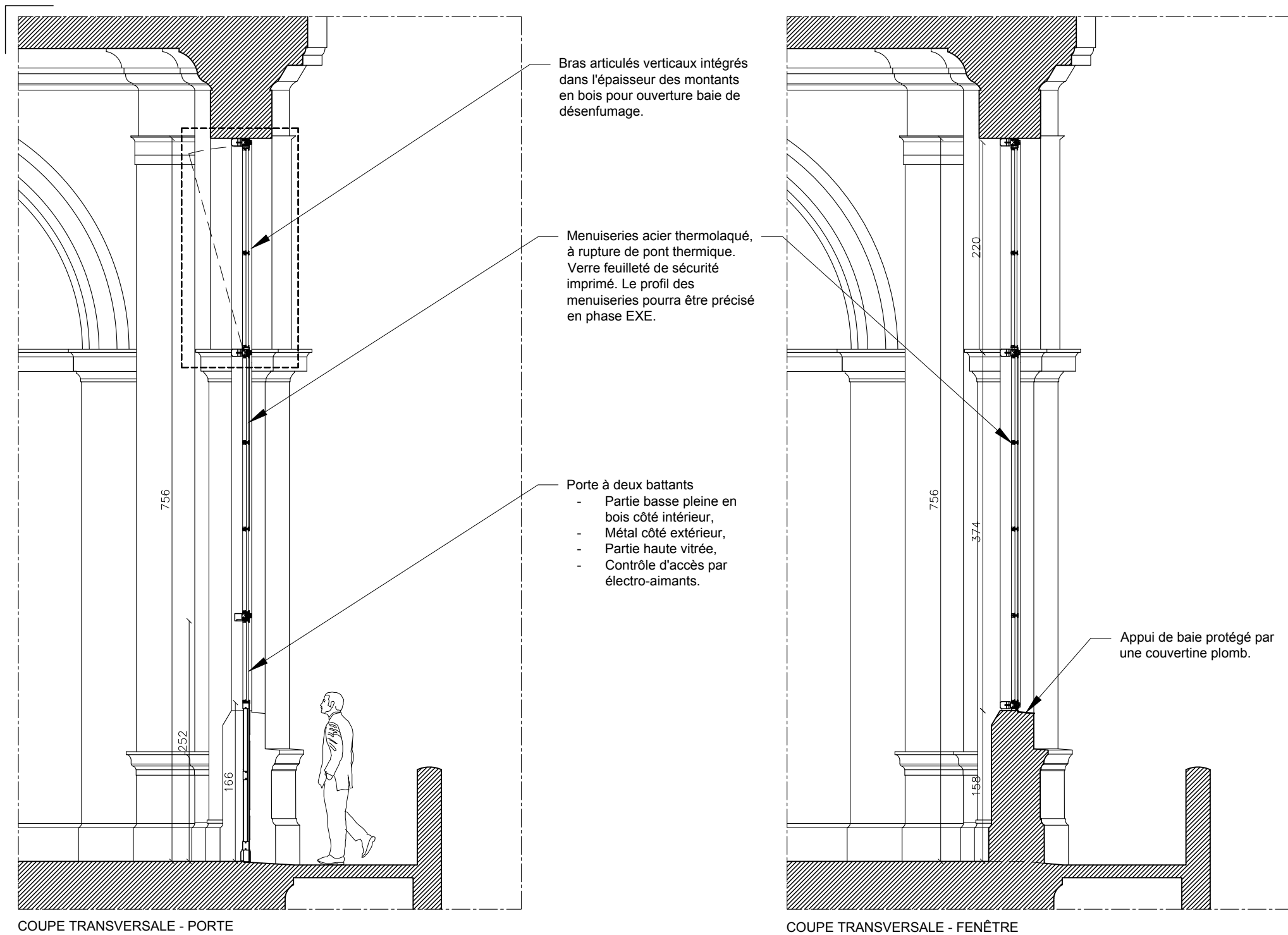
PHASE PRO

ÉTAT PROJETÉ

AVRIL 2025

PL- 30EP

Ind. 0



Architecte mandataire

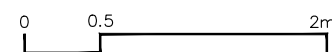
ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

SALLE DES PAS-PERDUS
Façade Sud - Détails de la baie



ECH 1/50

PHASE PRO

ÉTAT PROJETE

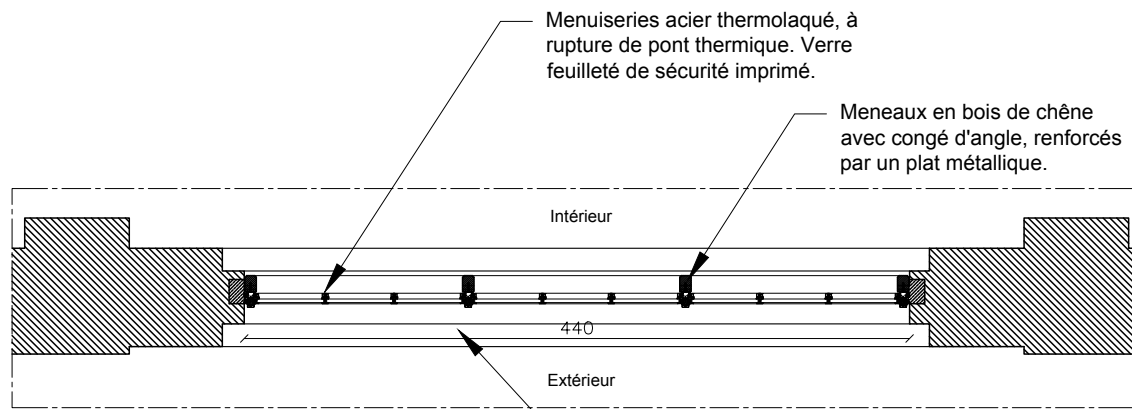
AVRIL 2025

PL- 31EP

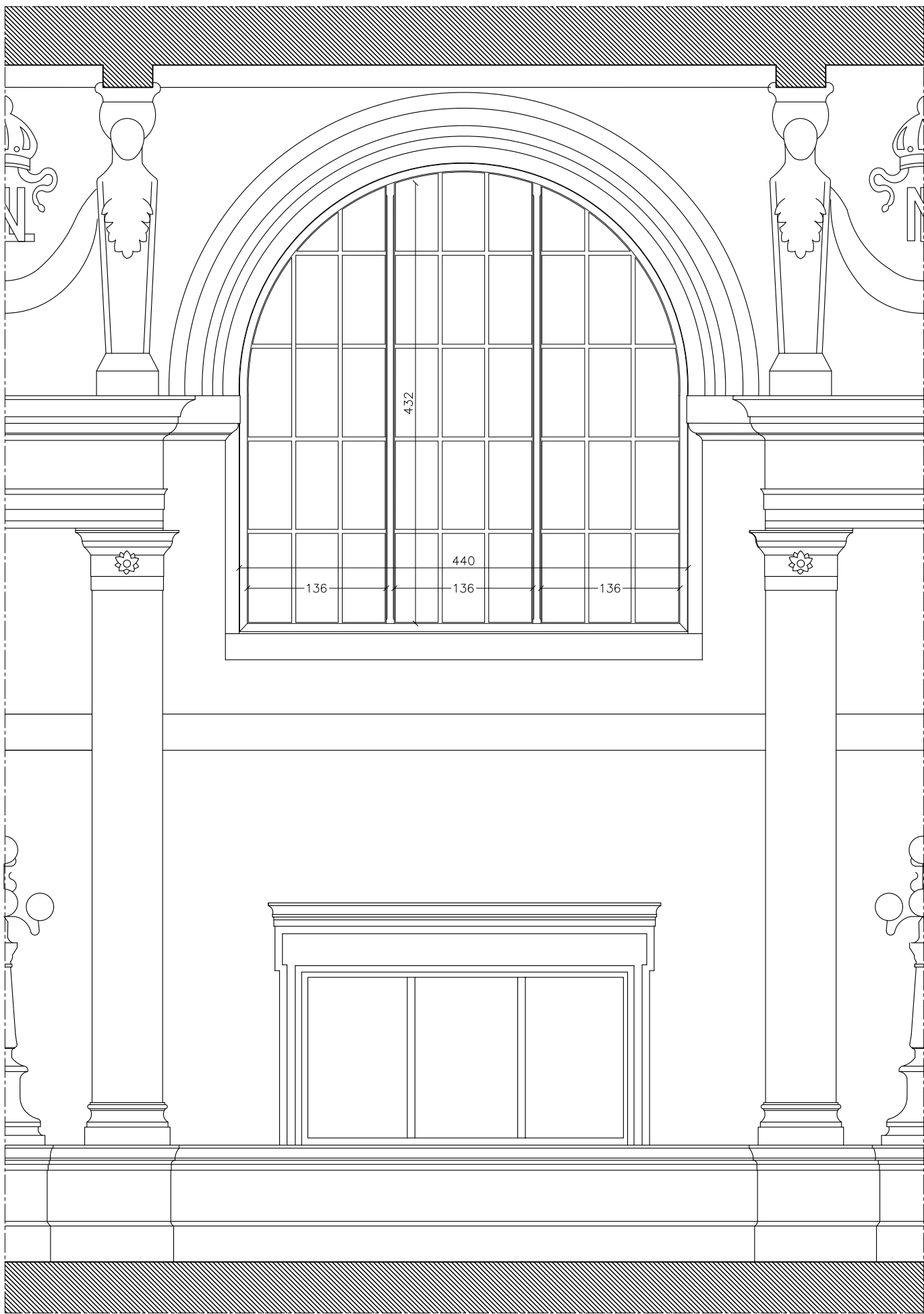
Ind. 0



ÉLÉVATION EXTÉRIEURE



VUE EN PLAN



ÉLÉVATION INTÉRIEURE



Architecte mandataire

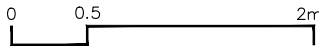
ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

SALLE DES PAS-PERDUS
Façades Ouest et Est - Détails d'une baie haute



ECH 1/50

PHASE PRO

ÉTAT PROJETE

AVRIL 2025

PL- 32EP

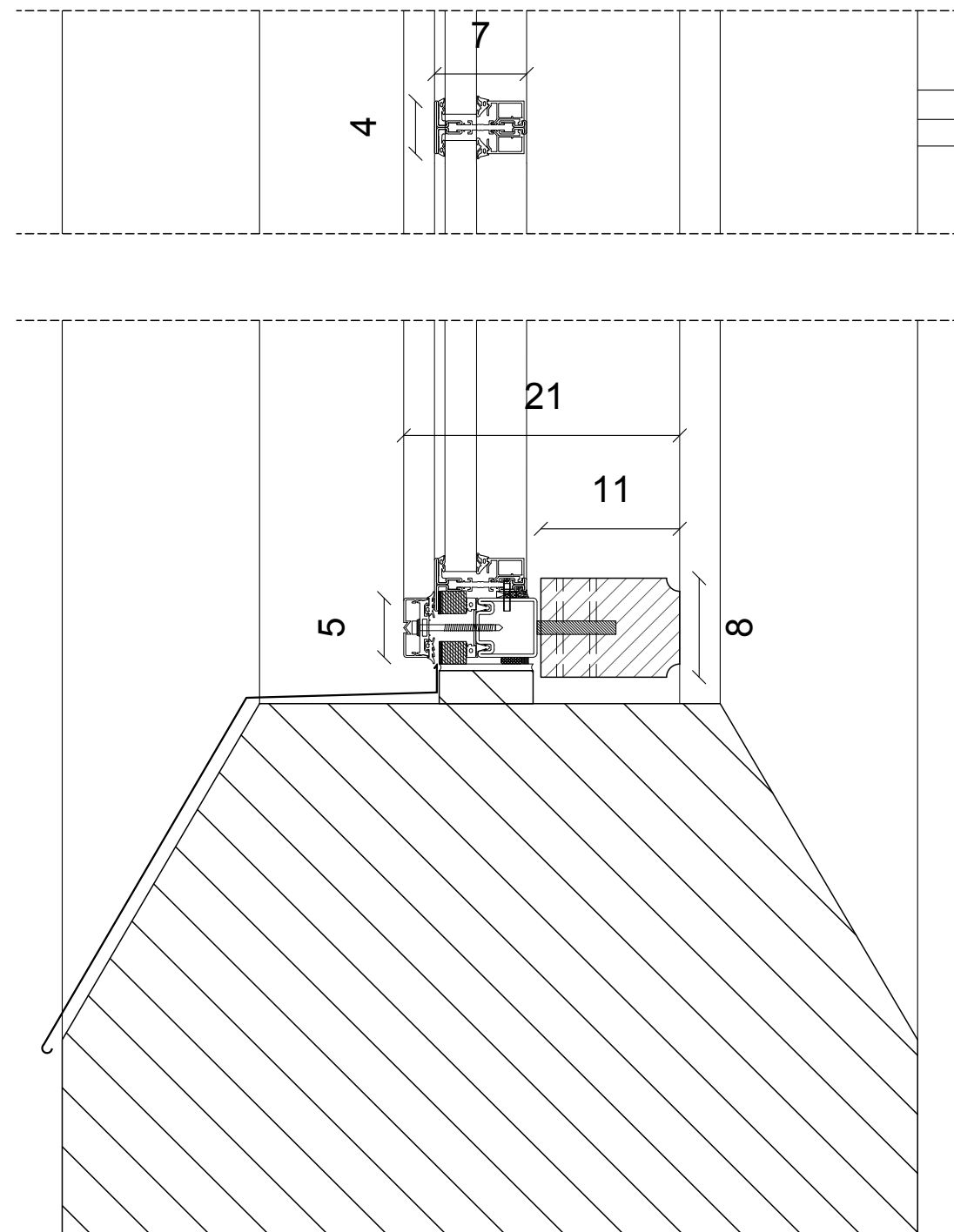
Ind. 0

Menuiseries acier thermolaqué, à rupture de pont thermique.
Verre feuilleté de sécurité imprimé. Le profil pourra être précisé en phase EXE.

Meneaux en bois de chêne avec congé d'angle, renforcés par un plat métallique.

Appui de baie protégé par une couvertine plomb.

COUPE TRANSVERSALE (1:30e)



DETAILS (1:5e)



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

SALLE DES PAS-PERDUS
Façades Ouest et Est - Détails d'une baie haute

0 10 50 100cm

ECH 1/50

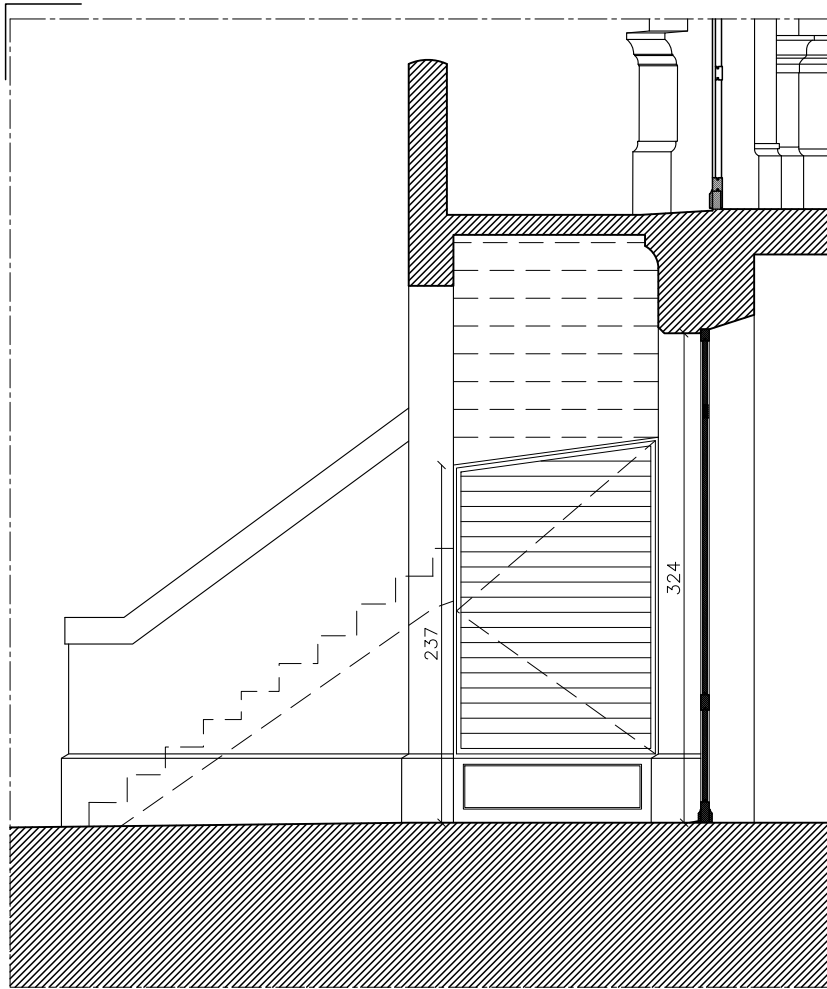
PHASE PRO

ÉTAT PROJETE

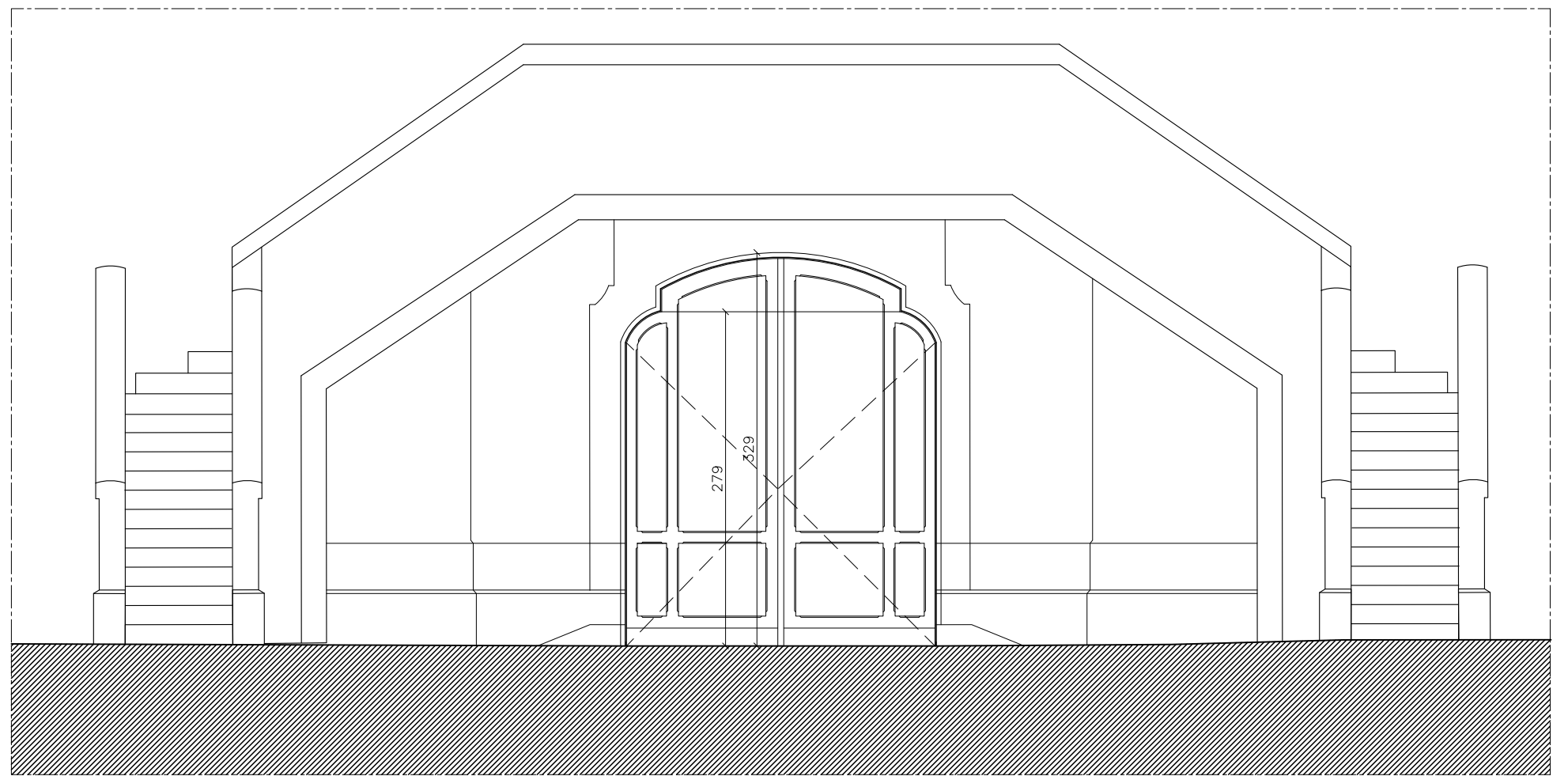
AVRIL 2025

PL- 33EP

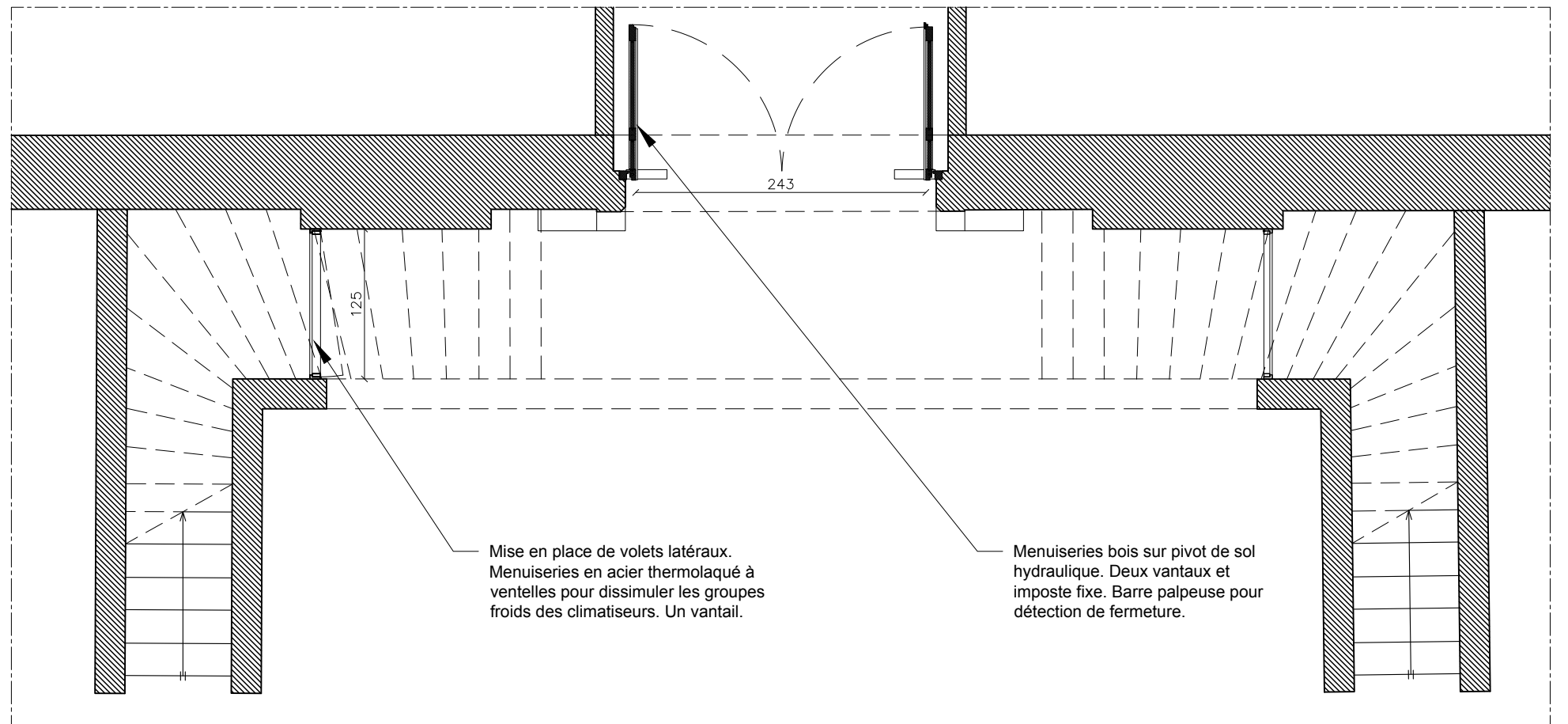
Ind. 0



COUPE TRANSVERSALE



ELEVATION SUD



PLAN (1:50e)



Architecte mandataire

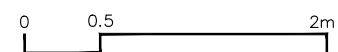
ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

CHEMIN DE RONDE
Façade sud - Portail



ECH 1/50

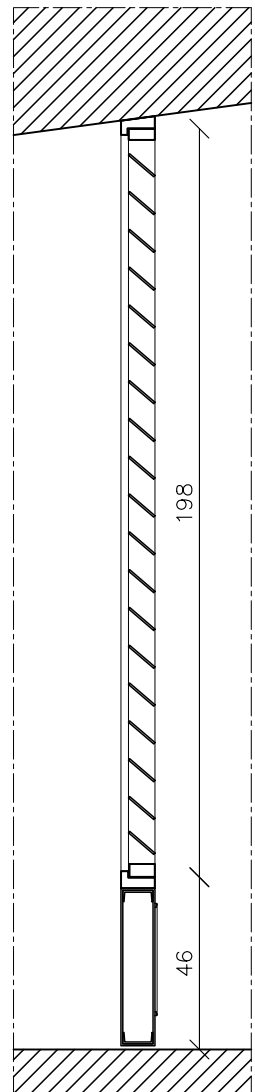
PHASE PRO

ÉTAT PROJETE

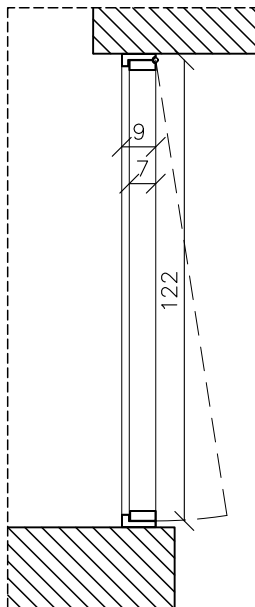
AVRIL 2025

PL- 34EP

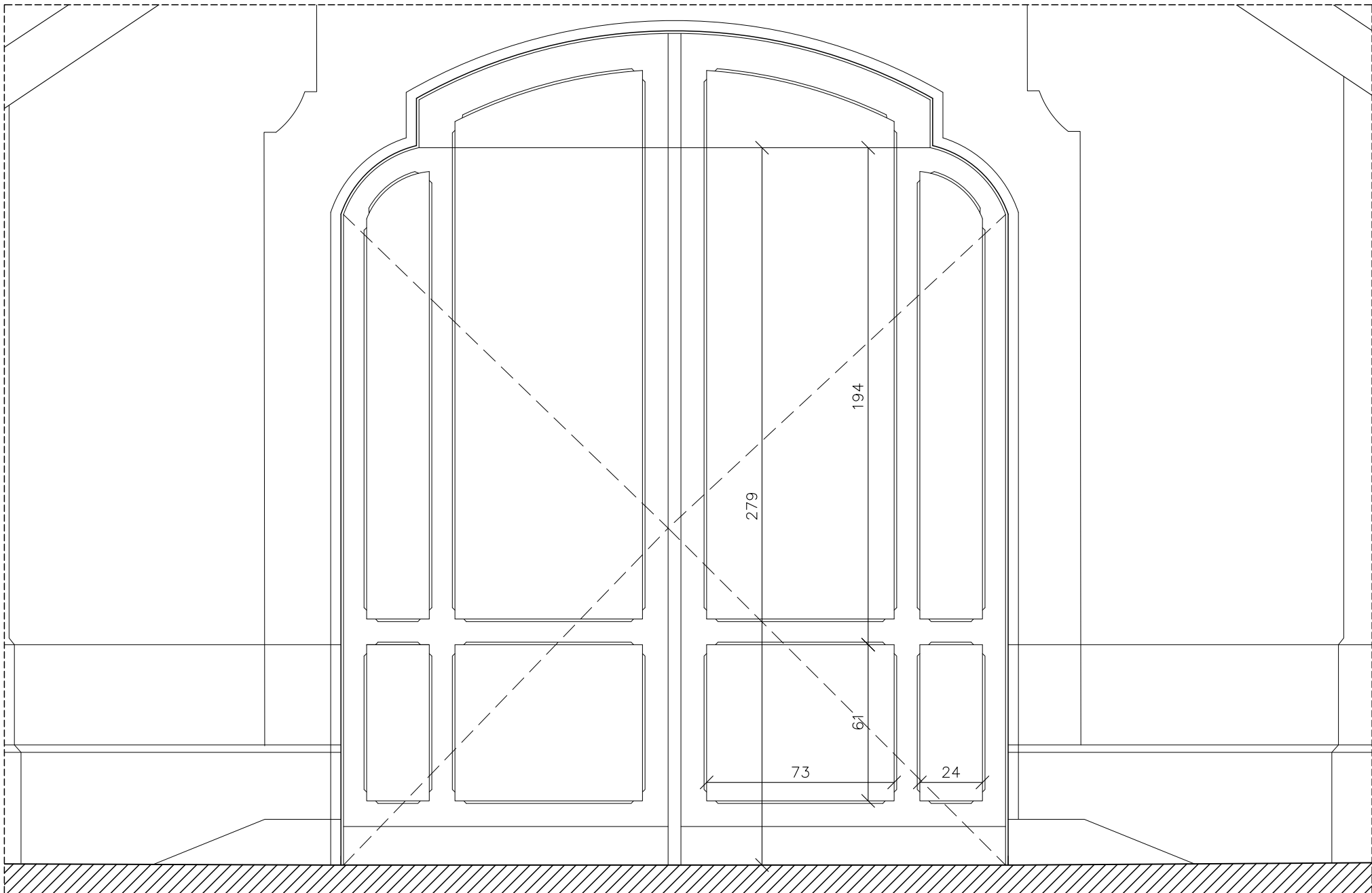
Ind. 0



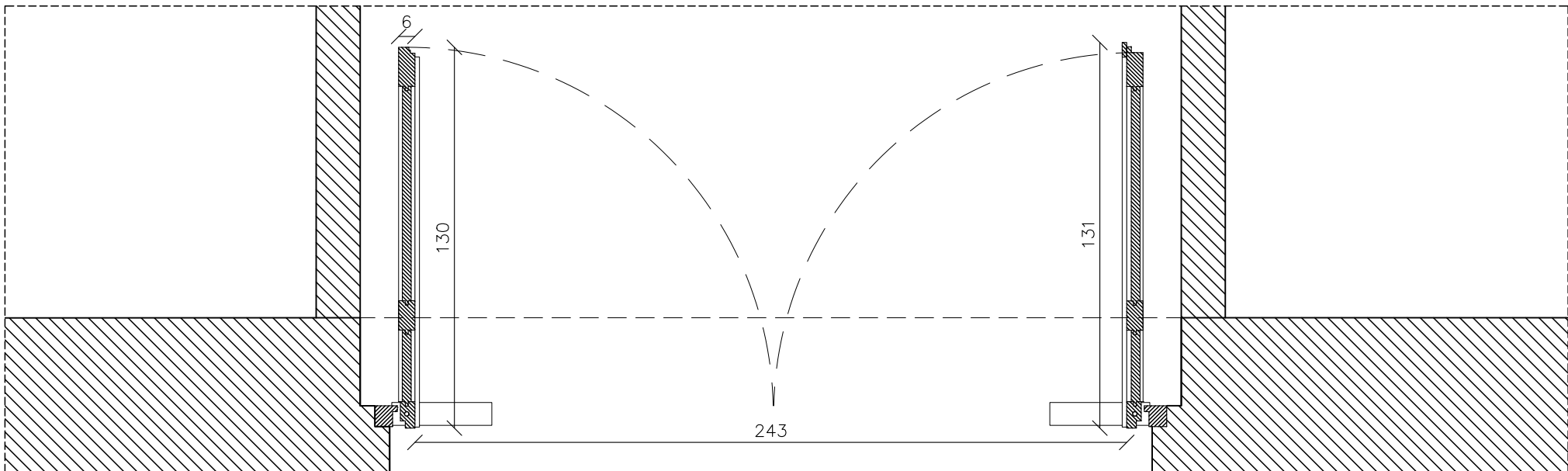
COUPE VOLET LATÉRAL (1:20e)



DETAIL VOLET LATÉRAL (1:20e)

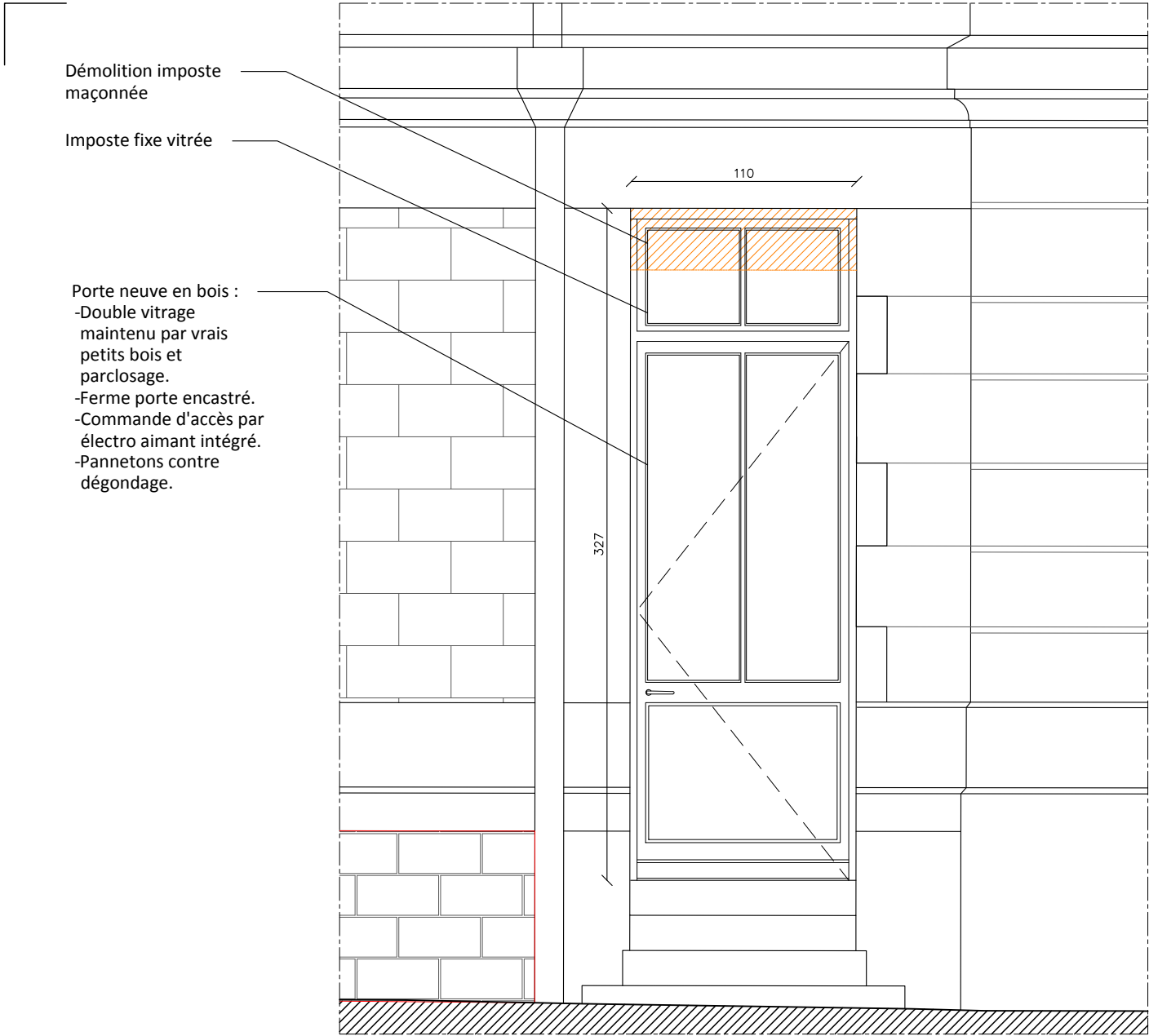


ELEVATION PORTE SUR PIVOTS (1:20e)



PLAN PORTE SUR PIVOTS (1:20e)



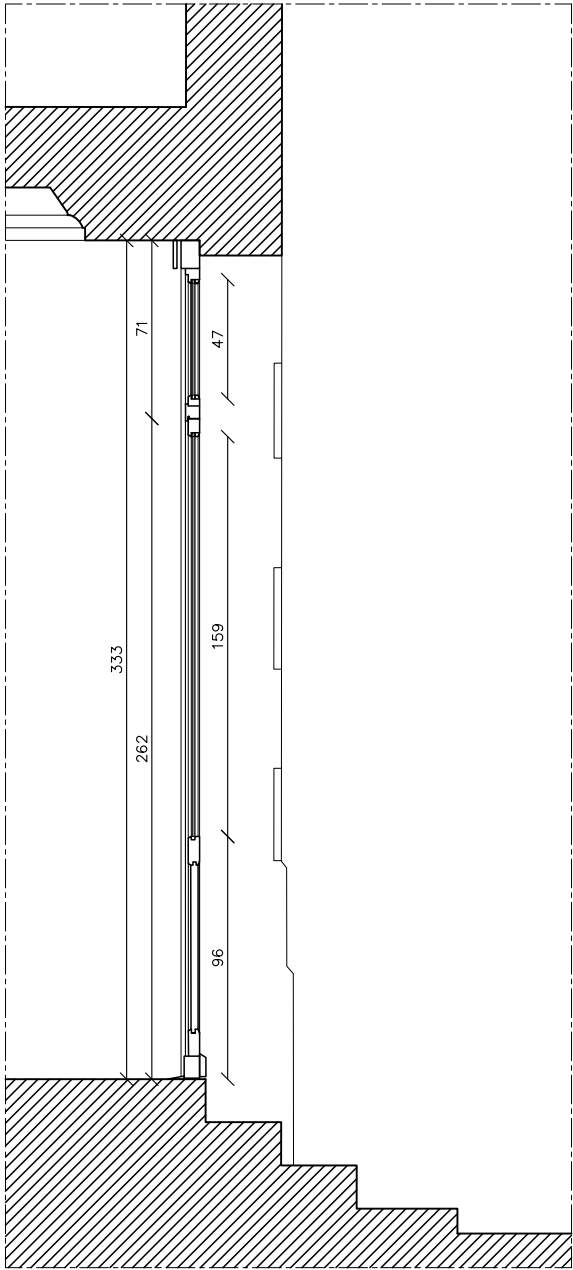


Démolition imposte
maçonnerie

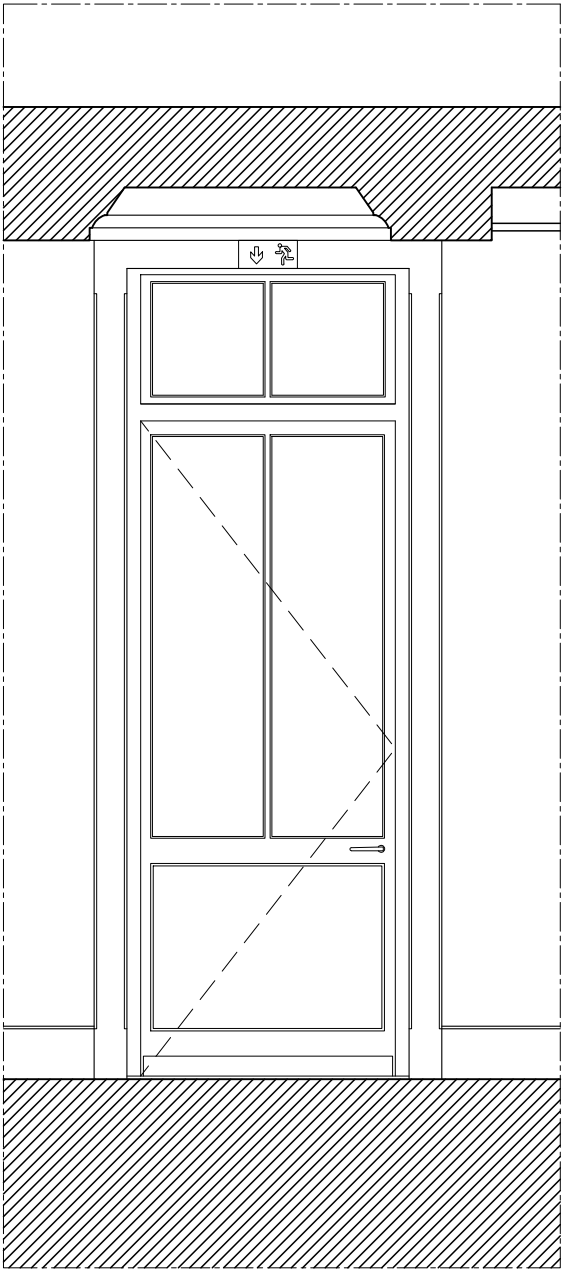
Imposte fixe vitrée

Porte neuve en bois :
-Double vitrage
maintenu par vrais
petits bois et
parclosage.
-Ferme porte encastré.
-Commande d'accès par
électro aimant intégré.
-Pannetons contre
dégondage.

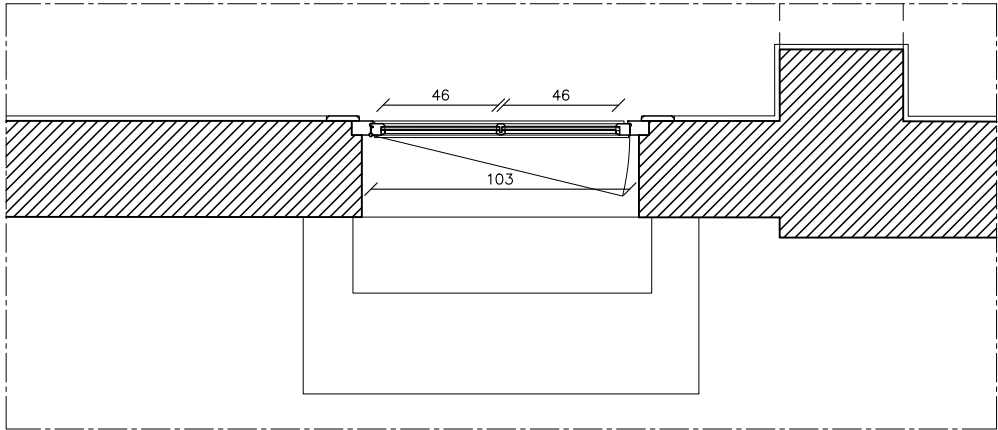
ÉLEVATION EXTÉRIEURE



VUE EN COUPE



ÉLEVATION INTÉRIEURE



VUE EN PLAN



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

CHEMIN DE RONDE
Façade ouest - porte

0 10 50 100cm

ECH 1/30

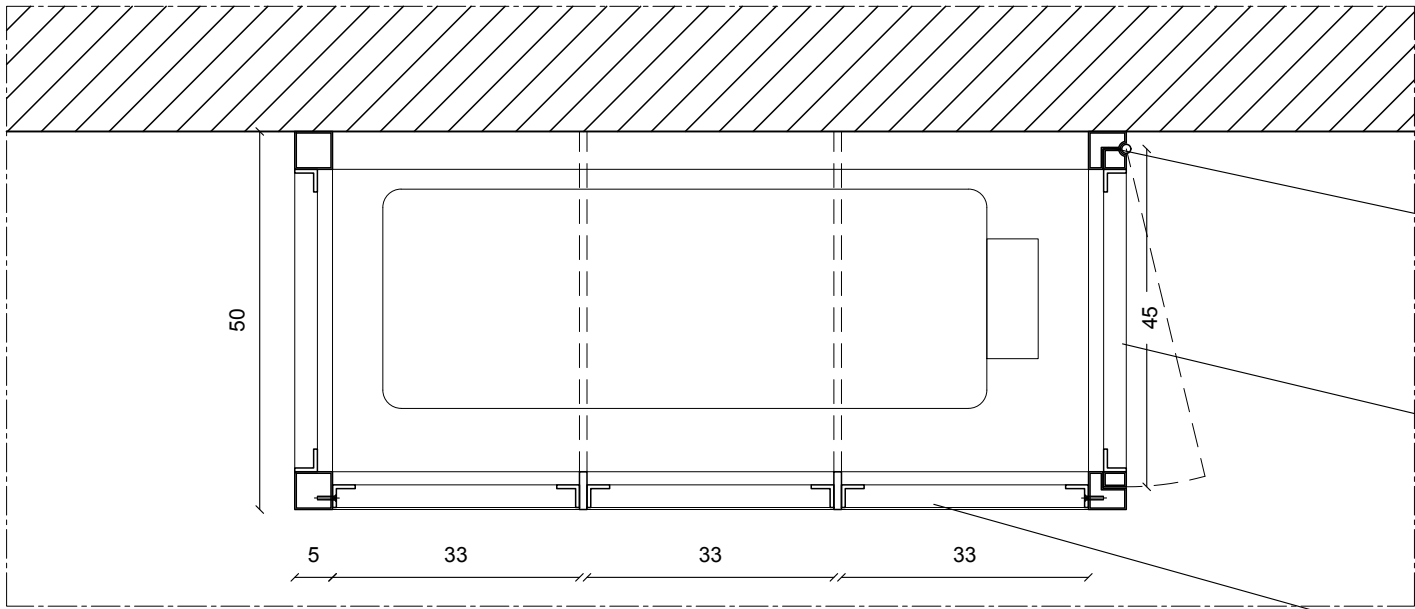
PHASE PRO

ÉTAT PROJETE

AVRIL 2025

PL- 36EP

Ind. 0

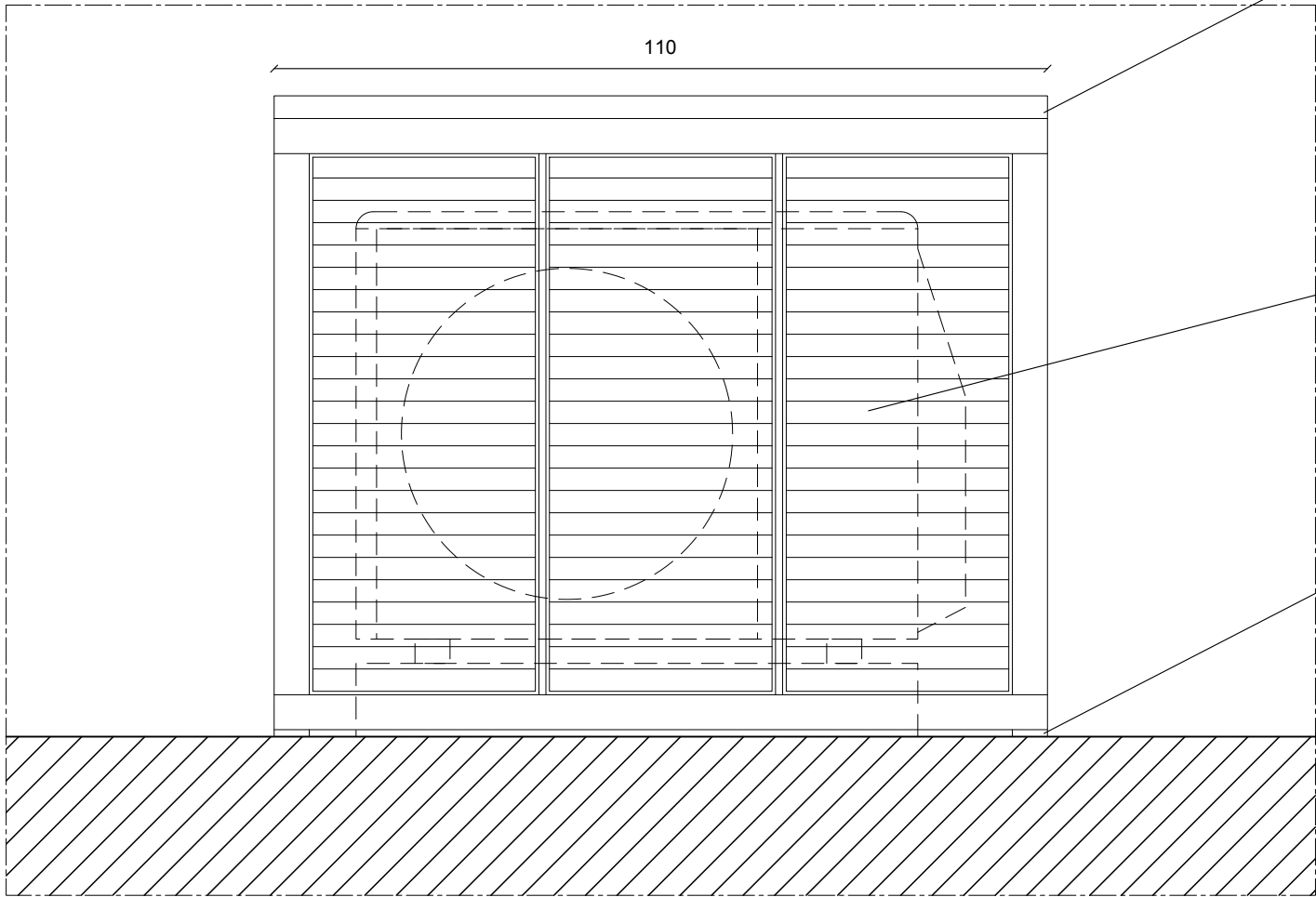


PLAN

Structure tubes en acier thermolaqué.

Façade latérale à un vantail ouvrant.

Façades à ventelles métalliques, face avant démontable.

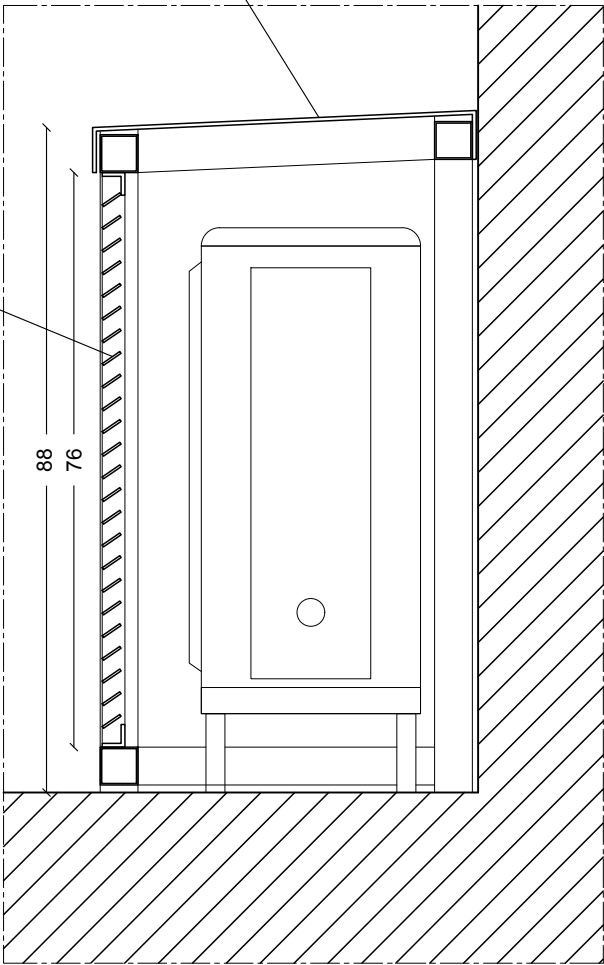


ÉLÉVATION PRINCIPALE

Tôle 3mm démontable, raidisseurs en sous-face.

Façades à ventelles métalliques, face avant démontable.

Rondelle inox pour surélévation tube



COUPE TRANSVERSALE



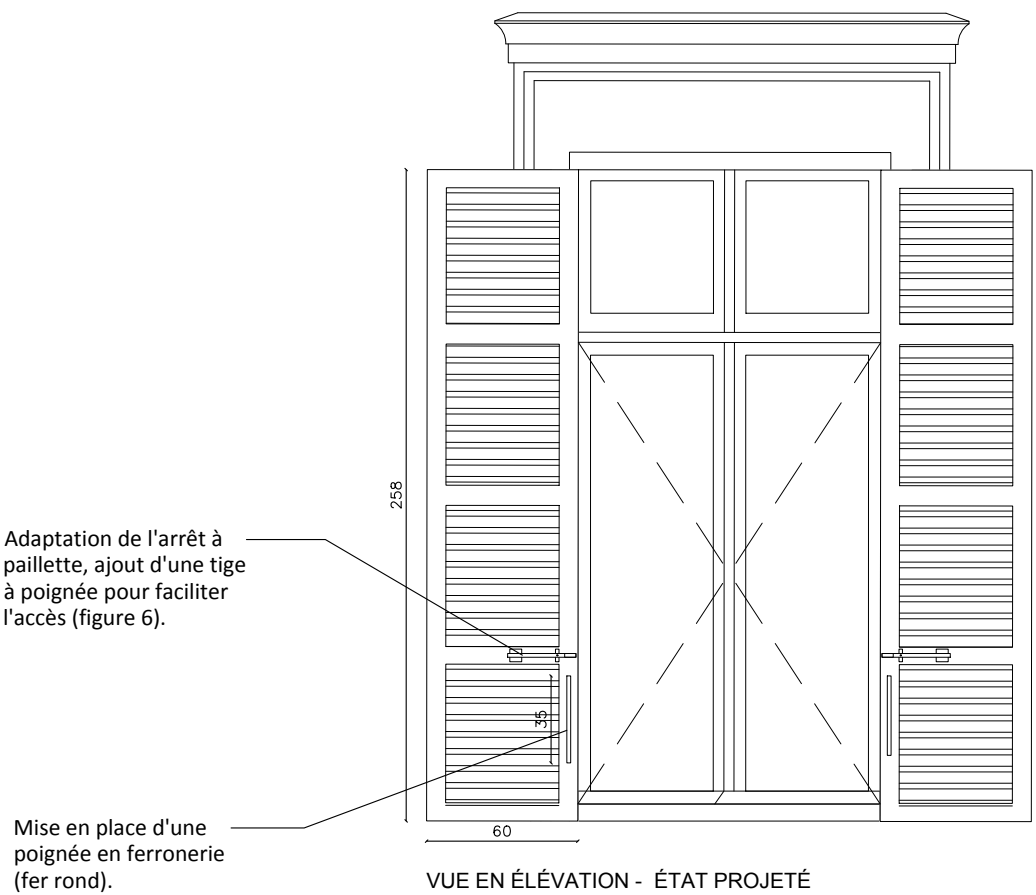
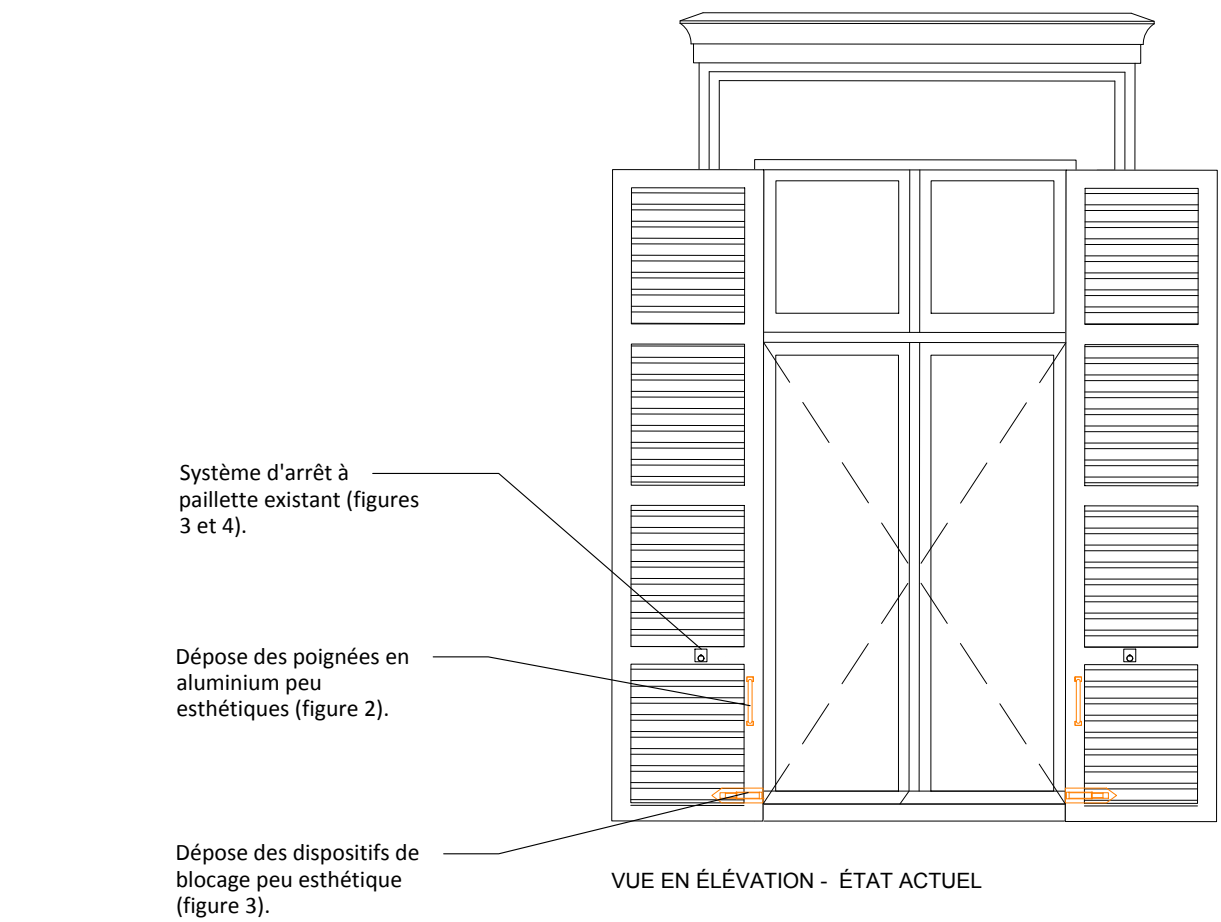


Figure 1. Photographie générale



Figure 2. Poignée en aluminium



Figure 3. Arrêt de volet



Figure 4. Arrêt à paillette, vue latérale.



Figure 5. Arrêt de volet à paillette.



Figure 6. Référence fléau à paillette (source ateliers du Lauragais).



Architecte mandataire

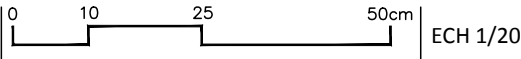
ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

SOLUTION 1
Amélioration des dispositifs de fermeture des volets



PHASE PRO

ÉTAT PROJETÉ

AVRIL 2025

PL- 38EP

Ind. 0

Système d'arrêt à paillette existant (figures 3 et 4).

Dépose des poignées en aluminium peu esthétiques (figure 2).

Dépose des dispositifs de blocage peu esthétique (figure 3).

VUE EN ÉLEVATION - ÉTAT ACTUEL

Blocage du système d'arrêt à paillette existant (figures 3 et 4).

Mise en place d'une barre de maintien en position ouverte, en acier thermolaqué (teinte volets), voir figure 6.

VUE EN ÉLEVATION - ÉTAT PROJETÉ



Figure 1. Photographie générale



Figure 2. Poignée en aluminium



Figure 3. Arrêt de volet



Figure 4. Arrêt à paillette, vue latérale.



Figure 5. Arrêt de volet à paillette.



Figure 6. Référence barre de maintien (source Malbrel).



Architecte mandataire

ATELIER RÉMI POTTIER ARCHITECTURE
Architecte D.P.L.G / architecte du patrimoine
11, rue du Palais - 33490 Saint-Macaire
atelier-remi-pottier.fr
contact@atelier-remi-pottier.fr

Maîtrise d'Ouvrage

Ministère de la justice - SG/DIRSG Sud
Département Immobilier de Toulouse
Contact : charlene.castella@justice.gouv.fr

RESTAURATION DES FACADES DU PALAIS DE JUSTICE D'AGEN

SOLUTION 2
Amélioration des dispositifs de fermeture des volets

0 10 25 50cm
ECH 1/20

PHASE PRO

ÉTAT PROJETÉ

AVRIL 2025

PL- 39EP

Ind. 0



ARCHITECTE D.P.L.G. / ARCHITECTE DU PATRIMOINE - EI
11, RUE DU PALAIS - 33.490 SAINT-MACAIRE - FRANCE
PORTABLE : +33 (0)6.63.14.82.98
MAIL : CONTACT@ATELIER-REMI-POTTIER.FR
WEB : WWW.ATELIER-REMI-POTTIER.FR
SIRET : 442754 461 00030 - **CODE APE** : 7111Z
INSCRIPTION À L'ORDRE DES ARCHITECTES : 047072



Bâtiment C - Cours Goudouli
31130 QUINT-FONSEGRIVES
TÉL : 05 62 57 78 00
MAIL : contact@laurenttaillandier.fr
SARL au capital de 4 000 euros
RCS Toulouse 790 547 251

Saint-Macaire



Rémi Pottier

Architecte D.P.L.G.

Architecte du patrimoine